



Verlucht de verdichting

Donderdag 14 maart



Verlucht de verdichting

Programma van de avond:

Welkom

Kris Peeters, Gecoro

Voorwoord

Amber Vermaete

Over natuur en biodiversiteit

Hans Van Dyck - Bas Van der Veken

Over mobiliteit en mobili-tijd

Wout Baert - Magali Decloedt

Over de toekomst van onze dorpen

Guido Vaganée - Bavo Verwimp

Napraten bij een drankje



Verlucht de verdichting

Programma van de avond:

Voorwoord

Amber Avermaete
Dorpsmaker
Achterland Collectief



Achterland Collectief

GeCoRO avond
14 maart 2024
Herenthals

ien bekijken

VICHTER 1



📍
:
ien bekijken



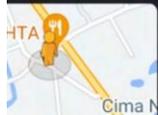


teplaats

, Vlaams Gewest

gle Street View

Recentste beelden bekijken







Peter Benoitstraat
 zezem, Vlaams Gewest
 Google Street View
 t 2009 Recentste beelden bekijken

VICHTTE 2

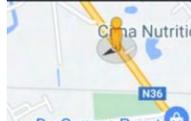


Peter Benoitstraat  

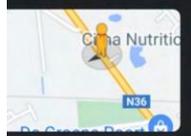
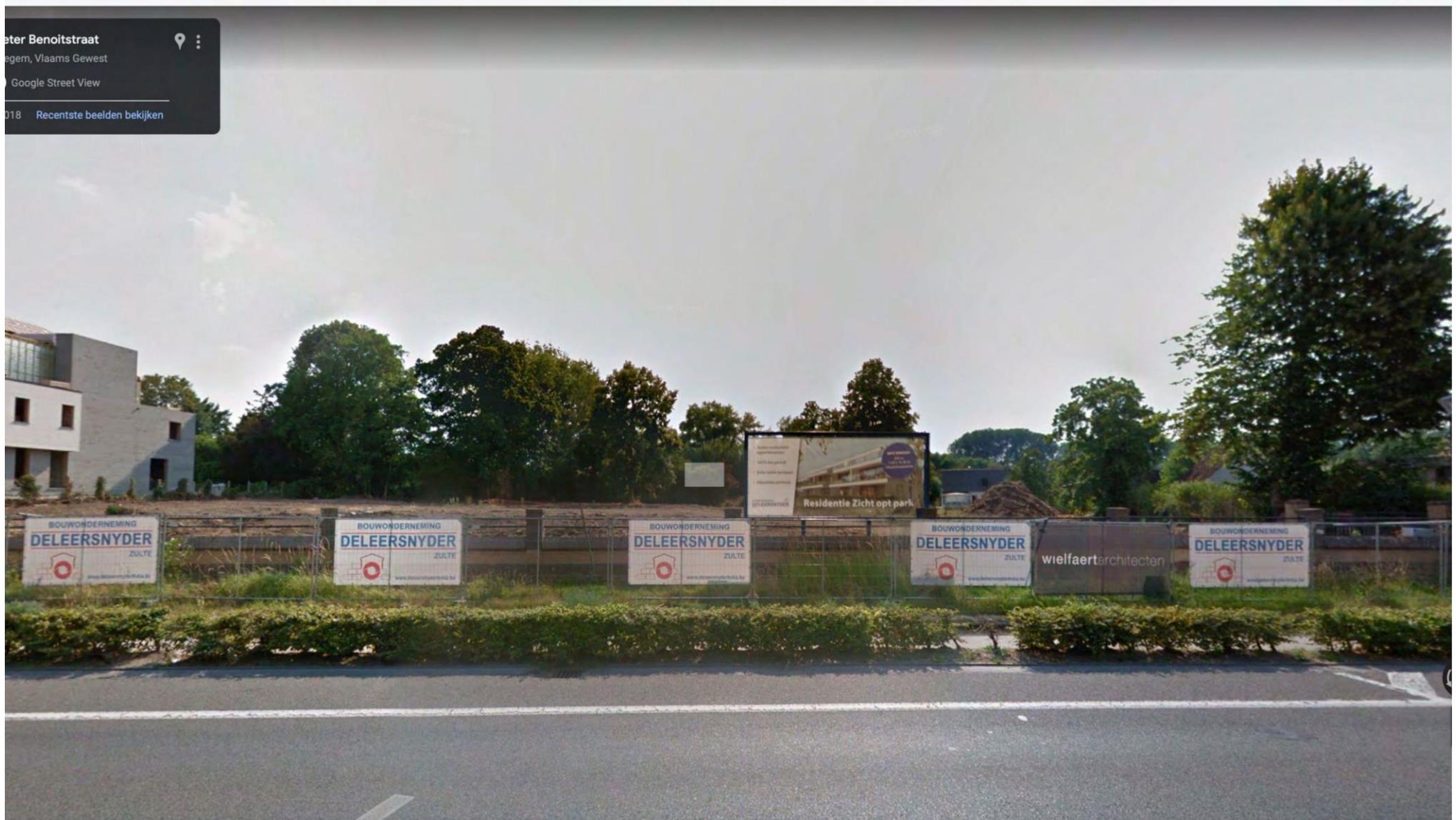
ezegem, Vlaams Gewest

 Google Street View

okt 2009 [Recentste beelden bekijken](#)



eter Benoitstraat
 gem, Vlaams Gewest
 Google Street View
 018 Recentste beelden bekijken

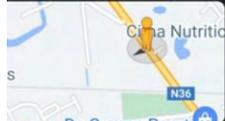


2 Peter Benoîtstraat

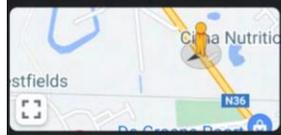
Anzegem, Vlaams Gewest

Google Street View

jun 2019 [Recentste beelden bekijken](#)



← 2 Peter Benoitstraat
Anzegem, Vlaams Gewest
Google Street View
mei 2021 Recentste beelden bekijken



TIEGEM





eerstraat
egem, Vlaams Gewest
Google Street View
021 Meer datums bekijken









L' EGLIZE HERTEKENT CENTRUM MET KNIPOOG NAAR GERESTAUREERDE KERK

“Focus op gezellig dorpsgevoel”

ANZEGEM Projectontwikkelaar IRIST lanceert een gloednieuw woonproject genaamd L'Eglise in de Kerkstraat 8-12 in Anzegem, midden in het centrum van de gemeente. Het project dankt zijn naam niet alleen aan de gerestaureerde Sint-Janskerk, maar hint met de letter 'z' ook naar de topligging in Anzegem.

Het project omvat 4 handelspanden waaronder een brasserie of koffiehuis en 21 appartementen met elk een ruim privéterras en twee of drie slaapkamers. Er komen ook enkele penthouses tot 129 vierkante meter. Naast de appartementen en handelspanden wordt er een speelplein aangelegd.

“Als schepen van Economie en Woonbeleid kan ik initiatieven zoals L'Eglise alleen maar toejuichen. Dorpskern vernieuwend, modern, toekomstgericht en met aandacht voor economische activiteiten,” meldt Christophe Vandererven, schepen van Lokale Economie.

GEZELLIG DORPSGEVOEL

“Een van de belangrijkste doelstellingen is een gezellig dorpsgevoel creëren”, zegt Rino Maes, zaakvoerder van Maes Concept Immo. “Daarom kozen we bewust voor de combinatie van ruime appartementen met handelspanden, zodat het een plaats van samenzijn vormt. De groenzone met speelpleintje achteraan zal daar zeker toe bijdragen. Dankzij de komst van een brasserie of koffiehuis met ruim terras krijg je ook vooraan een nieuw ontmoetingspunt voor jong en oud.”

“Bij realisaties zoals L'Eglise, waarin residenties gecombineerd worden met een commerciële plint, is verkeersdoorstroming cruciaal”, voegt architect Eddy Dewaele eraan toe. “Daarom werd er bewust gekozen om het gebouw verder van de straat te

plaatsen. Zo creëren we een veilige in- en uitrit naar de ondergrondse parking en de parkeerplaatsen achteraan, maar zetten we ook in op vlotte circulatie vooraan. Voorbijgangers kunnen gemakkelijk parkeren langs de weg en zo snel de krantenwinkel in- en uitlopen. Maar ook wie de brasserie bezoekt, vindt snel een parkeerplekje en kan op het gemak van een koffietje genieten.”

DUURZAAMHEID TROEF

“Ecologie en duurzaamheid zijn niet meer weg te denken bij nieuwbouwrealisaties. In L'Eglise gaan we nog een stapje verder. Dankzij de nieuwste isolatie- en verwarmingstechnieken zoals warmtepompen, vloerverwarming en ventilatiesysteem, halen onze appartementen een energiepeil 30. Dit betekent extra lage energiefacturen en een mooi voordeel op de onroerende voorheffing. Er worden voldoende ondergrondse en bovengrondse parkeerplaatsen voorzien. Voor elektrische wagens komen er laadpalen en verder is er heel wat ruimte voorzien voor fietsen in gemeenschappelijke fietsenstallingen. De voorbereidende werken van L'Eglise zijn zonet aangevangen en binnenkort starten de ondergrondse werken. De oplevering zelf staat gepland eind 2024”, vervolgt Rino Maes.

IRIST

IRIST, de nieuwe bouwfirma van Maes Concept Immo, realiseert dit gloednieuwe woonproject sa-



Martijn Destoop, Paulien Vanmarcke, Christophe Vandererven, Rino Maes, Eddy Dewaele, Gino Devogelaere, Saskia Casaert, Eddy Recour, Sarah Maes. (gf)

“Een vlotte doorstroming en bereikbaarheid zijn cruciaal”

ARCHITECT EDDY DEWAELE



“Dankzij de nieuwste technieken halen de units een energiepeil 30”, weet architect Eddy Dewaele. (gf)

men met Eddy Dewaele architecten. De verkoop gebeurt door Maes Concept Immo. Zowel Maes Concept Immo als IRIST zijn niet aan hun proefstuk toe in Anzegem. Zo werden de nieuwbouwprojecten An'zicht, Ter Hemsro-

de, VoltA en Kruisweg door hen ontwikkeld. Daarbovenop verkoopt Maes Concept Immo ook mee het nieuwbouwproject Torrebos, waardoor het centrum van

Anzegem meer en meer hertekend wordt. (red.)

Meer informatie:
www.maesconceptimmo.be



Achterland Collectief

14.03.2024





Achterland Collectief

14.03.2024



Google

Afbeeldingen ©2023 Maxar Technologies, Kaartgegevens ©2023 België Voorwaarden Privacy



Achterland Collectief

14.03.2024



TE KOOP CASTLE RESIDENCE

46 LUXE APPARTEMENTEN

6% BTW
MOGELIJK



ACHTERLAND CO.
REAL ESTATE

Meer info via www.castle-residence.info
of via contact@castle-residence.info

Gelieve de rust van de huidige eigenaars en bewoners te respecteren.
Alle contact verloopt via bovenstaande gegevens.



est
y
eelden bekijken





OAG2404 DORPELIJK WONEN: CASES GEZOCHT

André Anzegem_Dorpelijk Wonen

Achterland Collectief i.s.m.

Maes Concept Immo

8 maart 2024

JOIN
**ACHTERLAND
COLLECTIEF**

@achterlandcollectief



Verlucht de verdichting

Programma van de avond:

Over natuur en biodiversiteit

Hans Van Dyck

Professor gedragsecologie en natuurbehoud
aan de UCL

Bas Van der Veken

Voorzitter regionale landschappen

Verlucht de
verdichting / Natuur
en biodiversiteit /
Herentals / 14 maart
2024 / Bas Van der
Veken / Regionaal
Landschap Kleine en
Grote Nete



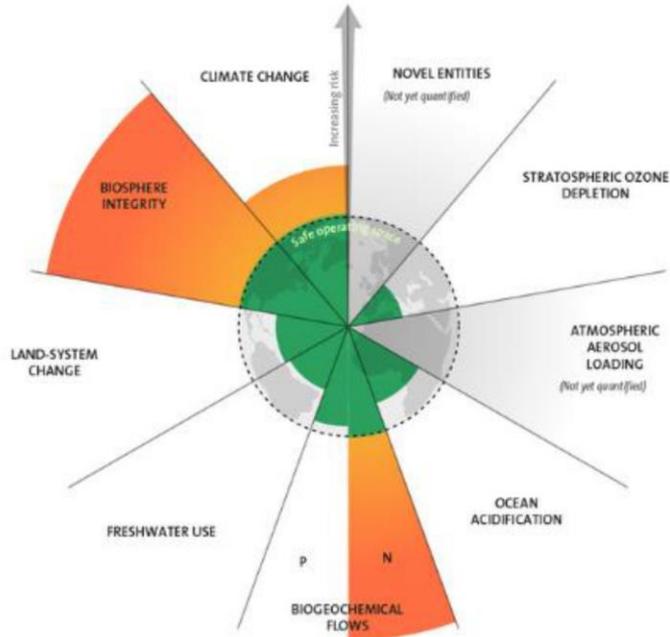
REGIONALE LANDSCHAPPEN IN VLAANDEREN



www.regionalelandschappen.be

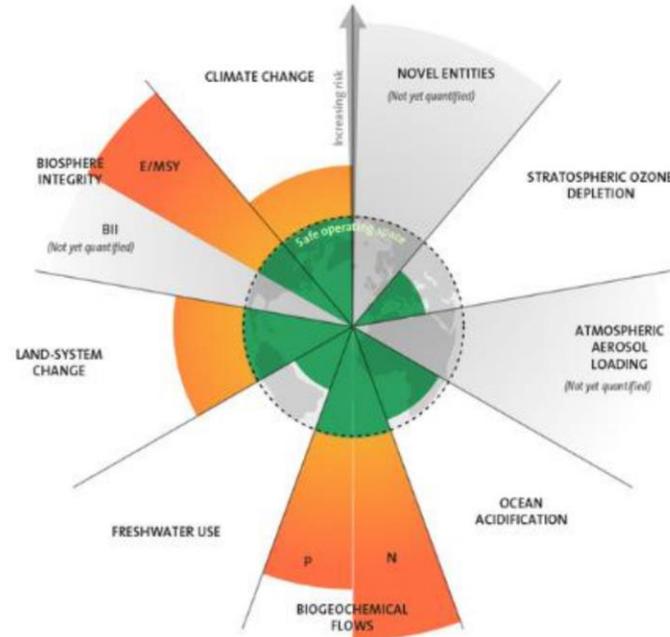
www.rlkgn.be

2009



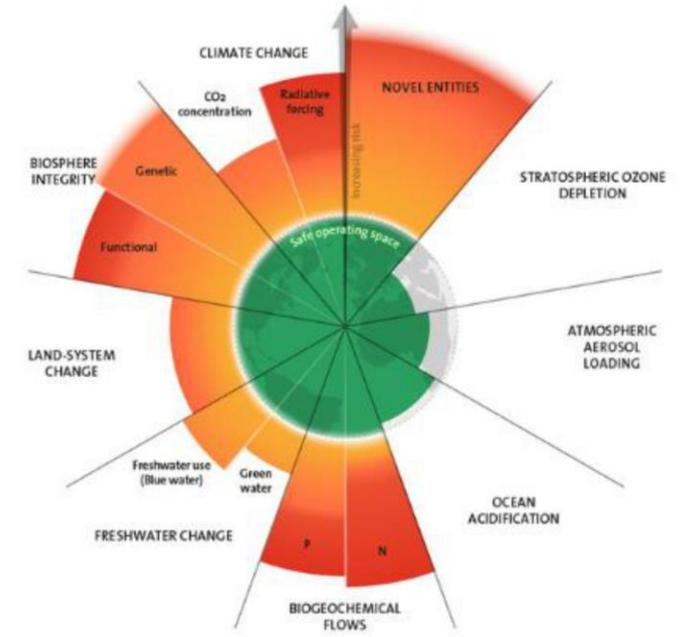
7 boundaries assessed,
3 crossed

2015



7 boundaries assessed,
4 crossed

2023



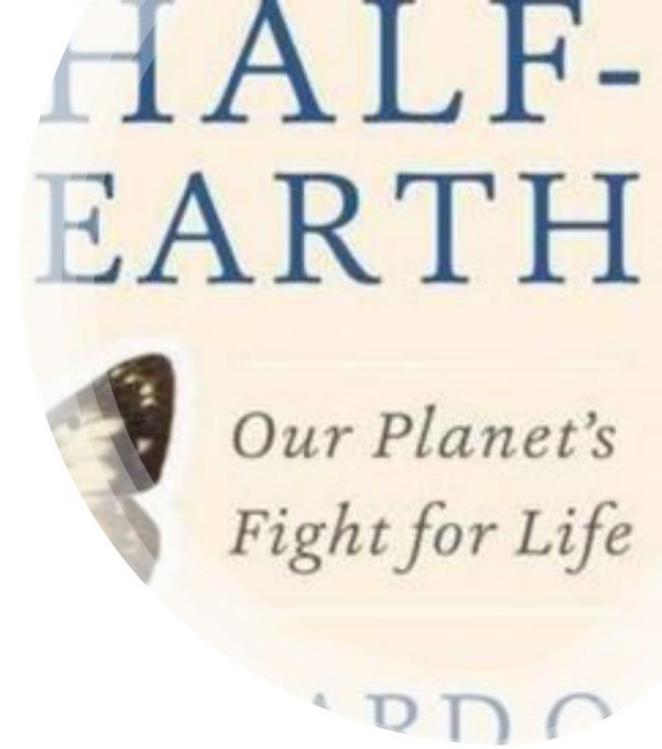
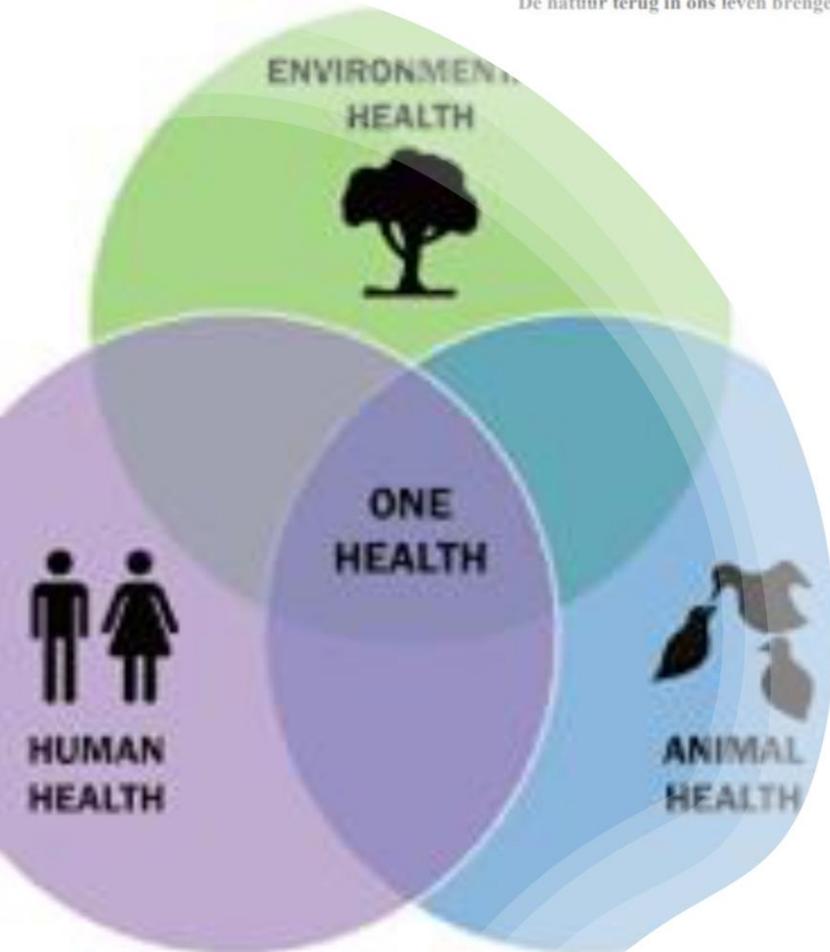
9 boundaries assessed,
6 crossed

Planetary boundaries - Stockholm Resilience Centre

Brussel, 20.5.2020
COM(2020) 380 final

BEDEDELING VAN DE COMMISSIE AAN HET EUROPEES PARLEMENT, HET EUROPEES ECONOMISCH EN SOCIAAL COMITÉ EN HET COMITÉ VAN DE REGIO'S

EU-biodiversiteitsstrategie voor 2030
De natuur terug in ons leven brengen



the 3-30-300 rule:



Nature-based solutions are defined as “actions to protect, conserve, restore, sustainably use and manage natural or modified terrestrial, freshwater, coastal and marine ecosystems, which address social, economic and environmental challenges effectively and adaptively, while simultaneously providing human well-being, ecosystem services and resilience and biodiversity benefits” (UNEA/EA.5/Res.5)

www.biodiversa.eu

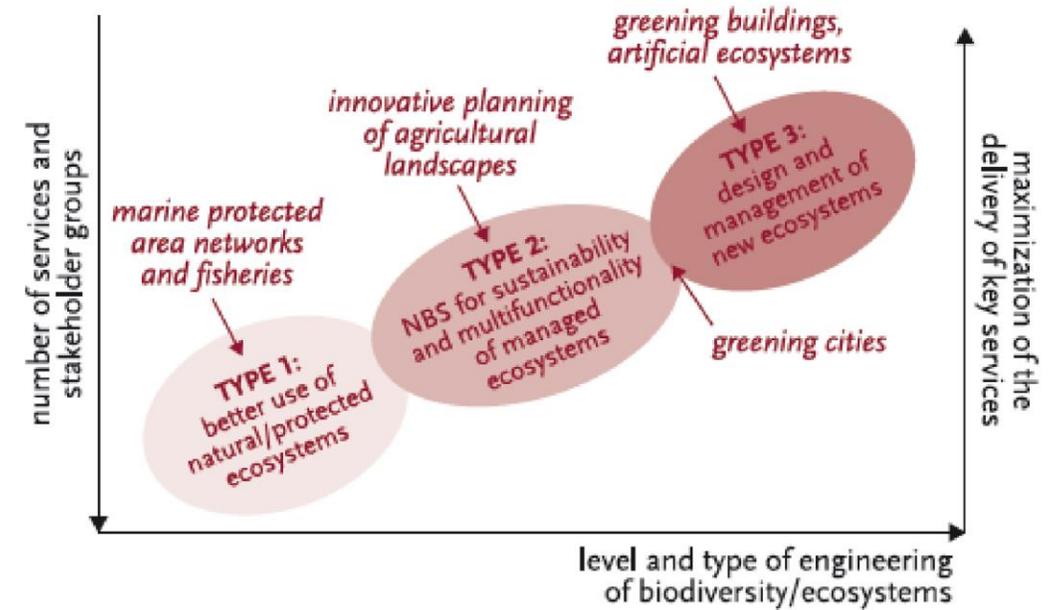
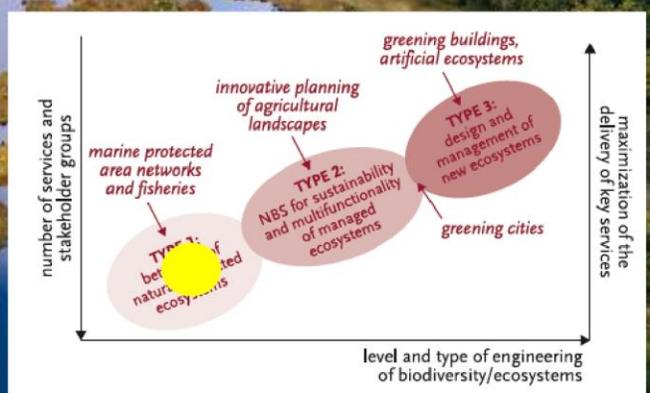
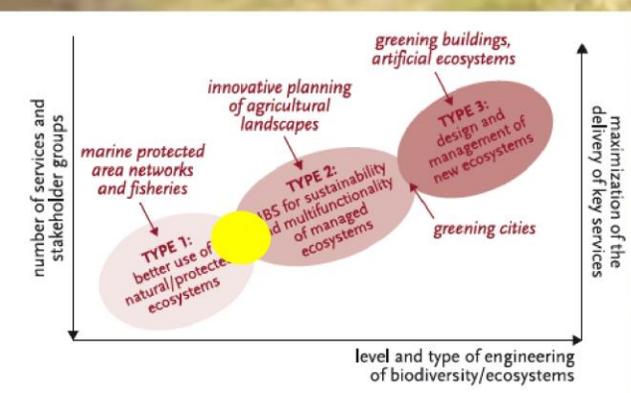
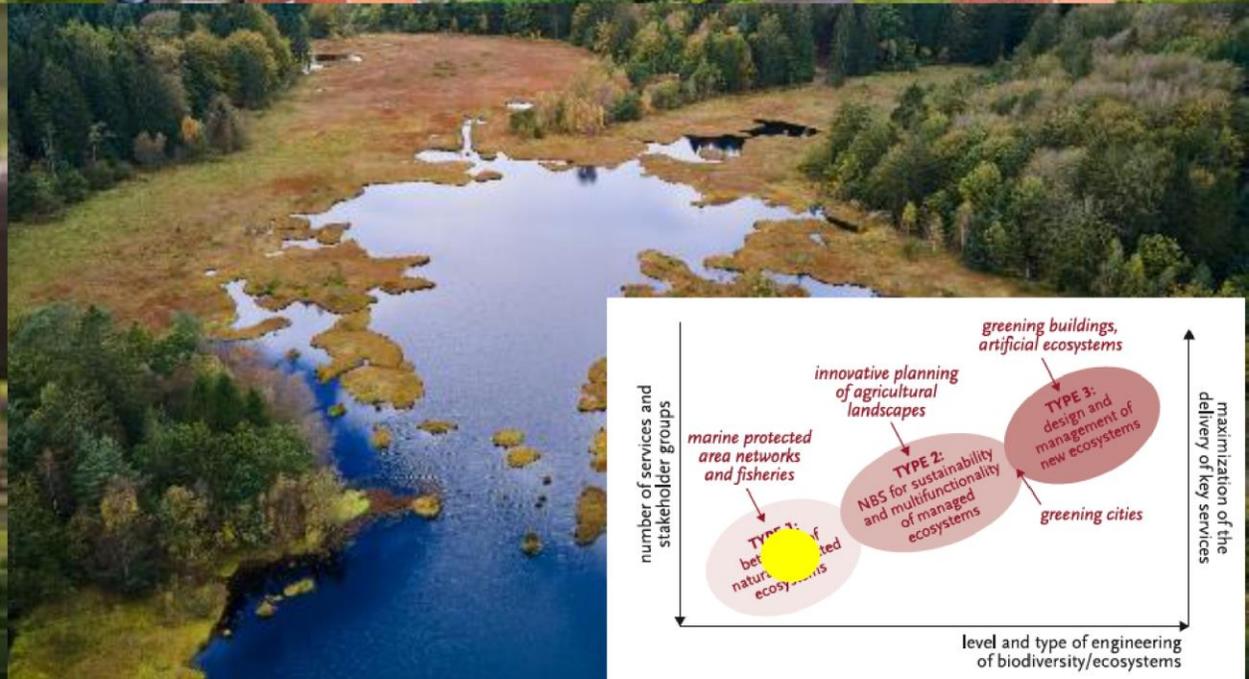
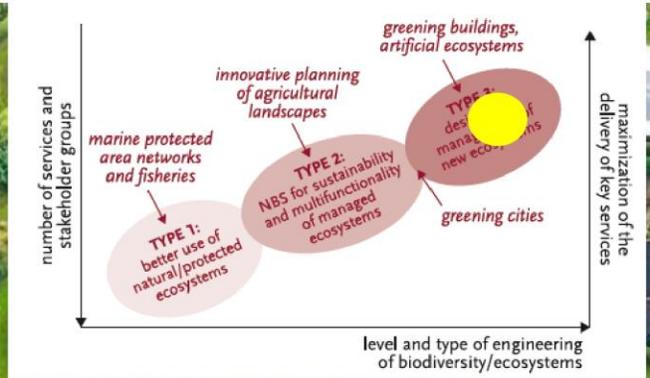
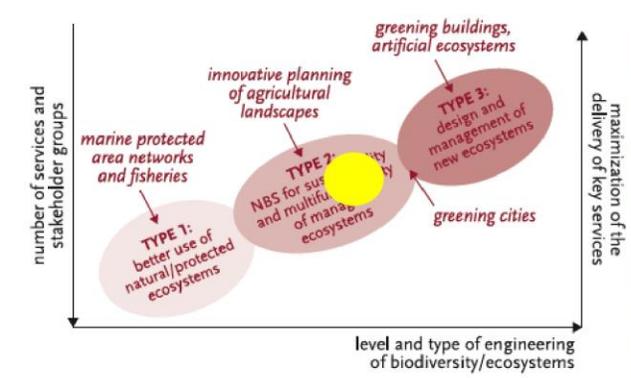


FIGURE 1: Schematic representation of the range of nature-based solutions (NBS) approaches. Three main types of NBS are defined, differing in the level of engineering or management applied to biodiversity and ecosystems (x-axis), and in the number of services to be delivered, the number of stakeholder groups targeted, and the likely level of maximization of the delivery of targeted services (y-axis). Note that the y-axis could be shifted, and that type 3 cannot be viewed as “better” than type 1, the three types being complementary.

Eggermont et al. (2015) GAIA



geomorfologie

- heuvelrug en stuifduincomplex
- paraboolduin
- silbafzettingen (fluviaal)
- veen
- donk
- steilrand
- (mogelijke laatglaciale geul/meander)

vroege bewoningssporen

- vindplaats steentijd
- vindplaats metaaltijden
- Celtic fieldcomplex
- vindplaats Romeinse tijd
- vindplaats middeleeuwen

grondgebruik

- plaggendek (oude akkerbodems)
- hooi- en weiland sinds ancien régime
- bos sinds ancien régime
- bos sinds 1777-1900
- bos sinds 1900-1960
- heide sinds ancien régime
- moeras sinds ancien régime
- open water
- historische stads- of dorpskern

lijnvormige elementen

- rivier
- houtkant ancien régime
- hoofdweg sinds ancien régime
- weg sinds ancien régime
- hooiweg sinds ancien régime
- verlaten tracé ancien régime
- bundel karresporen
- holle weg
- gedempte waterlopen
- weg sinds 1777-1850
- weg sinds 1850-1870
- weg sinds 1870-1930
- weg sinds 1930-1960
- spoorweg
- opgeheven spoorweg
- houtkant sinds 1777-1960
- bomenrij

bouwkundig erfgoed

- religieus erfgoed
- oude hoeve
- stadspoort, kasteel of landhuis
- brug
- lakenhal
- (verdwenen) molen
- industriële erfgoed

toerisme en recreatie

- historische recreatiehotspots

natuur

- (beschermde) natuurgebieden

oorlogserfgoed

- posities FLAK stelling
- (vermoedelijke) bomkraters
- loopgraven

grondstofwinning

- turf- en moerasijzererts winning
- (vermoedelijke) leem- of zandputten
- zandgroeve

bosbouwrelicten

- gracht ter bestrijding dennenmoeder



Grote Neerheide: voor en na

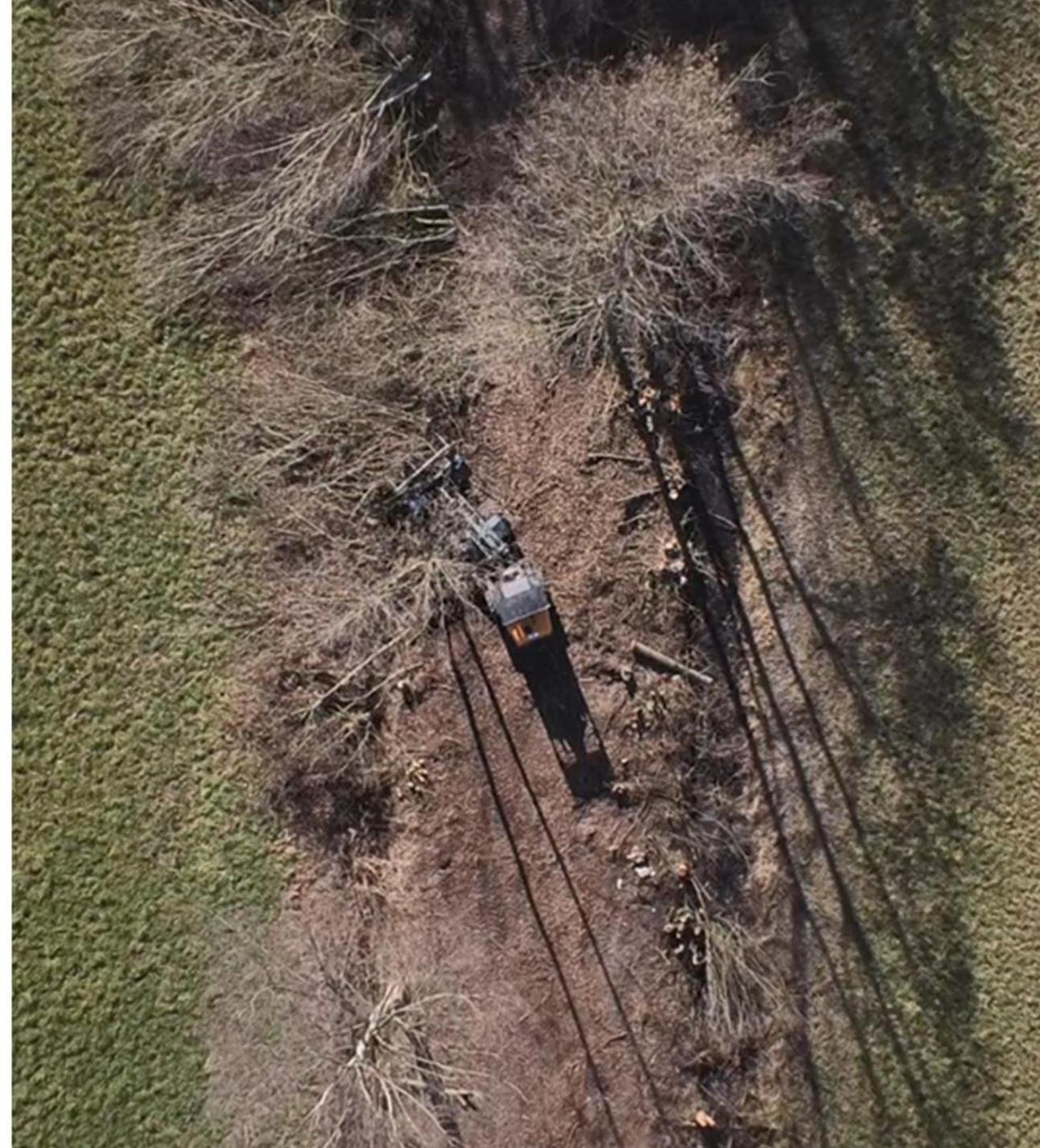


Kempense Heuvelrug



Kempense Heuvelrug





100 km
houtkanten, hagen
en heggen aangeplant





the 3-30-300 rule:

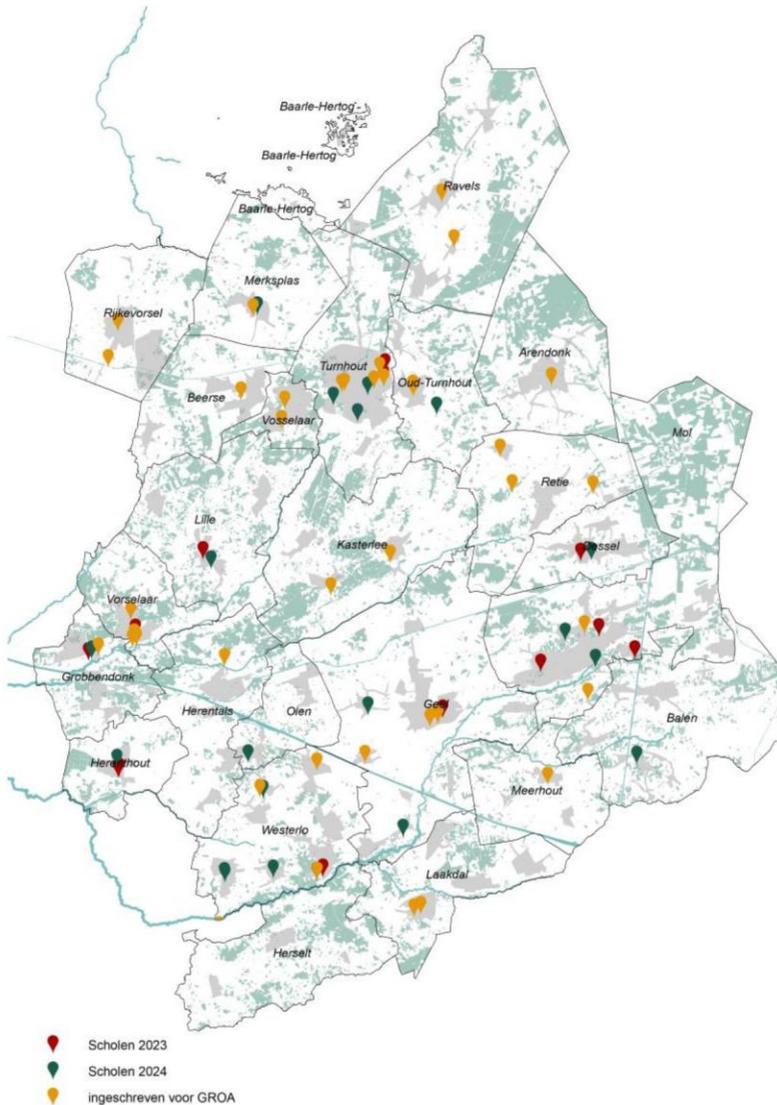
The infographic consists of three green icons on a white background. On the left, three stylized trees of varying heights are shown above the text '3 trees from your window'. In the center, a green heart shape contains the text '30 tree cover'. On the right, a silhouette of a person walking is shown above a horizontal line with the text '300m to nearest park'.

Designing for Biodiversity:
A technical guide for new and existing buildings
Holly Gunnett, Brian Madsen and Dr Carol Williams
Second Edition

RIBA Publishing

Book Conservation Trust

Groen op School

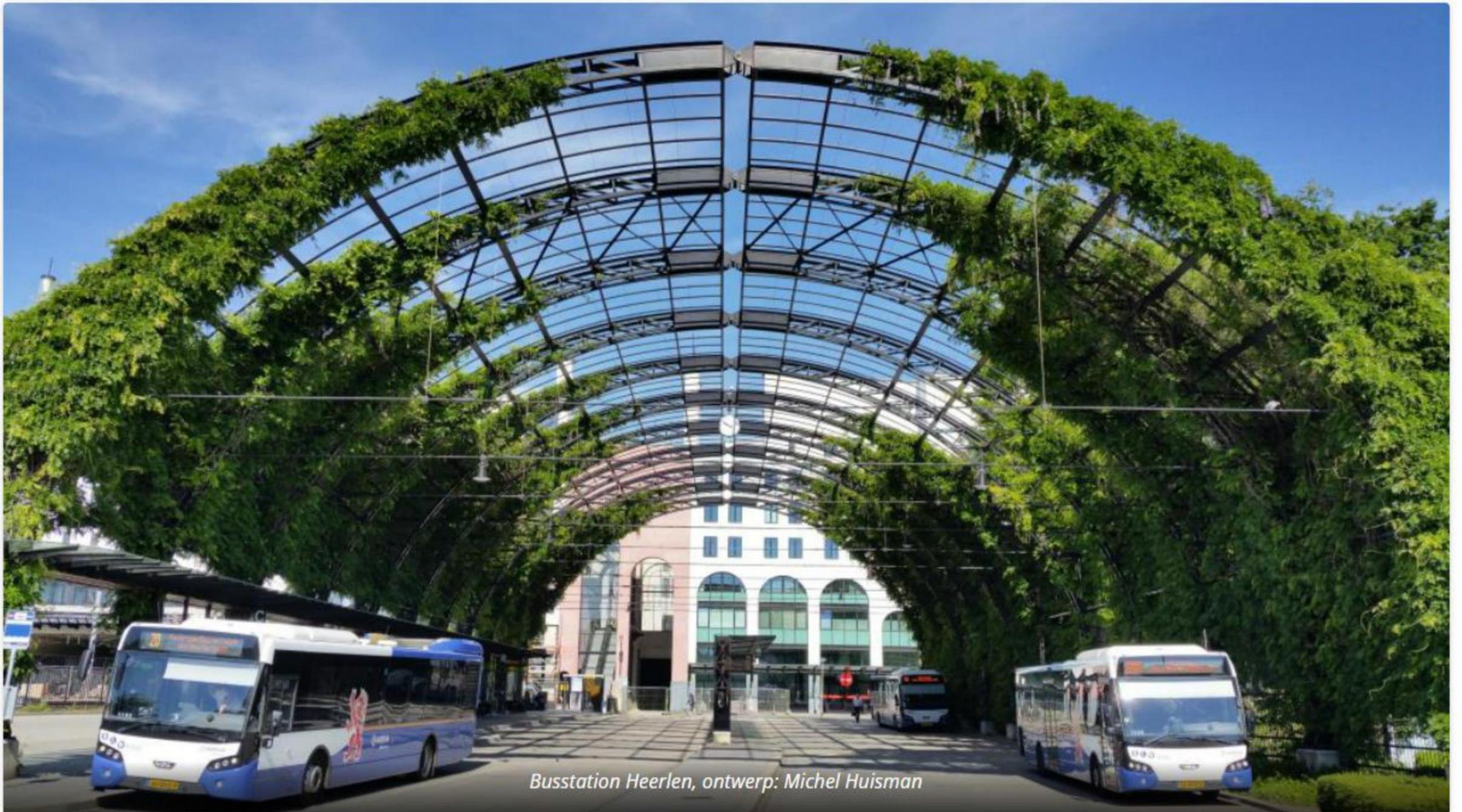


Happystreets, #WalkableCity, #CyclingCity



Groene Stad, #GreenCity





Busstation Heerlen, ontwerp: Michel Huisman





Verlucht de verdichting

Programma van de avond:

Over mobiliteit en mobili-tijd

Wout Baert

Coördinator Fietsberaad Vlaanderen

Magali Decloedt

Programmacoördinator Regio in Transitie

Een andere aanpak is nodig

Mobiliteit en mobili-tijd

14 maart 2024







Bron: Statbel.fgov.be

Demografische vooruitzichten 2023-2070

Het aantal inwoners blijft in België de komende jaren stijgen, met jaarlijks gemiddeld 25.000 bijkomende inwoners tot 2070 (een stijging van 10% tussen 2023 en 2070). Op regionaal vlak lopen de evoluties uiteen. De bevolking van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest daalt tussen 2023 en 2070 met 4%. In Wallonië is de bevolkingsgroei tussen 2023 en 2070 met 2% erg laag; met een negatieve groei vanaf het einde van de jaren 2040. In het Vlaams Gewest blijft deze groei dynamischer en stijgt het aantal inwoners met 17% tegen 2070.

Bevolkingsevolutie

Bevolkingstal

100000
90000
80000
70000
60000
50000
40000
30000
20000
10000
0

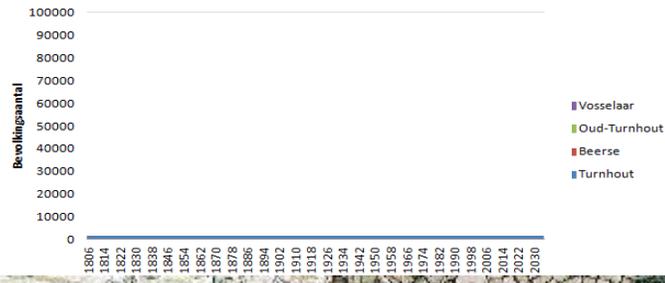
■ Vosselaar
■ Oud-Turnhout
■ Beersel
■ Turnhout

1961 1962 1963 1964 1965 1966 1967 1968 1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1989 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021

Stadsregio Turnhout Ferrariskaart



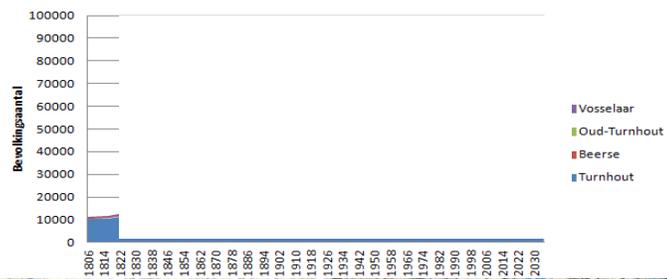
Bevolkingsevolutie



Stadsregio Turnhout Ferrariskaart



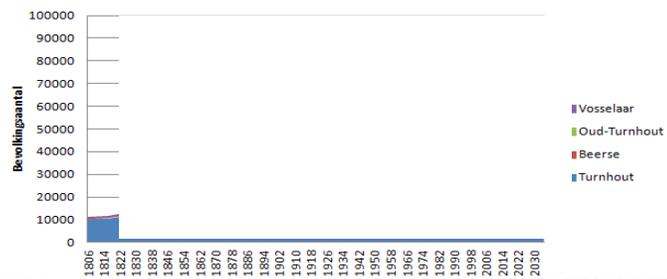
Bevolkingsevolutie



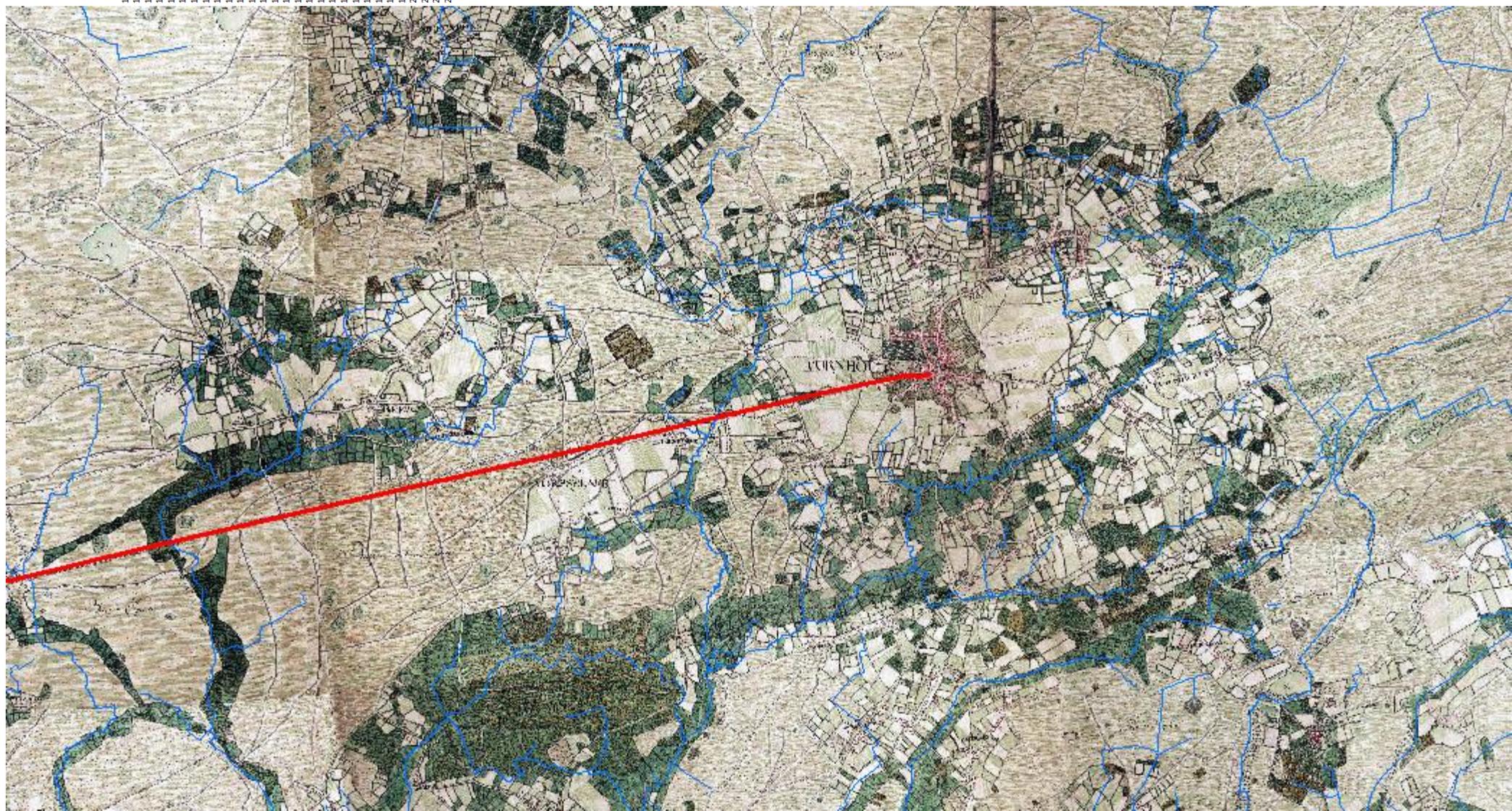
Stadsregio Turnhout tot 1820



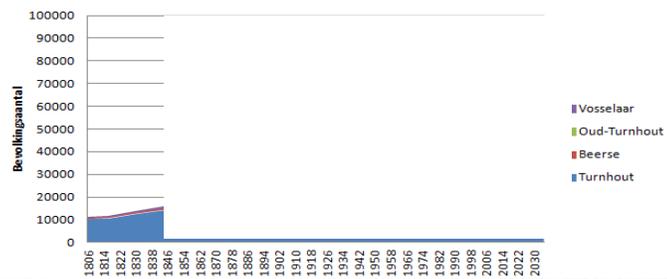
Bevolkingsevolutie



Stadsregio Turnhout 1820



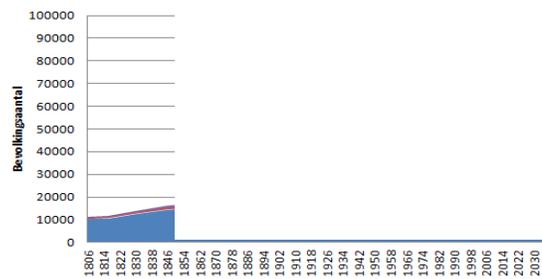
Bevolkingsevolutie



Stadsregio Turnhout 1840



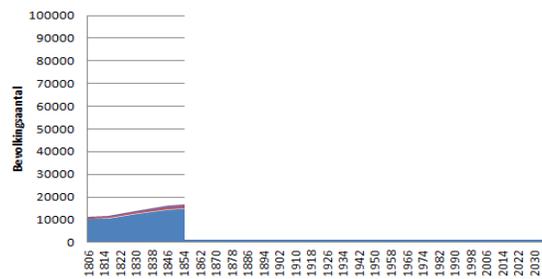
Bevolkingsevolutie



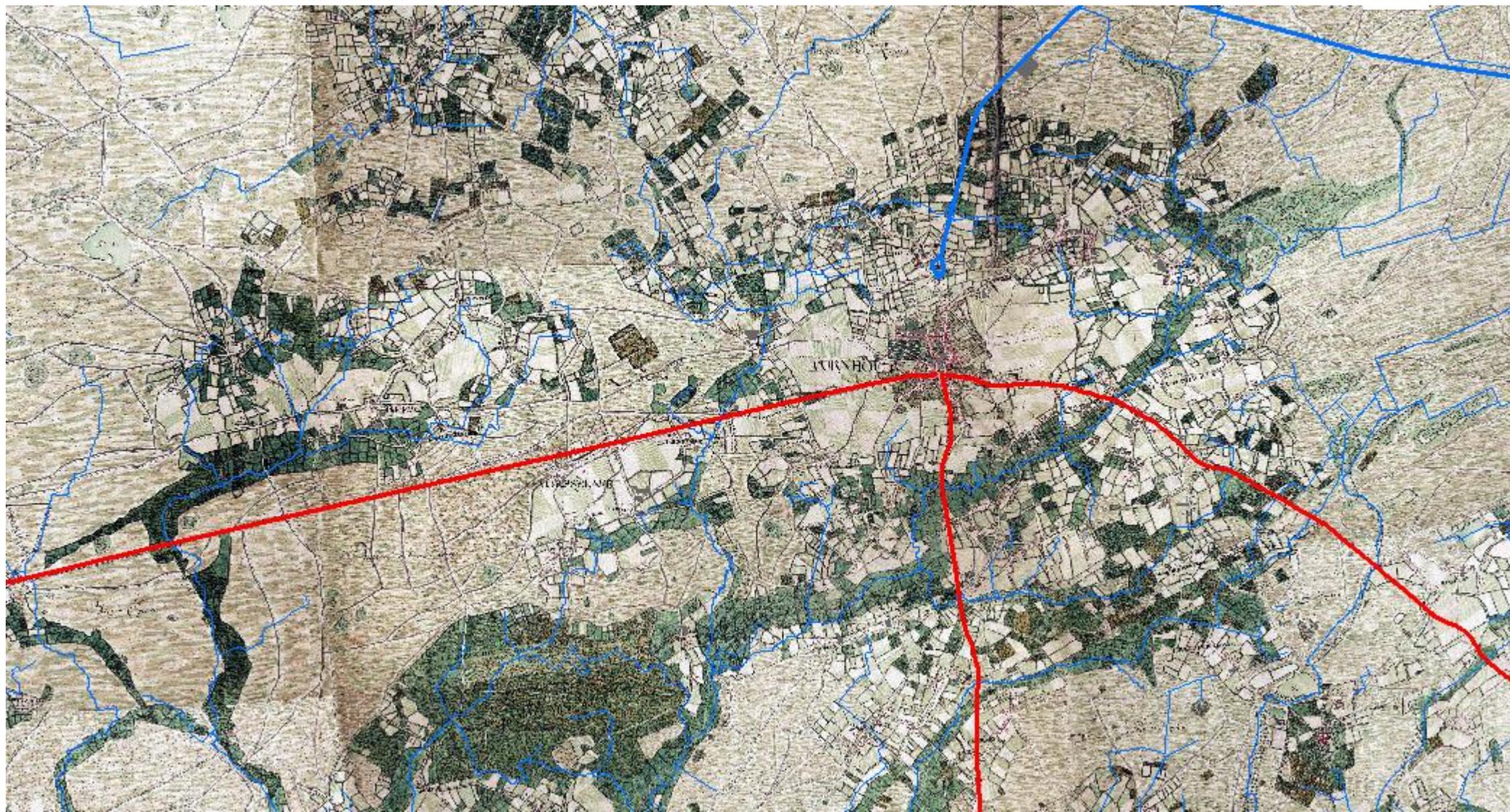
Stadsregio Turnhout 1846



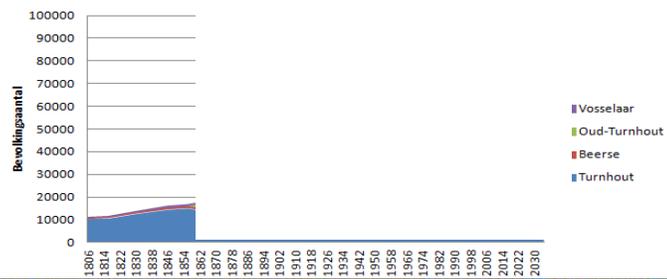
Bevolkingsevolutie



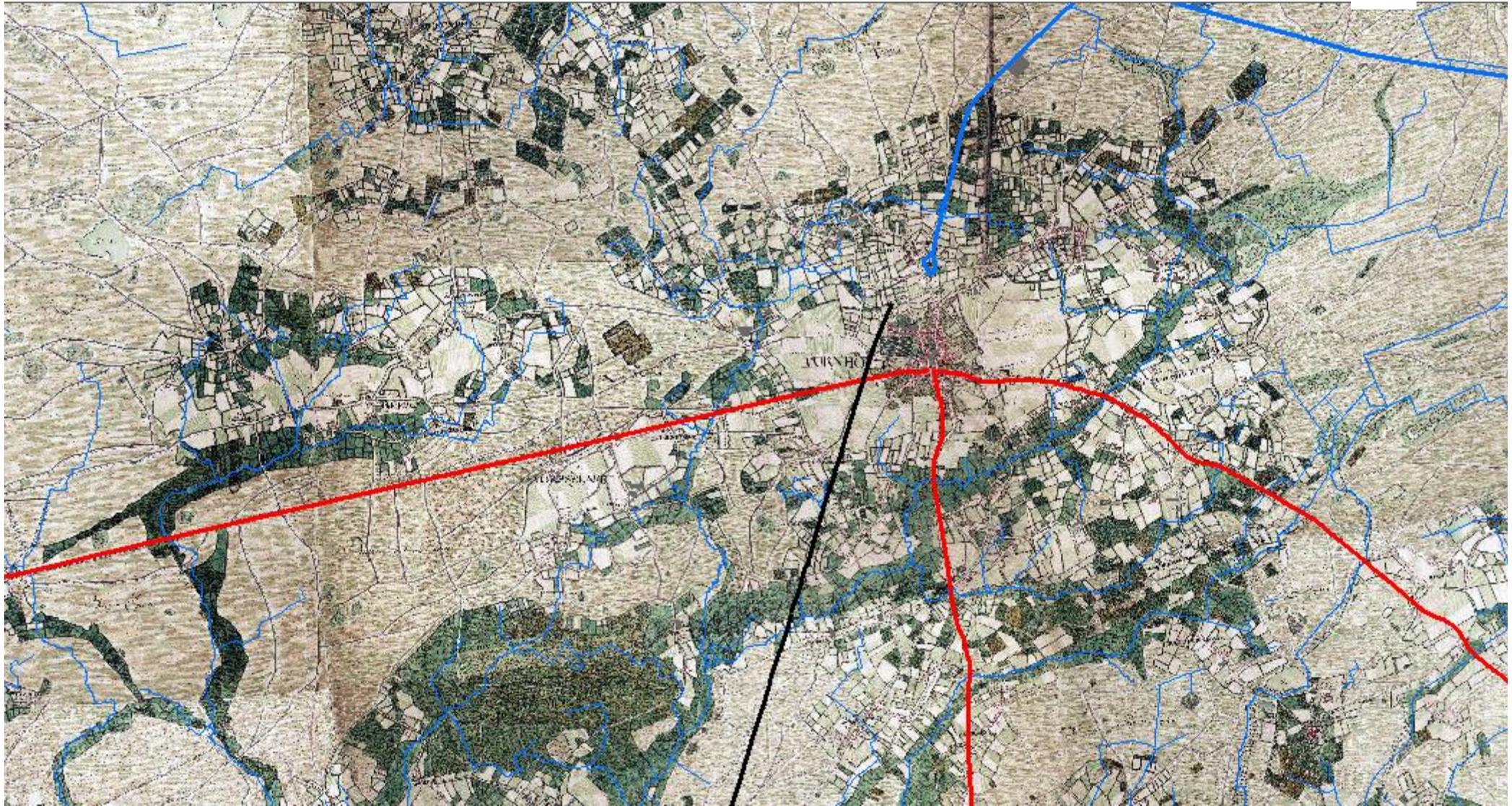
Stadsregio Turnhout 1850



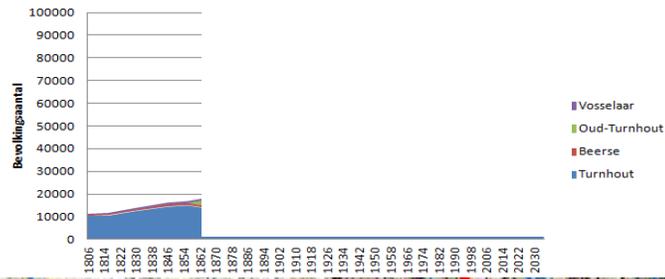
Bevolkingsevolutie



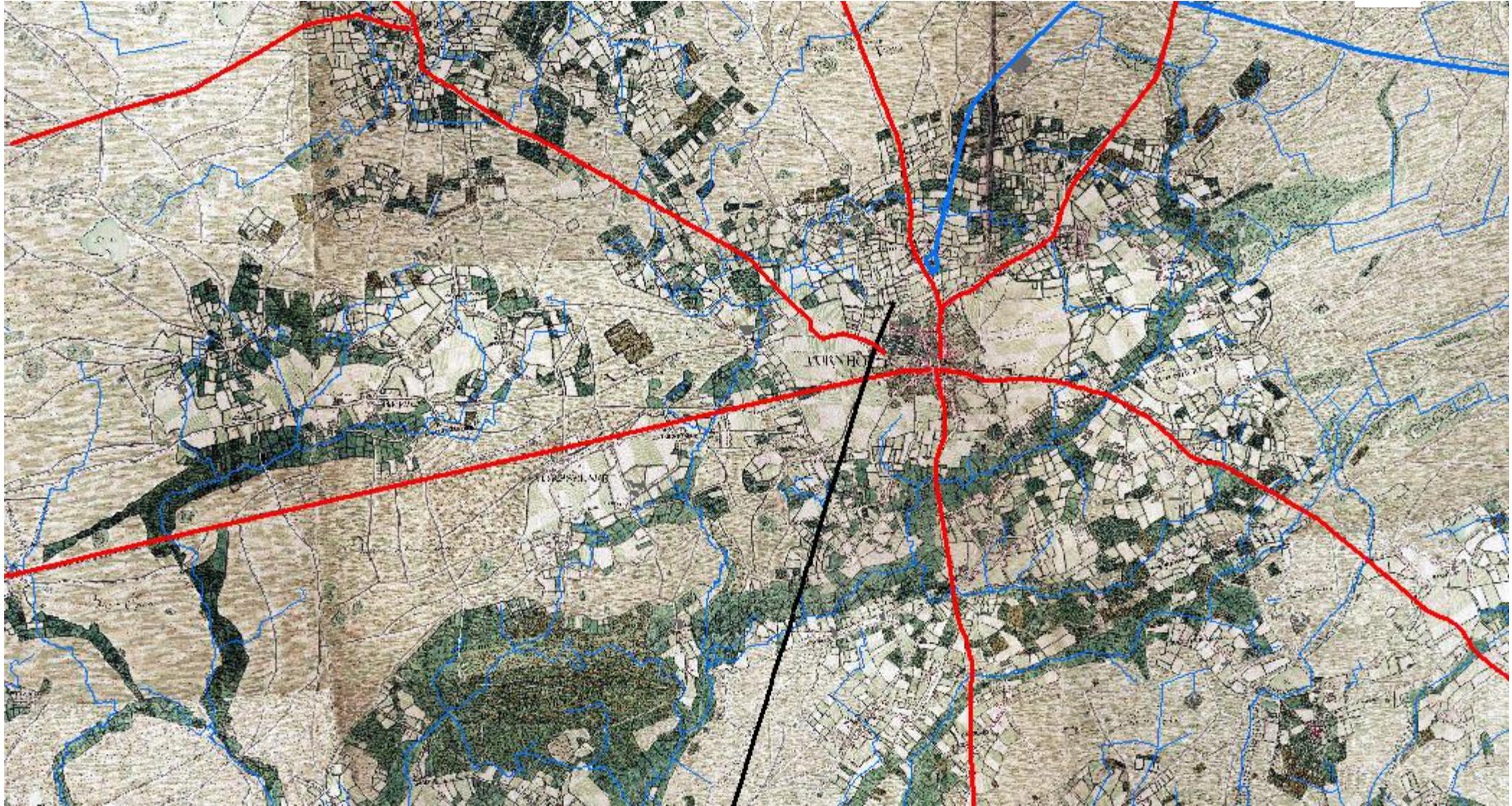
Stadsregio Turnhout 1855



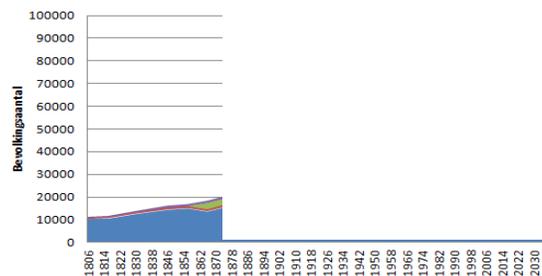
Bevolkingsevolutie



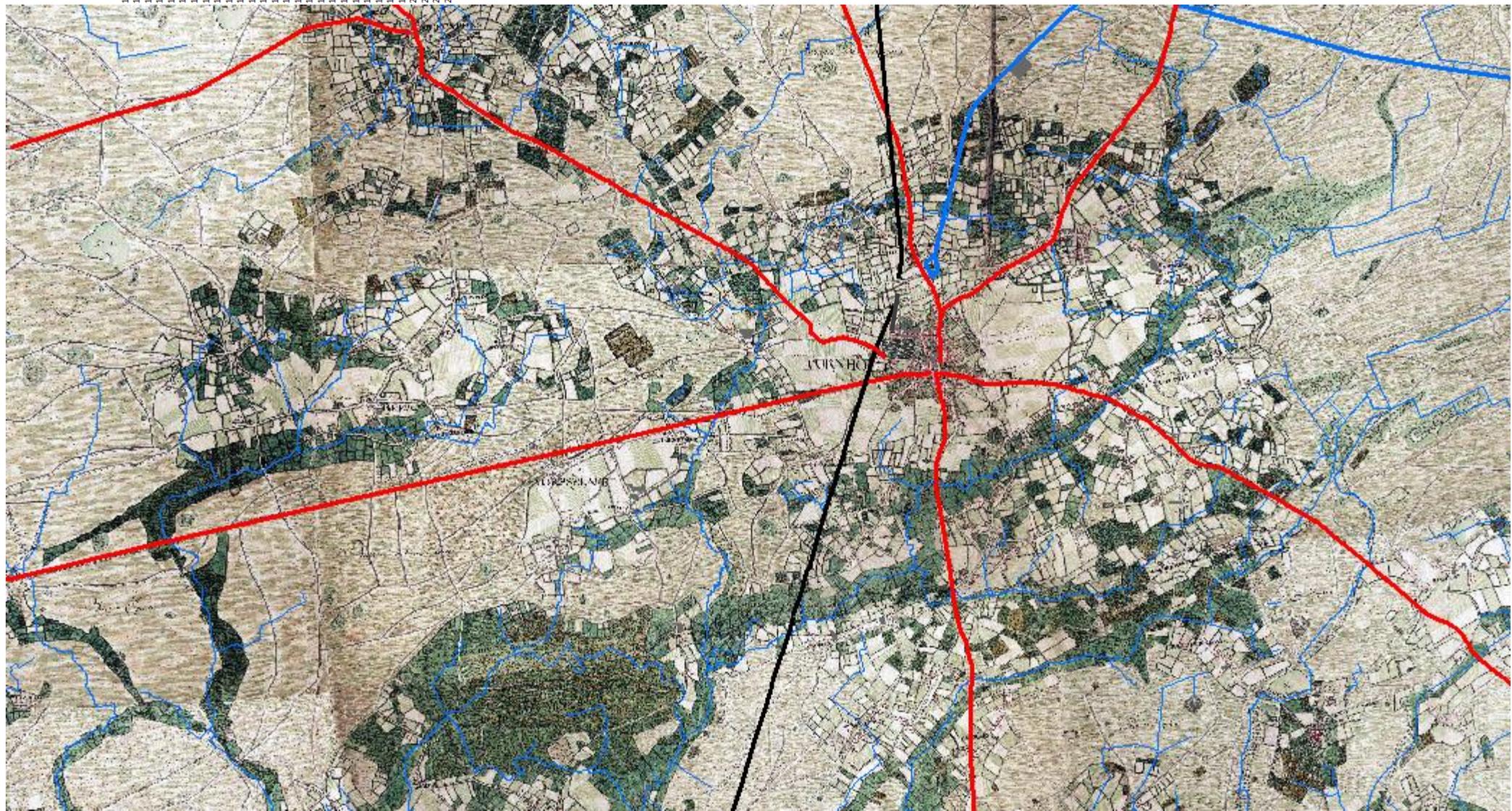
Stadsregio Turnhout 1857



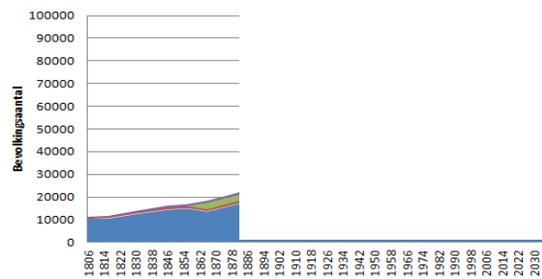
Bevolkingsevolutie



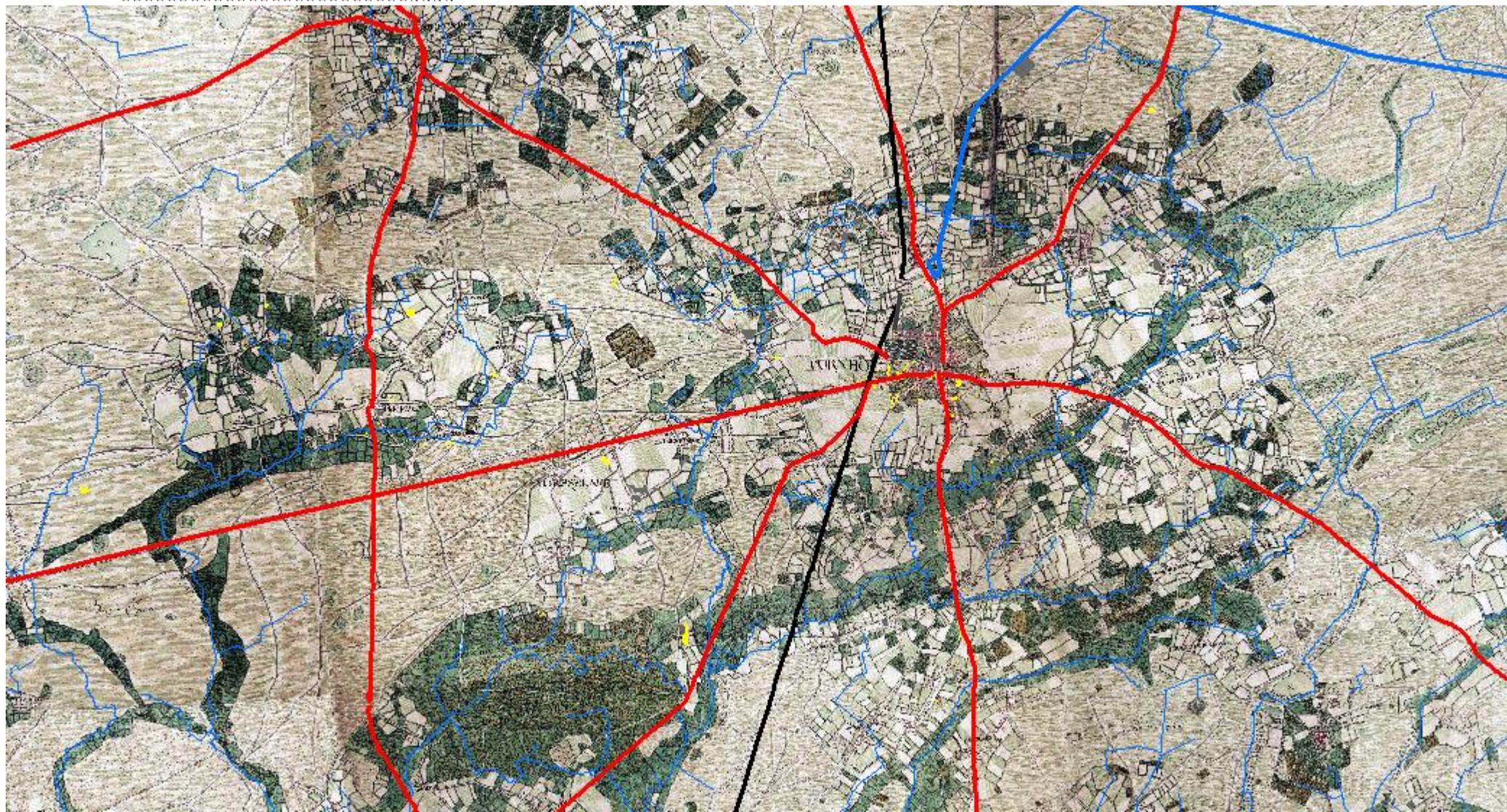
Stadsregio Turnhout 1866



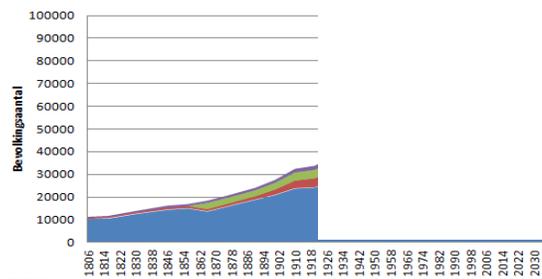
Bevolkingsevolutie



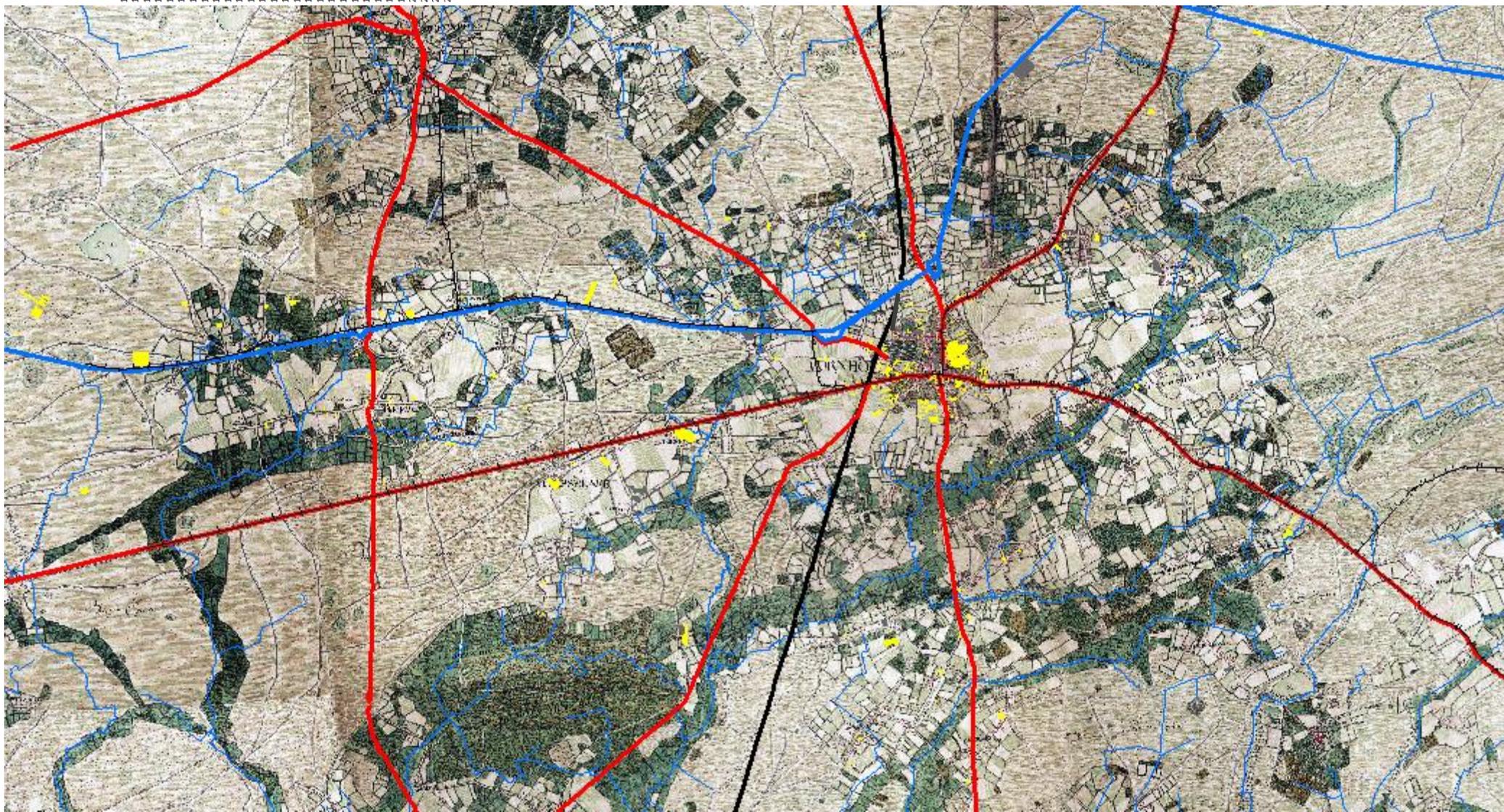
Stadsregio Turnhout 1876



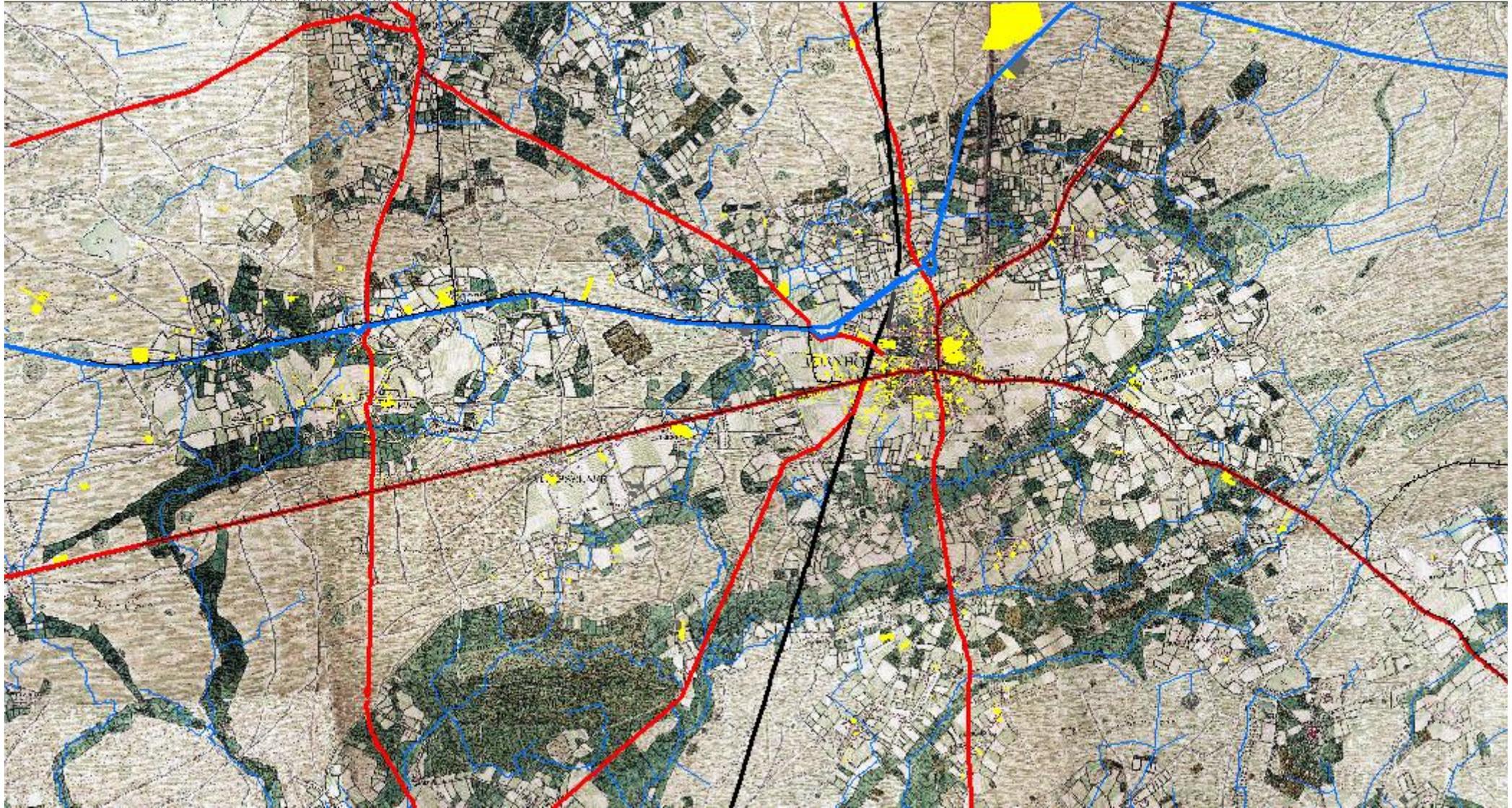
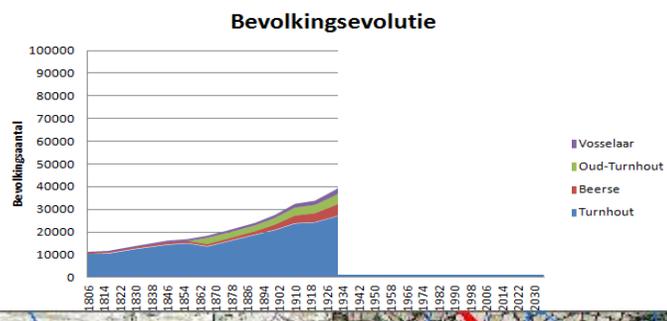
Bevolkingsevolutie



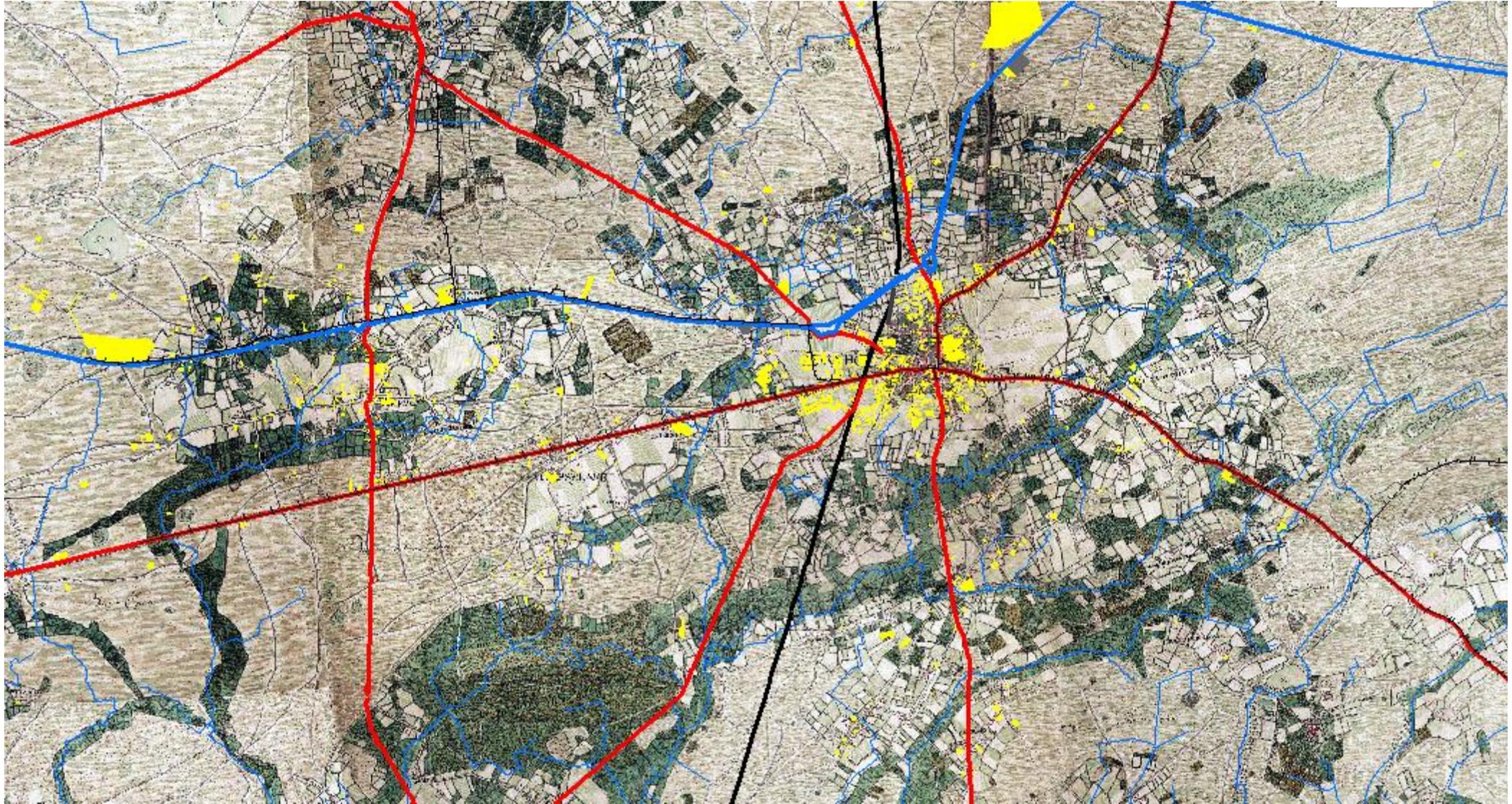
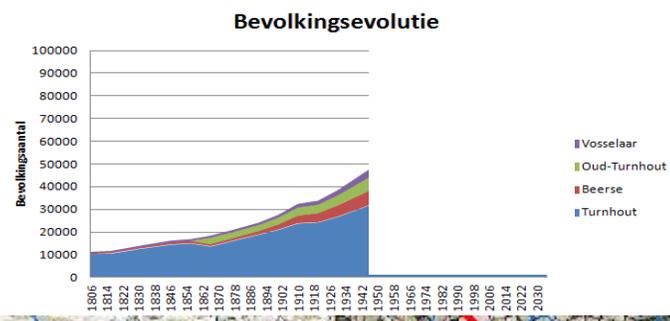
Stadsregio Turnhout 1910



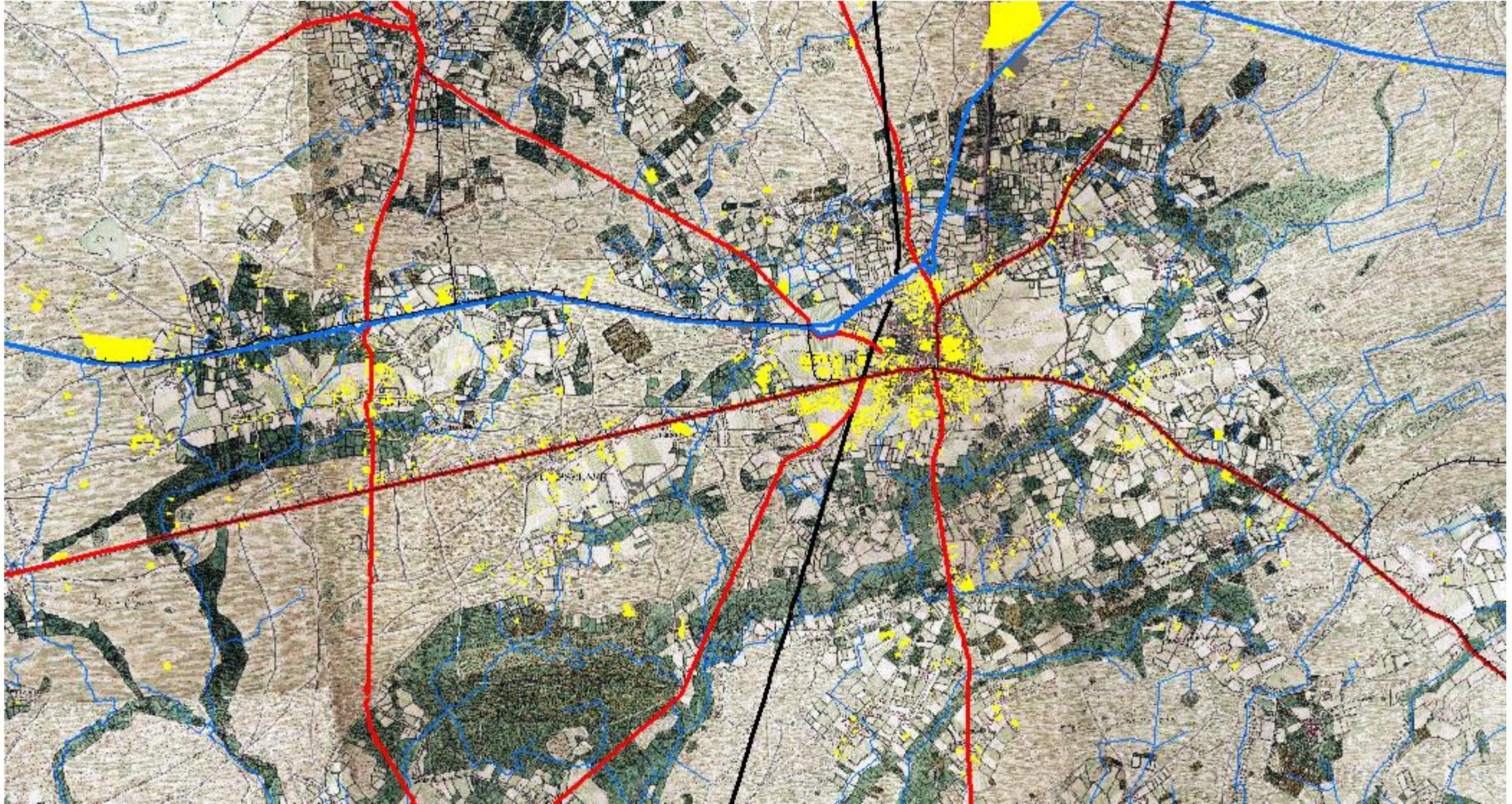
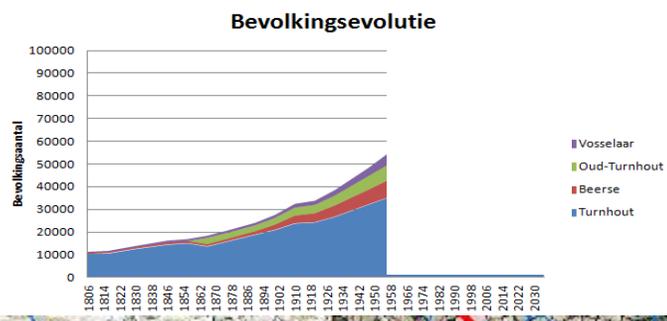
Stadsregio Turnhout 1918



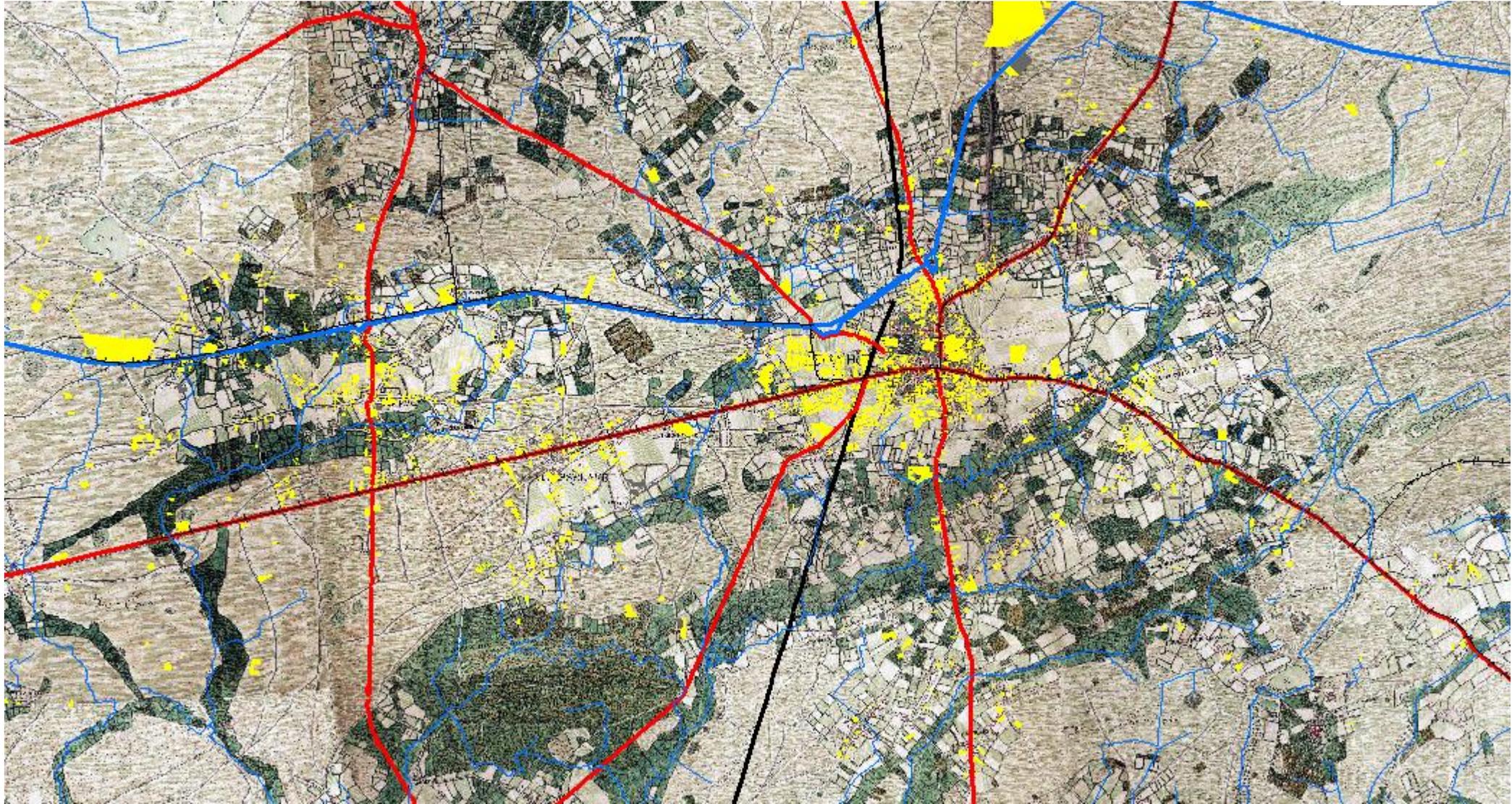
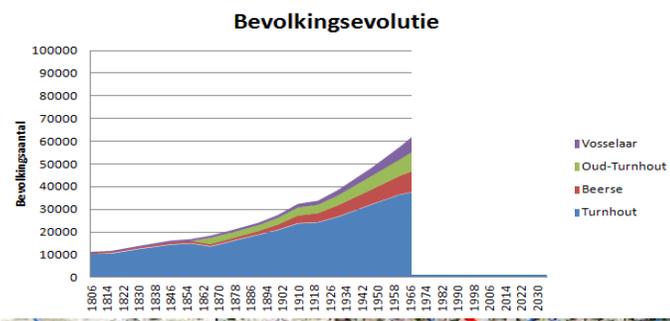
Stadsregio Turnhout 1930



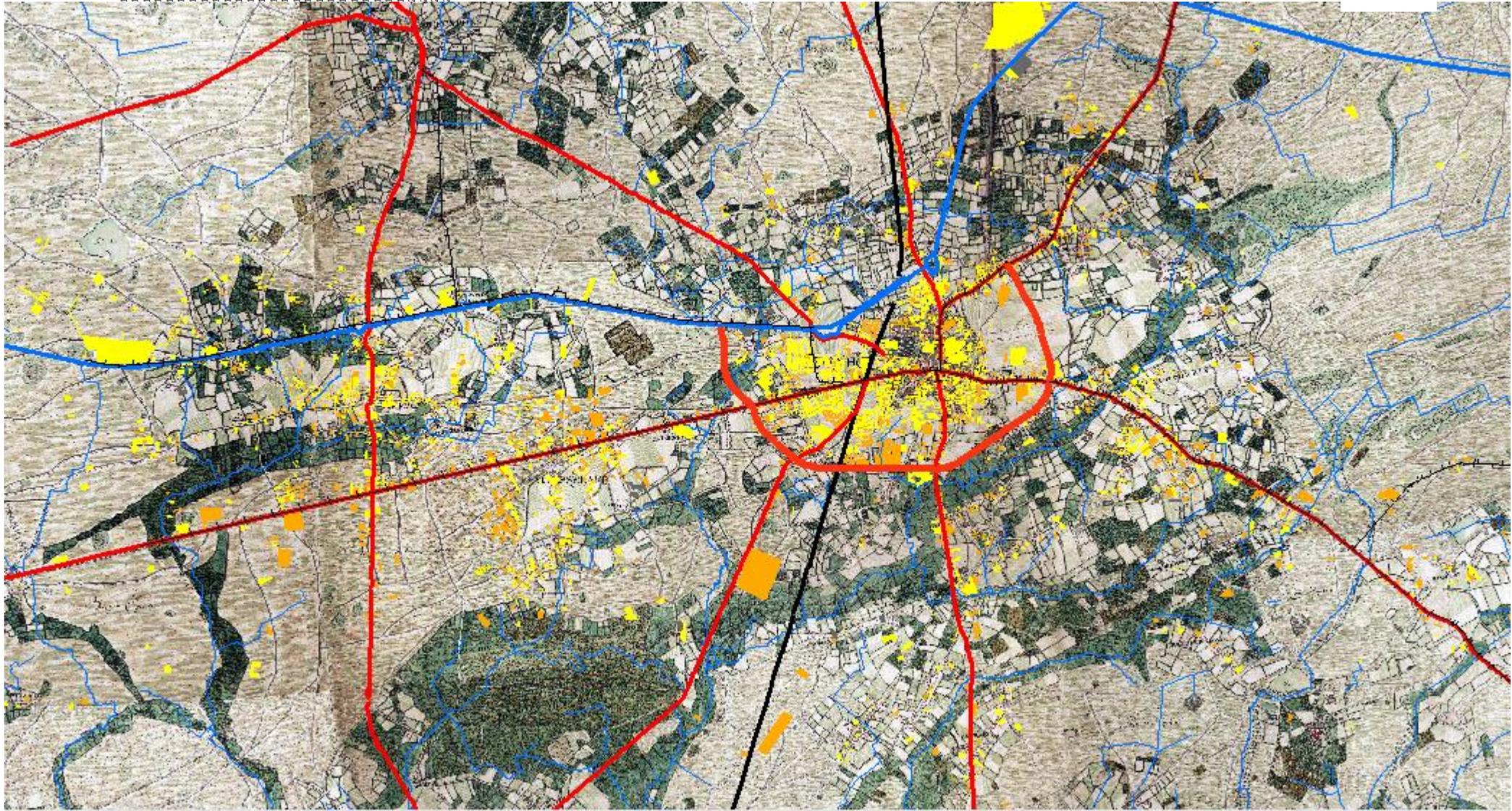
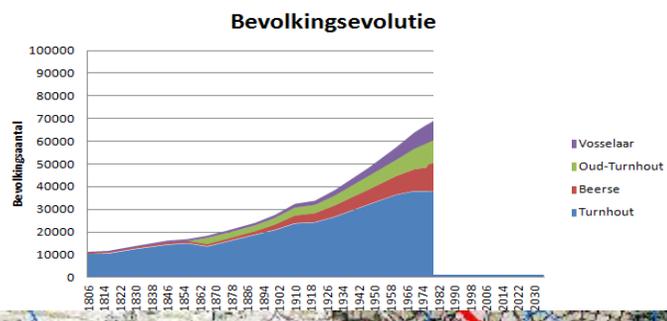
Stadsregio Turnhout 1940



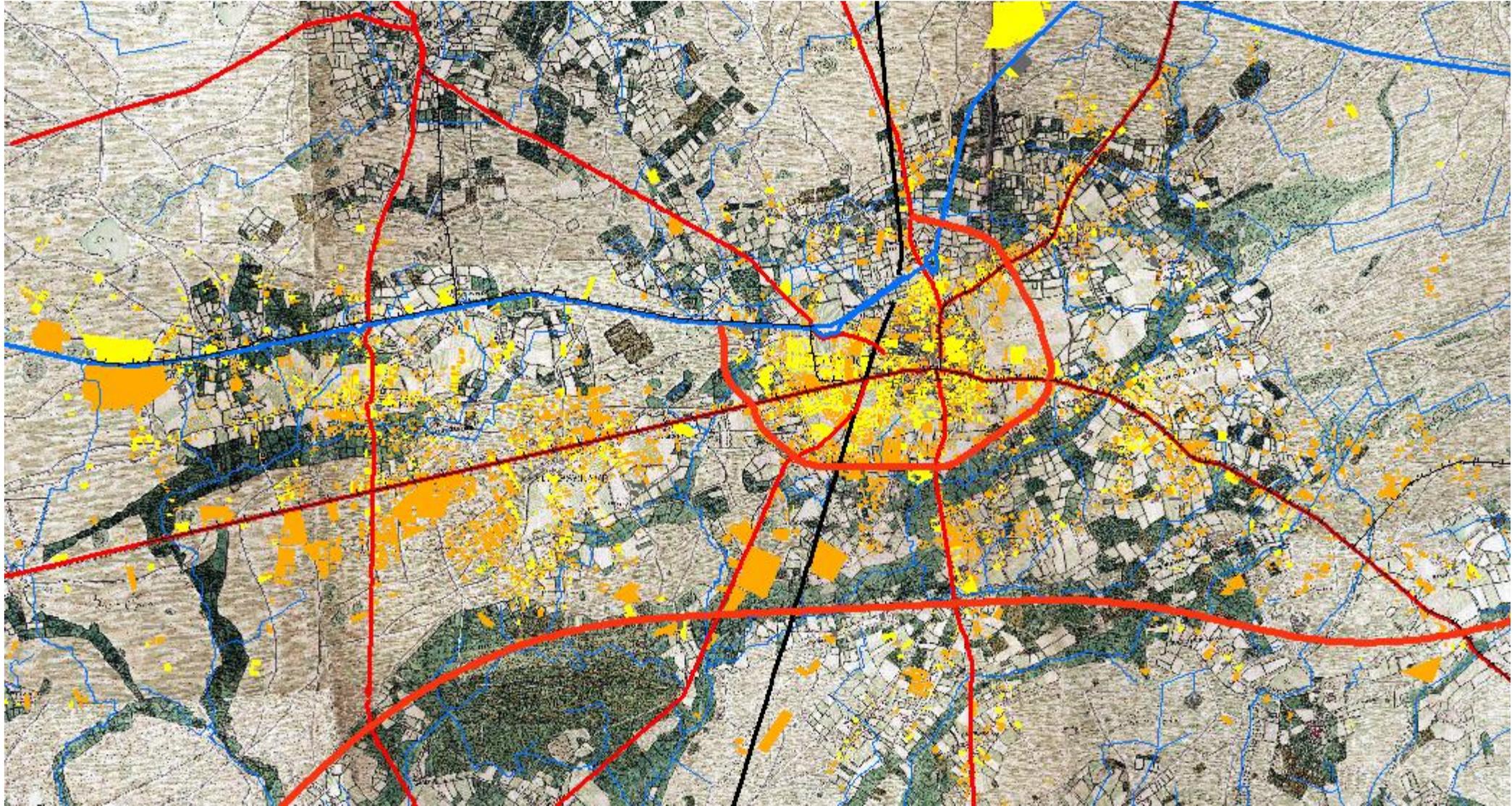
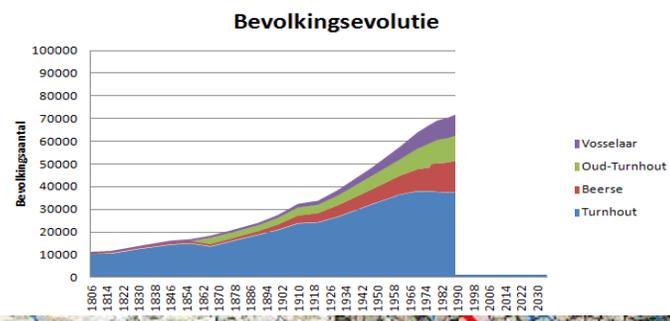
Stadsregio Turnhout 1950



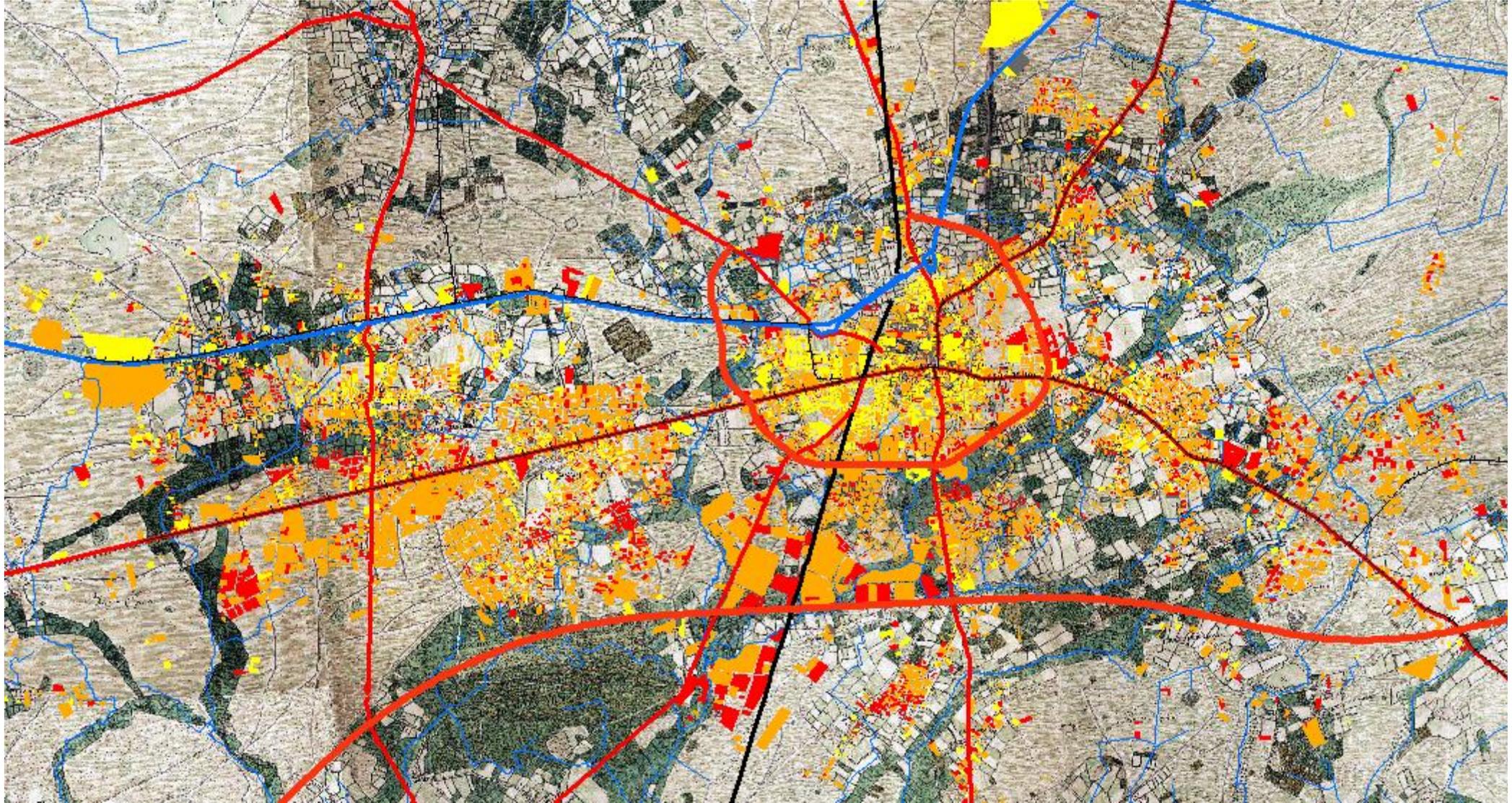
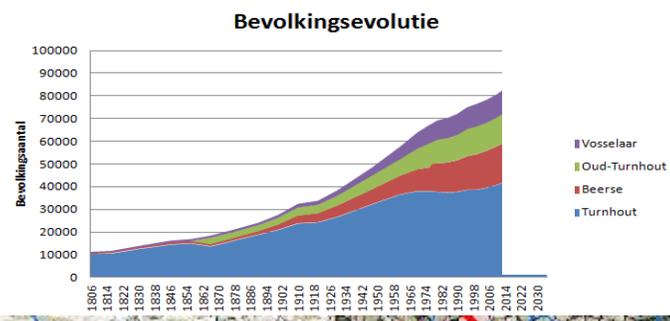
Stadsregio Turnhout 1960



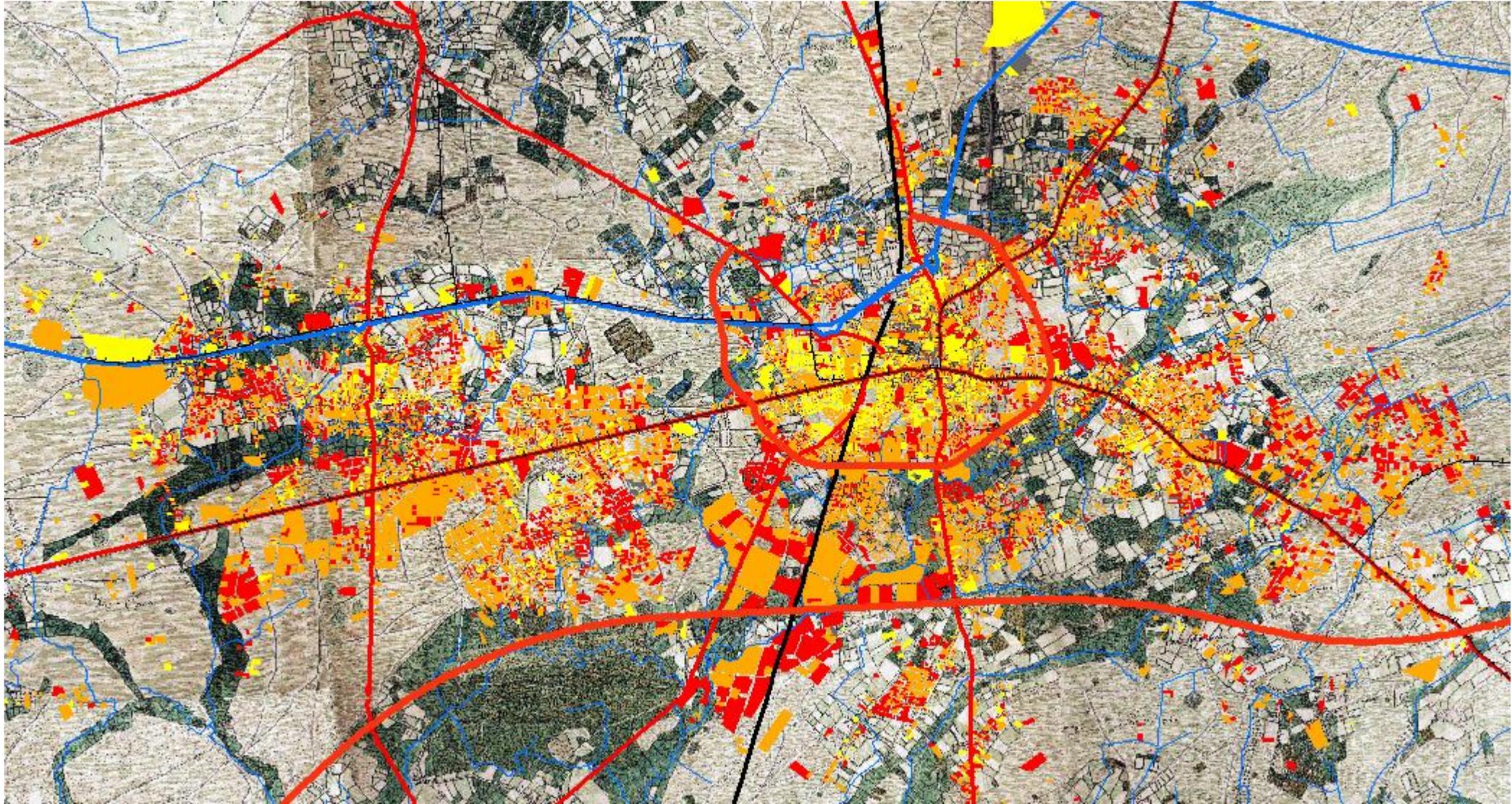
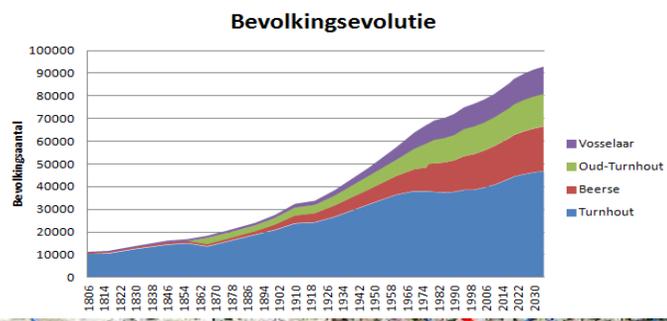
Stadsregio Turnhout 1970



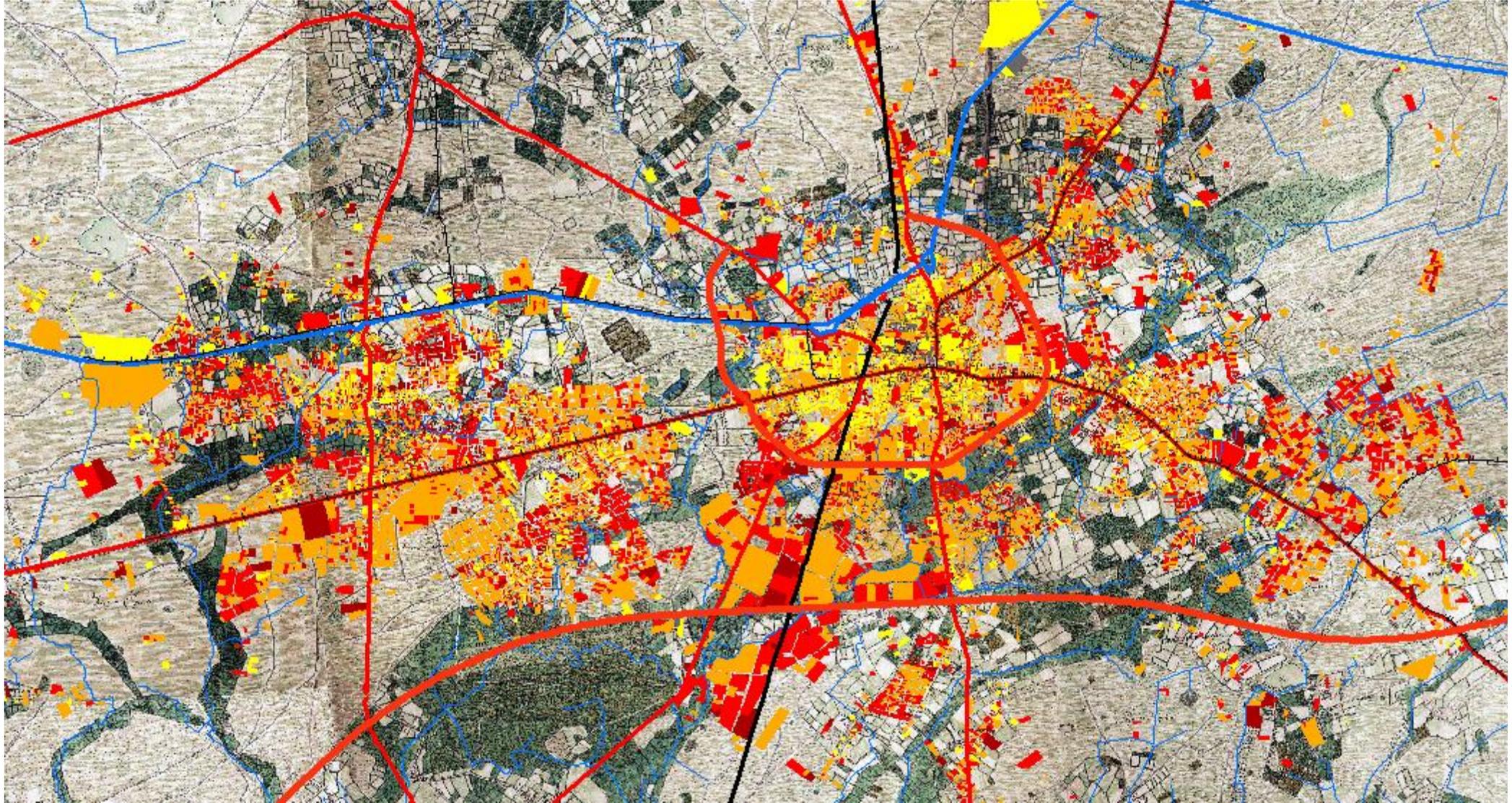
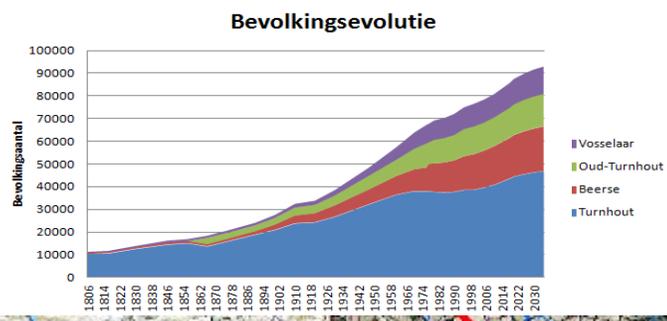
Stadsregio Turnhout 1990



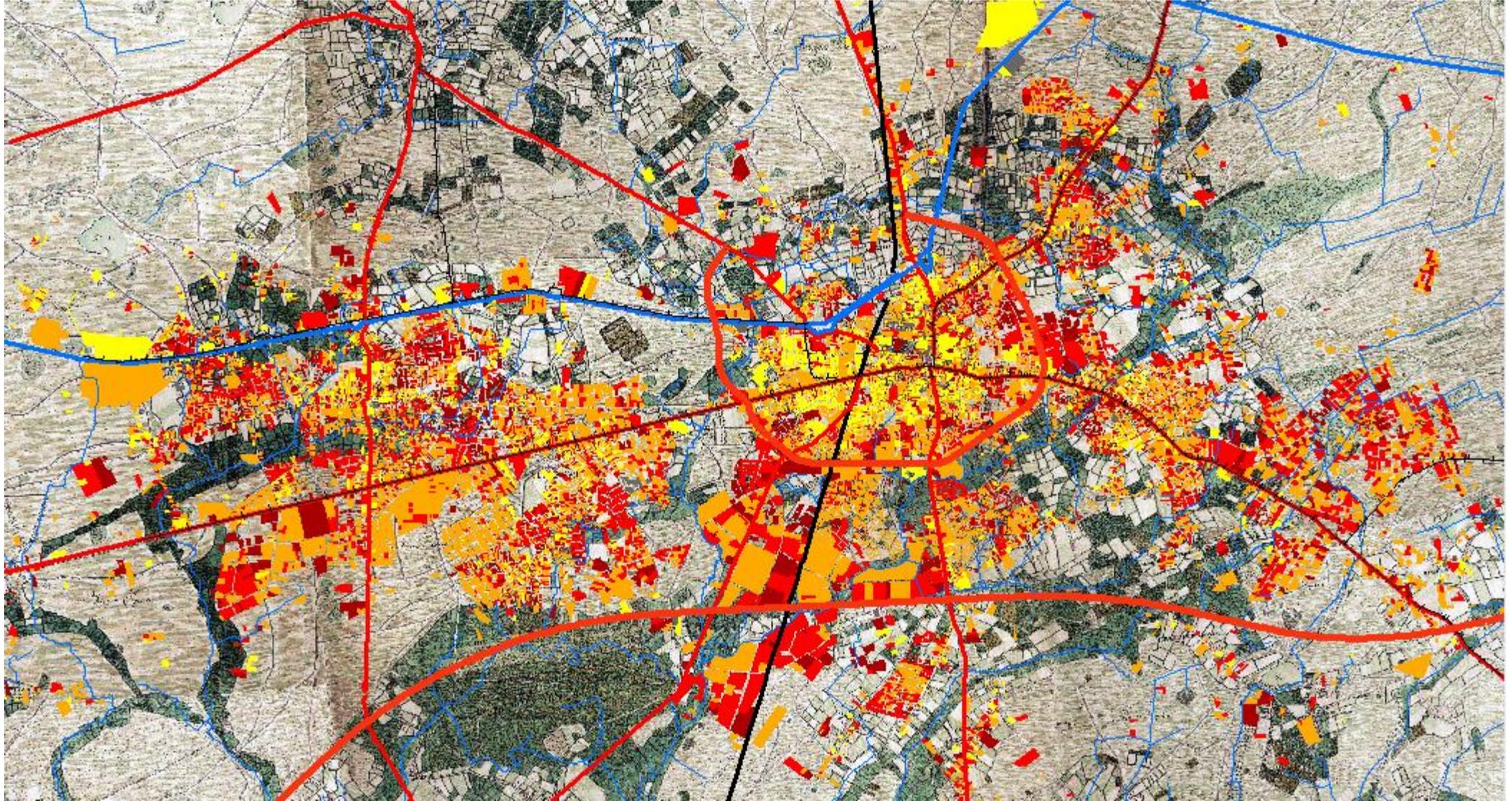
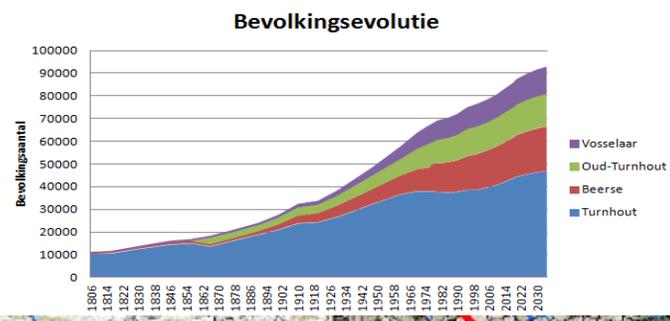
Stadsregio Turnhout 2000



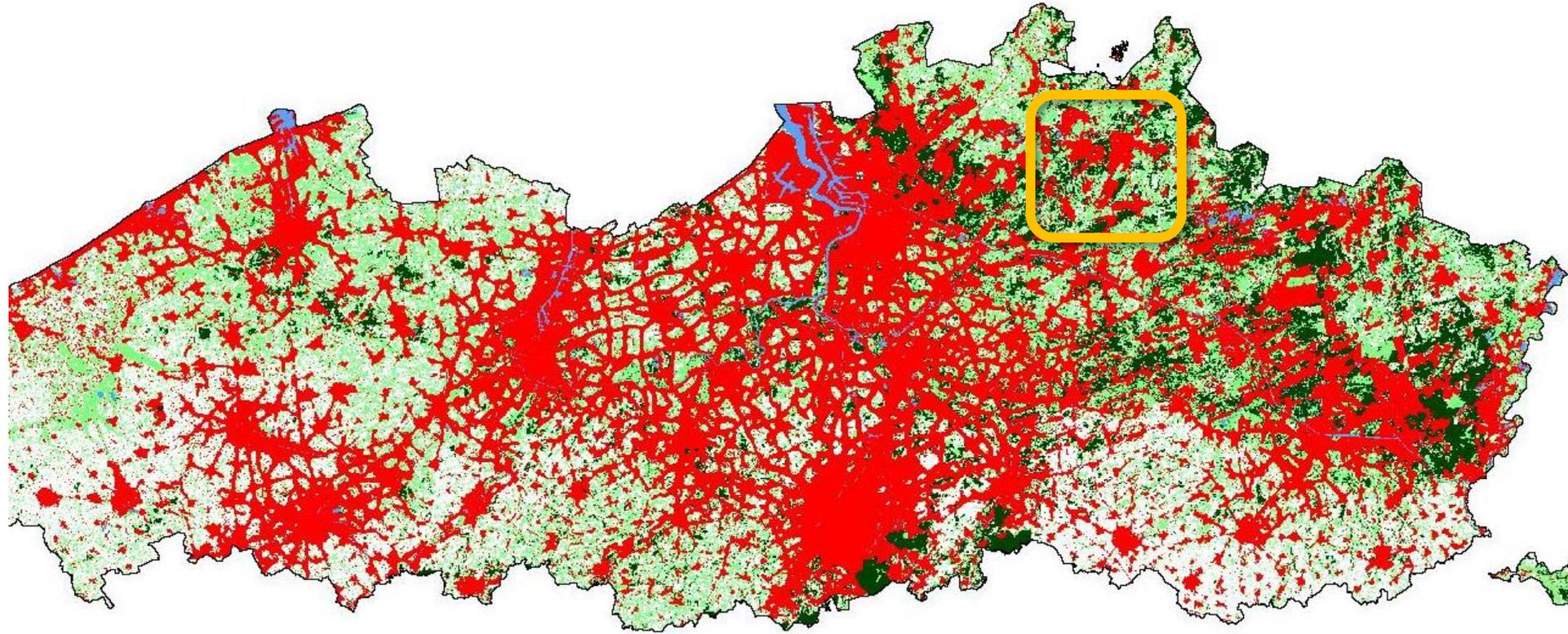
Stadsregio Turnhout 2010



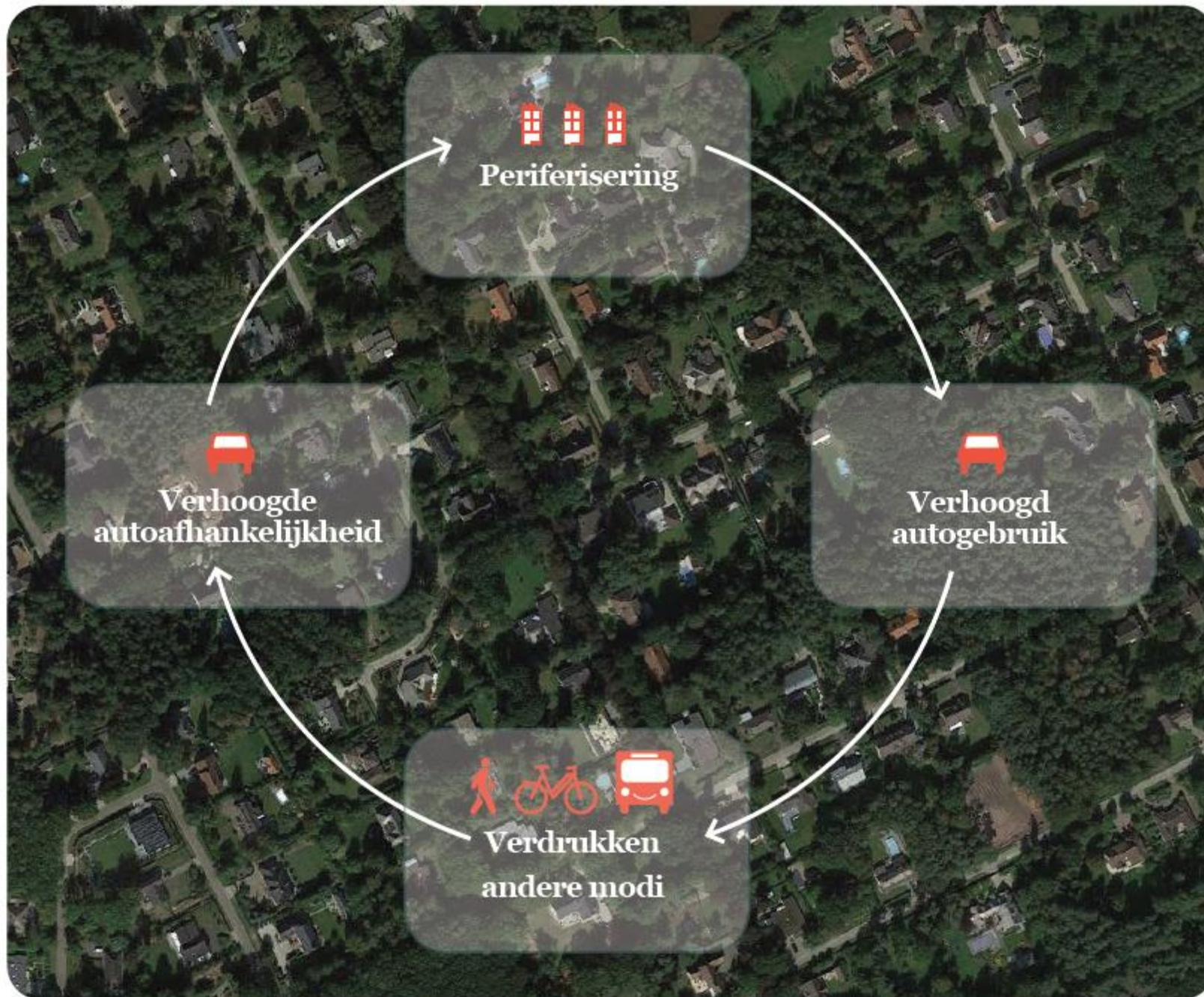
Stadsregio Turnhout 2018



2050

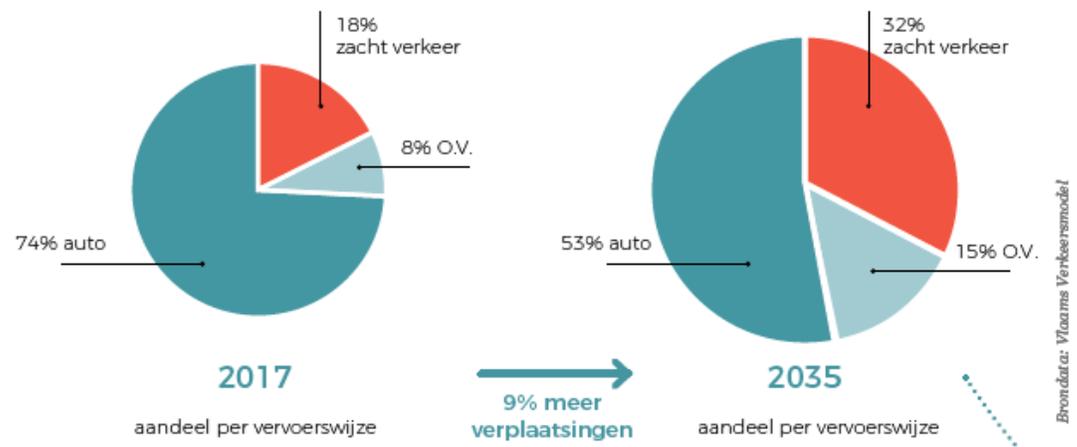


Bron: VITO



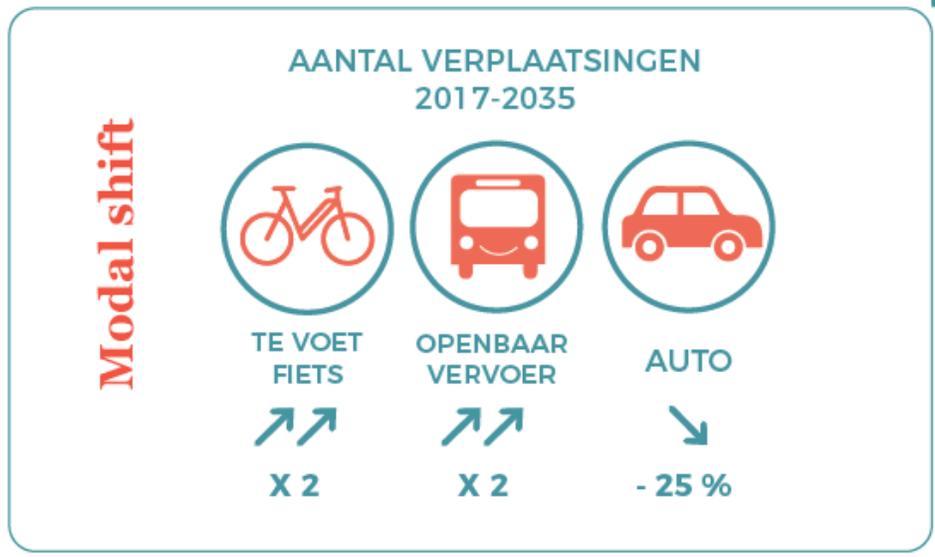






Om onze doelstellingen te behalen moeten we het aantal autoverplaatsingen met een kwart doen dalen. Tegen 2035 mikken we op 32% verplaatsingen met zacht verkeer en 15% verplaatsingen met openbaar vervoer.

In absolute aantallen betekent dat











GEMEENTEHUIS



Het is
ieder
voor
zich



WBVB



tegelizr.nl

Een andere aanpak: Samenwerking tussen de gemeenten

- Politiek: met één stem spreken vraagt moed!
- Ambtelijk: gezamenlijke inzet van kennis, vaardigheden en competenties

Een andere aanpak:
Samenwerken met partners

Samen werken is
niet altijd
samenwerken

Veilig en aangenaam fietsen in je buurt, naar de buurgemeenten en naar Turnhout

Fietsen zit in de lift!

Het aantal fietsers neemt hand over hand toe. Fietsen zit in de lift! Maar er is **te weinig plaats** voor fietsers, en ook voor voetgangers. Het is vaak **onaangenaam** om te fietsen. Dagelijks gebeuren meerdere ongevallen waar fietsers bij betrokken zijn, helaas nog te veel met fatale gevolgen. Het verkeer is **druk en onveilig**, zowel op de grote wegen als in onze woonbuurten.

In de buurten waar de fietsroute langs gaat, willen we dat het verkeer langzamer rijdt. We nemen maatregelen zodat er geen extra auto's of vrachtwagens meer door de buurt rijden, die daar niet moeten zijn. We werken **gevaarlijke situaties weg** en geven **meer plaats** aan fietsers en voetgangers.

Zo wordt het ook aangenamer wonen én kan je vanuit heel de buurt **veilig** naar de fietsroute rijden. Vanuit de buurten rollen we de rode loper uit voor fietsers naar de handelskernen. Levendige kernen zijn in eerste plaats ingericht op maat van voetgangers en fietsers. Zo kunnen kinderen, volwassenen en ouderen veilig van thuis naar school, werk of naar een andere bestemming fietsen.

"Fietsvriendelijke zones" verbinden dorpskernen met elkaar. Eén fietsroute vormt de basis van zo'n zone. Deze infomarkt zet de **fietsvriendelijke zone van Turnhout, via Vosselaar en Beerse naar Lille en Malle** in de kijker.

FIETSVRIENDELIJKE ZONES

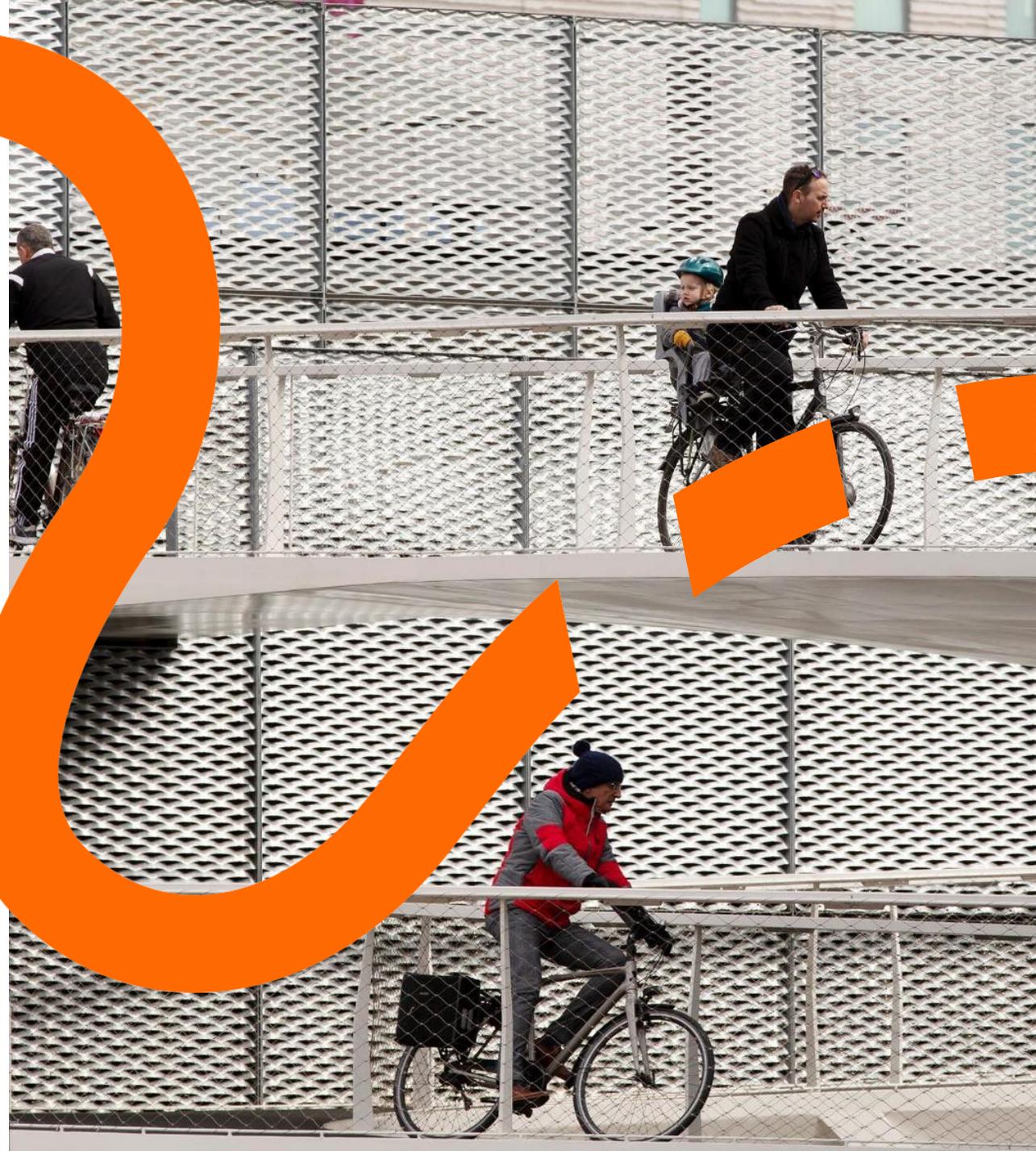
-  Fietsvriendelijke zone Turnhout – Vosselaar – Beerse – Lille/Malle
-  Fietsvriendelijke zone Turnhout – Vosselaar – Beerse – Lille
-  Fietsvriendelijke zone Turnhout – Kasterlee
-  Fietsvriendelijke zone Turnhout – Oud-Turnhout – Ravels/Arendank
-  Fietsroute Turnhout – Tienen – Herentals en fietsroute Tienen – Poederlee (Initiatief Provincie Antwerpen)
-  Verbinding tussen zones via Lilse Bergen



Een andere aanpak: Weg van polarisatie



▶ Wout Baert,
Fietsberaad Vlaanderen











Verlucht de verdichting

Programma van de avond:

Over de toekomst van onze dorpen

Guido Vaganée
Politicus in Bonheiden

Bavo Verwimp
Bioboer en specialist plattelandsontwikkeling
bij VLM

+

•

○

VAN MINEUR NAAR MAJEUR IN HARMONIE

Respect voor elke STEM zonder
STEMmingmakerij





900 gemeenteraadsleden haakten al af sinds lokale verkiezingen 2018: "Te weinig impact en te weinig tijd"

In heel Vlaanderen zijn sinds de lokale verkiezingen van 2018 al precies 894 gemeenteraadsleden afgehaakt, waarvan er 331 ontslag hebben genomen. Dat schrijft Het Nieuwsblad en is bevestigd aan onze redactie. De beweegredenen om af te haken lopen uiteen, maar volgens Vlaams Parlementslid Brecht Warnez (CD&V), die de cijfers opvroeg, leeft bij veel raadsleden een vraag naar meer impact en meer tijd.

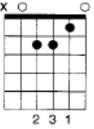
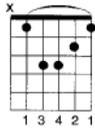
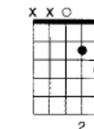
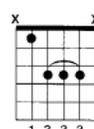
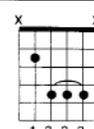
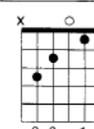
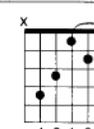
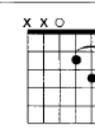
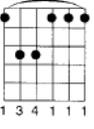
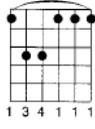
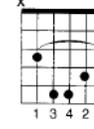
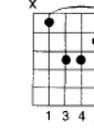
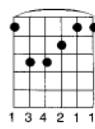
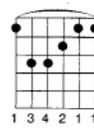
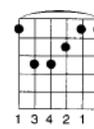
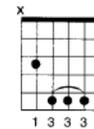
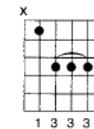
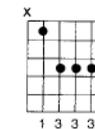
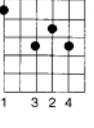
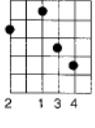
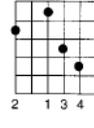
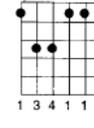
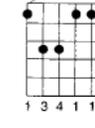
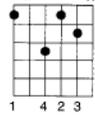
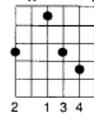
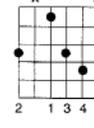
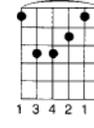
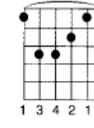
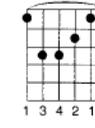
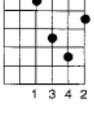
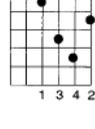
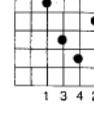
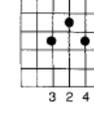
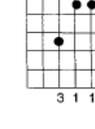
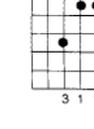
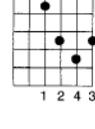
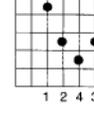
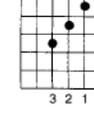
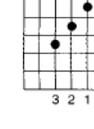
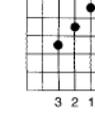
radio2, Martijn Donné
ma 13 jun 2022 ☺ 16:23

Het dorp : de ideale biotoop voor herwaardering van de democratie



- De Raad van Alle Burgers
 - We stappen af van het georganiseerd conflictmodel tussen meerderheid en oppositie

Beslissingen nemen in harmonie - Elke toon(aard) is belangrijk

Am	A [#] m/B ^b m	Bm	Cm	C [#] m/D ^b m	Dm	A	A [#] /B ^b	B	C	C [#] /D ^b	D
 2 3 1	 1 3 4 2 1	 1 3 4 2 1	 3 4 2 1	 2 1 3	 2 3 1	 1 2 3	 1 3 3 3	 1 3 3 3	 3 2 1	 4 3 1 2 1	 1 3 2
 1 3 4 1 1 1	 1 3 4 1 1 1	 1 3 4 1 1 1	 1 3 4 2 1	 1 3 4 2 1	 1 3 4 2 1	 1 3 4 2 1 1	 1 3 4 2 1 1	 1 3 4 2 1 1	 1 3 3 3	 1 3 3 3	 1 3 3 3
 1 3 2 4	 2 1 3 4	 2 1 3 4	 1 3 4 1 1 1	 1 3 4 1 1 1	 1 3 4 1 1 1	 1 4 2 3	 2 1 3 4	 2 1 3 4	 1 3 4 2 1 1	 1 3 4 2 1 1	 1 3 4 2 1 1
 1 3 4 2	 1 3 4 2	 1 3 4 2	 3 2 4 1	 3 1 1 1	 3 1 1 1	 1 2 4 3	 1 2 4 3	 1 2 4 3	 3 2 1 1	 3 2 1 1	 3 2 1 1

De gemeenteraad (terug) aan het stuur



- Beleidsvoorbereidend werk
 - Verenigde raadscommissies
- Bureau van de gemeenteraad
 - Griffier van de gemeenteraadInhoudelijke en administratieve ondersteuning van de raadsleden

College van Burgemeester en schepenen



- Dagelijks beleid
- Uitvoerend orgaan naar letter en geest
- Spiegel van de gemeenteraad

Draagkracht voor een beter en ruimer draagvlak



- Focus op de volgende generatie
- Betere besluitvorming
- Ontmijnen polarisatie
- Engagement – verantwoordelijkheid
- Respect voor de kiezer
- ...



aSTEMbliedt



Verlucht de verdichting

Presentaties

Meer info:

www.herentals.be/gecoro-avonden



Verlucht de verdichting

Bedankt.

Tijd voor napraten bij een drankje.