



gemeenteraad

Besluit

GOEDGEKEURD

Zitting van 4 juni 2024
Sector stadsontwikkeling - Dienst
patrimonium

3 **2024_GR_00076** **Wegenisproject - Morkhovenseweg / Molenstraat /
Wiekevoortseweg / Voortkapelseweg: voorlopige vaststelling
van de rooilijnen**

Samenstelling:

Aanwezig:

Rutger Moons, voorzitter; Mien Van Olmen, burgemeester; Pascal Van Nueten, schepen; Jan Michiels, schepen ; Patrik De Cat, schepen; Stefan Verraedt, schepen; Eva Brandwijk, schepen; Bart Michiels, schepen; Anne-Mie Hendrickx, raadslid; Jan Bertels, raadslid; Liese Bergen, raadslid; Els Sterckx, raadslid; Bieke Baeten, raadslid; Rob Lathouwers, raadslid; Evelyn Breugelmans, raadslid; Andreas Huyskens, raadslid; Susy Matthijs, raadslid; Priscilla Van Thielen, raadslid; Tom Olyslaegers, raadslid; Pieter Laureys, raadslid; Griet Van Nueten, raadslid; Marnix Verheyen, raadslid; Marcel De Cuyper, raadslid; Stefan Geyzen, raadslid; Rikkert Van Bauwel, raadslid; Asma Kareme, raadslid ; Hans Horemans, raadslid; Tom Van Dyck, raadslid; Hans Van den Eynden, raadslid; Tanja Mattheus, algemeen directeur

Beschrijving

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Op 9 februari 2015 werd de studieopdracht voor het aanleggen van fietsinfrastructuur in de Molenstraat, Wiekevoortseweg en Voortkapelseweg gegund aan Anteagroup Belgium.

De stad Herentals voorziet infrastructuurwerken in de Wiekevoortseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg. Er is namelijk gekozen om de vier straten in één project te realiseren. Aangezien er geen ruimte voor open grachten beschikbaar is, zal er een nieuwe DWA en ook een RWA-riolering worden aangelegd. Er wordt tevens van gevel tot gevel renovatie van de bovenbouw voorzien.

De rooilijn is de huidige of de toekomstige grens tussen de openbare weg en de aangelande eigendommen, vastgelegd in een rooilijnplan (art. 2, 9° decreet gemeentewegen).

De aanpassing van de breedte van de bedding van een gemeenteweg is een wijziging van de gemeenteweg, waarbij de rooilijnplanprocedure dient gevolgd te worden (art. 2, 12°, 8 en 11 decreet gemeentewegen).

Intussen zijn de ontworpen rooilijnplannen voor het wegenisproject, bij de voorstudies, meermaals overwogen en aangepast. Dit met het oog op een zo klein mogelijke impact voor de getroffen en te

veroorzaken, zonder de minimum voorschriften en het algemeen nut hierop te doen inboeten. De ontworpen rooilijnplannen werden door de betrokken diensten positief geadviseerd.

De dienst patrimonium vraagt het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad om de nieuwe rooilijnen voorlopig vast te stellen om verder te kunnen gaan met de rooilijnwijzigingsprocedure. Het college legt het ontwerp van rooilijnplan voor aan de gemeenteraad ter voorlopige vaststelling.

De wijziging van de rooilijn gaat samen met een onteigeningsprocedure, waarvoor een ontwerp van onteigeningsplan werd opgesteld. De samenlopende procedure wordt gevolgd (art. 31 e.v. onteigeningsdecreet).

Juridische grond

- Decreet houdende de gemeentewegen ('decreet gemeentewegen')
- Decreet betreffende onteigening voor het algemeen nut ('onteigeningsdecreet')

Argumentatie

Reden voor het wijzigen van de rooilijn:

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad. De gemeenten leggen de ligging en de breedte van de gemeentewegen op hun grondgebied vast in gemeentelijke rooilijnplannen, ongeacht de eigenaar van de grond (art. 8 en 11 decreet gemeentewegen).

Bij beslissingen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van gemeentewegen wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 decreet gemeentewegen (art. 10 decreet gemeentewegen).

Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak (art. 3 decreet gemeentewegen).

Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen (art. 4 decreet gemeentewegen).

In het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan Herentals van 2007 (hierna: GRSH) en het mobiliteitsplan van 2014 zijn de wegen van het project gecategoriseerd. Zowel de Wiekevorstseweg, de Molenstraat, de Morkhovenseweg als de Voortkapelseweg zijn aangeduid als een lokale weg type II. Dit betekent dat er op deze wegen ook maatregelen voor de fietser nodig zijn. Lokale wegen type 2 zijn in het mobiliteitsplan als volgt omschreven "Lokale (ontsluitings)wegen type 2 hebben vooral een *verzamelende* en *ontsluitende functie* op lokaal niveau. De weg heeft slechts in tweede instantie een verbindende functie. De verzamel functie primeert op deze weg. Het toegang geven neemt ook een belangrijke plaats in. Ze verzamelen in een lokaal gebied, bijvoorbeeld wijk, kern, industrie- of dienstzone, naar een weg van hogere categorie, of ze verdelen inkomend verkeer in het gebied komend van het hoger net.

- Rijwegbreedte: maatgevend gebruik is bus - auto. Buiten de bebouwde kom 6m, binnen de bebouwde kom 5,5m tenzij ook busroute
- Soort fietsvoorzieningen: aanliggende verhoogde fietspaden Parkeervoorzieningen: bij voorkeur buiten de rijbaan. Binnen de bebouwde kom ook langsparkeren op de rijweg mogelijk.
- Snelheidremmers: cf. (zoals) lokale weg type I. Snelheidsremmers kunnen bijvoorbeeld vorm krijgen als rotondes op kruispunten, poorteffecten met middengeleiders, middengeleiders op kruispunten of aan oversteekpunten van fietsroutes, verkeersplateaus,... Buiten de bebouwde kom worden best geen verhoogde verkeersvoorzieningen toegepast, omwille van het comfort voor passagiers openbaar vervoer.
- Verlichting: binnen de bebouwde kom; lichtpunthoogte aangepast aan het verblijfskarakter, buiten de bebouwde kom; afwijkende verlichting op kruispunten en oversteekpunten.
- Openbaar vervoer: bushalte op rijbaan.
- Ontwerpsnelheid: buiten de bebouwde kom 70 km/uur in het buitengebied of gebied met landelijke woonfunctie. Binnen de bebouwde kom 50 km/uur of 30 km/uur in het centrum of zone 30.

Worden als lokale weg type II geselecteerd: ... , Morkhovenseweg, Molenstraat, Wiekevorstseweg, ...,Voortkapelseweg, ..."

De wegen in het projectgebied zijn tevens aangeduid als een *bovenlokale functionele fietsroute* en verzorgen de verbinding tussen Herentals, Noorderwijk, Morkhoven en haar buurgemeenten. De bovenlokale functionele fietsroute wordt tevens gekruist door de fietssnelweg F106, thans ook gekend als de fietsostrade Herentals - Aarschot. Een functionele fietsroute is gericht op functionele verplaatsingen zoals woon-werk, woon-winkel en woon- schoolverplaatsingen. Het fietsroutenetwerk verbindt de meeste woonkernen, scholen en regionale bedrijventerreinen van de provincie.

De huidige toestand van de infrastructuur voldoet niet meer aan de verkeersnoden om al de voormelde vereiste functies op te bundelen. De fietsinfrastructuur is onveilig, onbestaande, of voldoet niet aan de huidige richtlijnen uit het 'Vademecum fietsvoorzieningen'. Tevens zijn er een aantal kruispunten die niet voorzien zijn van veilige fietsoverstekten. Voor de zachte weggebruikers is er slechts een smal voetpad aanwezig. Hierbij komt dan nog het dominante gemotoriseerd verkeer dat over een rijweg beschikt die onvoldoende ingericht is voor de andere functies langsheen de gemeenteweg. De huidige breedte van het openbaar domein is momenteel onvoldoende breed om de nutsleidingen te vrijwaren van een bovenliggend fietspad.

De Wiekevoortseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg zijn tevens onderdeel van belangrijke *vervoersassen voor het openbaar vervoer*. De lijnbus met nummer 511 zal éénmaal per uur gebruik maken van de wegenis tijdens de 'dal-momenten' en 2 keer per uur gebruik maken tijdens de spits-momenten. Passagiers van het openbaar vervoer komen momenteel in onveilige situaties terecht. De haltes zal zijn beperkt voorzien van hetzij louter een bushaltepaal of van een schuilhuisje en zijn nergens als een verhoogde haltehaven aangelegd, waardoor de toegankelijkheid voor mindervaliden ondermaats is.

Het huidige *rioleringsstelsel* is een gemengd stelsel zonder scheiding van regenwaterafvoer en droogweerafvoer.

Gelet op al de voorafgaandelijk opgesomde en huidige knelpunten van de 4 gemeentewegen is een totale herinrichting van de wegen noodzakelijk, zowel in onder- als bovenbouw. Hieraan gepaard is er een nood aan een verbreding van de rooilijnen om dit tot stand te kunnen brengen. De verhoogde verkeersveiligheid, in het bijzonder voor de zachte weggebruiker, staat daarbij voorop. De voorgenomen herinrichting bestaat uit comfortabele fietspaden, kruispunten ingericht op veilige oversteekplaatsen voor de zachte weggebruikers, veilige haltehavens voor mindervaliden, het traag verkeer scheiden van het gemotoriseerd verkeer,....

Tevens zal ook de riolering aangepakt worden en zal de projectzone voorzien worden van een gescheiden rioleringsstelsel. Hierbij wordt het regenwaterafvoer gescheiden van het droogwaterafvoer, teneinde wateroverlast in de toekomst te vermijden.

Door deze herinrichting wordt een betere verkeersveiligheid bekomen voor alle weggebruikers, verhoogt de zachte doorstroming, verhoogt het comfort van het openbaar vervoer, en zal een veel aangener straatbeeld bekomen worden waardoor de leefbaarheid rond deze drukker verkeersas verhoogt wordt.

De verbreding van de rooilijnen zijn van algemeen nut

Hierboven werd reeds uiteengezet dat de verbreding van de rooilijn als doel heeft om de realisatie van de herinrichting van de Wiekevoorstseweg, Molenstraat, Morkhovenseweg en Voortkapelseweg mogelijk te maken.

Het project maakt de realisatie van een doelstelling van algemeen nut mogelijk want:

- het gaat om verbetering van de openbare weginfrastructuur die ten goede komt van alle weggebruikers;
- door de realisatie van het project wordt de veiligheid van de zachte weggebruik aanzienlijk verhoogd;
- door de realisatie van het project wordt het afvalwater gescheiden opgevangen en afgevoerd van het regenwater
- door de realisatie van het project wordt het gebruikscomfort voor mindervaliden geoptimaliseerd bij het gebruik van openbaar vervoer.

Voorlopige vaststelling van de rooilijnen

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om volgende ontwerpen van rooilijnplannen voorlopig vast te stellen:

- Rooi- en splan "Wiekevoorstseweg - Molenstraat" Buurtweg nr. 2
- Rooilijnplan "MOLENSTRAAT"

- Rooiijnplan "MORKHOVENSEWEG en FIETSOSTRADE"
- Rooiijnplan "VOORTKAPELSEWEG"

Na de voorlopige vaststelling zal een openbaar onderzoek worden gehouden waarbij het dossier gedurende dertig dagen ter inzage gelegd wordt, met de mogelijkheid bezwaren te formuleren, conform de bepalingen van het decreet gemeentewegen en het onteigeningsdecreet (samenlopende procedure). Dit openbaar onderzoek zal starten op 18 juni 2024 en zal zijn einde nemen op 18 juli 2024.

De ontwerpbrief die, na personalisatie, verstuurd zal worden is bijgevoegd in de bijlage.

Na het openbaar onderzoek worden de rooiijnplannen, binnen de 60 dagen, voor definitieve vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad.

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 21 mei 2024 het dossier principieel goed.

Besluit

De gemeenteraad stelt de volgende rooiijnplannen voorlopig vast.:

- Rooiijnplan "Wiekevorstseweg - Molenstraat" Buurtweg nr. 2
- Rooiijnplan "MOLENSTRAAT"
- Rooiijnplan "MORKHOVENSEWEG en FIETSOSTRADE"
- Rooiijnplan "VOORTKAPELSEWEG"

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd conform de bepalingen van het decreet gemeentewegen en het onteigeningsdecreet (samenlopende procedure), na de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad.

Openbare Stemming op besluit 1

- unaniem voor

Bijlagen

1. 20240514_DEF_V2_brief kennisg minnelijke onderhandelingstermijn + aankondiging OO_av.pdf
2. 17279-7-rooiijnplan.pdf
3. 21147-Molenstraat-6-rooiijnplan.pdf
4. 21147-Morkhovenseweg-6-rooiijnplan.pdf
5. 21147-Voortkapelseweg-6-rooiijnplan.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de gemeenteraad

