



## **OPENBARE ZITTING**

- 1            2022\_GR\_00124            Notulen gemeenteraad 28 juni 2022: goedkeuring

De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraadszitting van 28 juni 2022 goed.

### **Sector stadsontwikkeling**

#### **Dienst omgeving**

- 2            2022\_GR\_00132            Oprichting Kwaliteitskamer - opdrachtomschrijving en samenstelling: goedkeuring

De stad richt een Kwaliteitskamer op voor de kwaliteitsbewaking van grotere en complexe stadsontwikkelingsprojecten. De sector stadsontwikkeling hanteert hiervoor het projectdagboek complexe projecten. De onafhankelijke deskundigen kunnen bijdragen om de ontwikkelaars inspiratie en richtlijnen te bieden. Tot op heden werd deze rol vervuld door de Gecoro. De Gecoro wil haar focus meer leggen op ruimtelijk-planologische dossiers, daar waar een Kwaliteitskamer haar focus op de kwaliteitsbewaking op niveau van het project ligt.

De opdrachtomschrijving en samenstelling van de Kwaliteitskamer wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

- 3            2022\_GR\_00126            Gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening: huishoudelijk reglement: goedkeuring

De gemeenteraad keurde op 7 oktober 2014 het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening (Gecoro) goed.

Het huishoudelijk reglement werd geactualiseerd. Het bevat onder andere bepalingen over de opmaak van het verslag en publicatie ervan op de website, en over de relatie met de Kwaliteitskamer.

De gemeenteraad keurt het nieuwe huishoudelijk reglement van de Gecoro goed.

- 4            2022\_GR\_00127            Gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening: wijziging samenstelling: goedkeuring

De gemeenteraad keurt de wijziging van de samenstelling van de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening (Gecoro) goed

- 5            2022\_GR\_00139            Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV\_2022050681 - Wolstraat 23 - zaak van de wegen: goedkeuring

Op 26 april 2022 ontving de stad de omgevingsvergunningsaanvraag van H estate nv voor handelingen op een terrein met als adres Wolstraat 23 en met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie G nrs. 15F2, 15E2 en 39D3. De gemeenteraad keurt de zaak van de wegen goed en stelt de voorwaarden en lasten vast.

### **Dienst patrimonium**

- 6            2022\_GR\_00133            Streepstraat 1 en Streepstraat 3: kosteloze grondafstand: goedkeuring ontwerpakte

Op 7 mei 2019 keurde de gemeenteraad de zaak van de wegen goed met een gratis grondafstand als voorwaarde.

Op 27 mei 2019 besliste het college van burgemeester en schepenen de omgevingsvergunning OMV\_2018063184 te verlenen voor het verkavelen van een grond in 2 loten voor halfopen bebouwing, gelegen Streeppstraat 1 en Streeppstraat 3 in 2200 Herentals en werd gratis grondafstand opgelegd als last. De gemeenteraad keurt de ontwerpakte van de gratis grondafstand, opgemaakt door notaris Bieke Heyns, goed.

7            2022\_GR\_00136            De Beukelaer-Pareinlaan en Montezumalaan: kosteloze grondafstand: goedkeuring ontwerpakte

Naar aanleiding van wegenis- en rioleringswerken in De Beukelaer-Pareinlaan en Montezumalaan werd er op 6 augustus 2021 een eenzijdige belofte gratis grondafstand binnen 5 jaar ondertekend door de bestuurders van Mondelez Belgium Biscuits Production en Mondelez Belgium Chocolate Production. De gemeenteraad keurt de ontwerpakte, opgemaakt door notaris Schaeken en Vanhecxthoven, voor de gratis grondverwerving goed.

### **Sector burger en samenleving**

#### **Dienst kinderopvang**

8            2022\_GR\_00135            Opportuïteitsadvies bij opstart, verhuis en uitbreiding kinderopvang in Herentals - criteria en beoordelingsprocedure: goedkeuring

Elke organisator kinderopvang wordt sinds 1 januari 2022 verplicht om aan het lokaal bestuur een opportuïteitsadvies te vragen bij de opstart of verhuis van een groepsopvang, of bij een uitbreiding met meer dan 8 plaatsen.

Het lokaal bestuur kan slechts advies geven op basis van een aantal objectieve criteria die voor Herentals van belang zijn. Samen met het Lokaal Overleg Kinderopvang werden deze criteria vastgelegd.

De gemeenteraad keurt de criteria en procedure voor de opmaak van een opportuïteitsadvies door het lokaal bestuur goed.

#### **Sectormanager Sector burger en samenleving**

9            2022\_GR\_00128            Verlenging erkenning sociale huisvestingsmaatschappijen: kennisname en advies

Tegen 1 januari 2023 moeten de sociale huisvestingsmaatschappijen en sociaal verhuurkantoren één woonactor vormen met maar één speler per gemeente: de woonmaatschappij.

Op 4 februari 2022 keurde de Vlaamse regering de werkingsgebieden van de toekomstige woonmaatschappijen goed. De gemeenten Geel, Grobbendonk, Herentals, Herenthout, Herselt, Hulshout, Laakdal, Meerhout, Olen, Vorselaar en Westerlo vormen het werkingsgebied Kempen-Zuid.

Om een eengemaakte woonmaatschappij voor het werkingsgebied te vormen moet een heel traject doorlopen worden en moet aan een aantal voorwaarden voldaan worden tot erkenning als woonmaatschappij (ofwel door zich zelf om te vormen tot woonmaatschappij, ofwel door een herstructurering (fusie, splitsing, ...) door te voeren met een andere woonmaatschappij of met een sociale huisvestingsmaatschappij). Indien dit traject niet haalbaar is tegen 1 januari 2023, kan een verlenging van de erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij bekomen worden en dit tot 30 juni 2023. Daartoe moet een aanvraag ingediend worden bij het Agentschap Wonen-Vlaanderen en dit ten laatste op 30 september 2022.

### **Sector ondersteunende diensten**

#### **Staf van de algemeen directeur**

10           2022\_GR\_00130           AVG/ GDPR: Ingebruikname tijdelijke vaste camera's op grondgebied stad Herentals - kennisname gegevensbeschermingseffectbeoordeling, positief advies DPO en wnd. korpschef - gunstig advies stadsbestuur

De gemeenteraad neemt kennis van het dossier camerabewaking door het stadsbestuur met behulp van tijdelijke vaste camera's op niet-besloten plaatsen op het ganse grondgebied en geeft een gunstig advies voor het plaatsen en in gebruik nemen van de vermelde camera's.

11            2022\_GR\_00140            Politieverordening betreffende beperkte snelheidsovertredingen - GAS 5: goedkeuring

Lokale besturen hebben sinds 2021 de mogelijkheid om GAS-boetes uit te schrijven voor beperkte snelheidsovertredingen in zones waar een snelheidsbeperking van 30 of 50 km per uur geldt. GAS 5 biedt bijgevolg de mogelijkheid om extra in te zetten op een allesomvattend verkeersveiligheidsbeleid op plaatsen waar de snelheid beperkt is tot 30 en 50 km per uur en om het mobiliteitsbeleid erop af te stemmen, met als absolute doel de veiligheid en leefbaarheid in de gemeente/stad te vergroten. De gemeenteraad keurt de politieverordening betreffende beperkte snelheidsovertredingen (GAS 5) goed.

12            2022\_GR\_00141            EVA vzw Handelshart Herentals: samenstelling raad van bestuur: goedkeuring

EVA vzw Handelshart Herentals wil de organisatiestructuur herzien. In de raad van bestuur van EVA vzw Handelshart Herentals heeft de stad recht op 8 van de 15 zitjes. 3 van die 8 worden tot nu toe ingevuld door politici, 5 worden ingevuld door stadspersoneel. Voor elk van hen werd ook een plaatsvervanger aangeduid. Er wordt voorgesteld om alle plaatsvervangers te schrappen en het stadspersoneel te vervangen door politici. De politici die nu effectief lid zijn, blijven aan als lid van de raad van bestuur. Dit wordt herbevestigd door de gemeenteraad. De gemeenteraad draagt 5 nieuwe kandidaat-bestuurders voor (in vervanging van het stadspersoneel), 2 kandidaat-bestuurders vanuit de oppositie en 3 kandidaat-bestuurders vanuit de meerderheid. De algemene vergadering van EVA vzw Handelshart Herentals moet de kandidaat-bestuurders aanduiden.

#### **Dienst financiën**

13            2022\_GR\_00123            Beslissing om toe te treden tot de groepsaankopen, georganiseerd door de IOK en de Vlaamse overheid - delegatie van de bevoegdheid: goedkeuring

De toetreding tot groepsaankopen valt onder de volle bevoegdheid van de gemeenteraad. Dit valt niet onder de specifieke bevoegdheden inzake overheidsopdrachten. De beslissing tot toetreding moet genomen worden per individuele groepsaankoop. De bevoegdheid inzake de toetreding kan worden gedelegeerd naar het college van burgemeester en schepenen. De gemeenteraad delegeert de beslissing om beroep te doen op een aankoopcentrale (groepsaankoop) voor opdrachten die vallen onder dagelijks bestuur en opdrachten waarvan de keuze van de plaatsingsprocedure nominatief werd toevertrouwd aan het college van burgemeester en schepenen.

14            2022\_GR\_00131            Brandweerbijdragen: afrekening 2015 - werking 2014 (eindafrekening): gunstig advies voorstel

De afrekening van de brandweerbijdragen tot de invoering van de brandweerzone moeten nog voor 2014 verrekend worden. Het brandweerkorps van de stad Herentals beschermt niet alleen de stad Herentals, maar ook omliggende gemeenten. Deze omliggende gemeenten betaalden een bijdrage aan de gemeente die hen deze bescherming bood. De gemeenteraad verleent gunstig advies aan het voorstel van berekening van de afrekening brandweerbijdragen 2015 – werking 2014 (afrekening) zoals geformuleerd door de Federale Diensten van de Gouverneur - Dienst brandweer en meegedeeld in de brief van 15 juli 2022.