



college van burgemeester en schepenen

Zitting van 24 februari 2025

Aanwezig:

Jan Bertels, de burgemeester en voorzitter; Pascal Van Nueten, schepen; Liese Bergen, schepen; Eva Brandwijk, schepen; Nathalie Van Sande, schepen; Stefan Verraedt, schepen; Bieke Baeten, schepen; Tanja Mattheus, algemeen directeur

- | | | |
|---|----------------|--|
| 1 | 2025_CBS_00308 | Notulen college 17 februari 2025: goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|---|----------------|--|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 17 februari 2025 goed.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

- | | | |
|---|----------------|--|
| 2 | 2025_CBS_00309 | Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning - St.-
Waldetrudisstraat: goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|---|----------------|--|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (x)* , St.-
Waldetrudisstraat in Herentals, goed voor de renovatiewerken aan de woning, St.-
Waldetrudisstraat , waarvoor er een omgevingsvergunning werd verleend.
Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 100 euro uit.

- | | | |
|---|----------------|--|
| 3 | 2025_CBS_00310 | Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning - Zeven
Zillen: goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|---|----------------|--|

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (x)* ,
Zeven Zillen in Herentals, goed voor het plaatsen van een gascondentatieketel in de woning,
Zeven Zillen .
Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 50 euro uit.

4 **2025_CBS_00311** **Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning -
Platanenlaan: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (x)*
Platanenlaan in Herentals, goed voor renovatiewerken (isolatie, recyclagepark...) in de woning,
Platanenlaan .
Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 50 euro uit.

5 **2025_CBS_00312** **Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning -
Olmenlaan: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (x)*
, Olmenlaan in Herentals, goed voor de renovatiewerken aan de woning, Olmenlaan ,
waarvoor er een omgevingsvergunning werd verleend.
Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 100 euro uit.

6 **2025_CBS_00313** **Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning - Driesbos:
goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (x)*
, Driesbos in Herentals, goed voor de renovatie en isolatie van het dak van de woning,
Driesbos .
Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 50 euro uit.

7 **2025_CBS_00314** **Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024159180 - St.-
Waldetrudisstraat 32: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning
OMV_2024159180 voor de verbouwing van een eengezinswoning aan (x)*
op een terrein met adres St.-Waldetrudisstraat 32 met kadastrale
omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 649B5.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.
Voorwerp van de aanvraag: de verbouwing van een eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De overloop van de wadi mag niet aangesloten worden op de openbare riolering. Het overtollige hemelwater moet kunnen infiltreren op het eigen perceel.
- Er moet extra aandacht besteed worden aan de afkoppeling van de bestaande regenwaterafvoeren die momenteel gekoppeld zijn aan de vuilwaterafvoer. Het hemelwater moet op eigen terrein worden opgeslagen, geïnfiltreerd en hergebruikt.
- Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- De geplande parkeerplaats op boomschors aan de achterzijde van het perceel moet door middel van groenaanplantingen landschappelijk afgeschermd worden van de rest van de achtertuin. Dit in functie van de beeld- en belevingswaarde van de tuin.

8 **2025_CBS_00315** **Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024159547 -
Nijverheidsstraat 6: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2024159547 voor het verbouwen en uitbreiden van een halfopen eengezinswoning aan (x)* op een terrein met adres Nijverheidsstraat 6 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie E nr. 342H5.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het verbouwen en uitbreiden van een halfopen eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De aanvraag gaat uit van een overschrijding van de rooilijn met 24 cm. Conform artikel 4.3.8. van de VCRO kan de rooilijn worden overschreden met maximaal 14 cm in het kader van het aanbrengen van gevelisolatie. De overschrijding van de rooilijn moet bijgevolg worden verminderd naar deze maximale waarde van 14 cm.
- Het afvalwater van de toiletten moet afgevoerd worden naar een septische put. De rest van het huishoudelijk afvalwater moet aangesloten worden op de overloop van deze put, waarna al het afvalwater via een leiding wordt afgevoerd naar de openbare riolering.
- De woning heeft een bestaande aansluiting op de openbare riolering die behouden moet blijven en hergebruikt moet worden.
- De breedte van het tuinpad moet beperkt worden tot 1,5 m en moet aangelegd worden in waterdoorlatend materiaal.

9 **2025_CBS_00316** **Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024093159 -
Zandhoevestraat 20: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2024093159 voor een functiewijziging naar zonevreemd wonen en woningbijgebouwen in functie van paardenhouderij, afbraak gebouwen, verbouwen van gebouwen aan Stal Verreydt op een terrein met adres Zandhoevestraat 20 met kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie C nr. 222M.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: een functiewijziging naar paardenhouderij, zonevreemd wonen, de afbraak van gebouwen en het verbouwen van de gebouwen.

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat voortaan:

Rubriek	Omschrijving	Advies	Hoeveelheid	Klasse
6.5.1°	1 brandstof verdeelslang (Verandering)	Gunstig	1 verdeelslang	3
9.4.3.c)1°	stallen voor 37 paarden (Verandering)	Gunstig	37 plaatsen	2
15.1.1°	Stalling van 20 voertuigen/ aanhangwagens (Verandering)	Gunstig	20 voertuigen	3
17.3.2.1.1.1°b)	opslag voor 3332 kg mazout (= 4.000 liter) (Verandering)	Gunstig	3,332 ton	3
19.6.2°c)	opslag van 400 m ³ hooi en stro (Verandering)	Gunstig	400 m ³	2
28.2.c)1°	opslag van 158 m ³ vaste mest en 13 m ³ sapopvang (Verandering)	Gunstig	171 m ³	3
32.4.	binnenpiste voor het trainen en africhten van de paarden (Nieuw)	Gunstig	1 stuk	2
53.8.1°b)	GWW met een diepte van 60 m en een opgepompt debiet van 533 m ³ /jaar voor de drinkwatervoorziening van de paarden (Verandering)	Gunstig	533 m ³ /jaar	2

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende bijzondere milieuvoorwaarde op:

- De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende bijzondere voorwaarden op:

- Er moet getankt worden boven een vloeistofdichte vloer en de nodige absorptiemiddelen moeten aanwezig zijn om in geval van incident de gemorste vloeistoffen op een afdoende wijze te neutraliseren.
- De mestkelders moeten na het stopzetten van de varkenshouderij definitief buiten gebruik gesteld worden, wat inhoudt dat deze kelders volledig moeten leeggemaakt worden conform artikel 5.28.2.3 § 4 van VLAREM II.

- De exploitant moet zich te allen tijde houden aan de regelgeving inzake mestopslag (onder andere op de kopakker), transport en de uitrijregeling zoals opgenomen in het mestdecreet en bijhorende uitvoerende besluiten.
- De verplaatsing of de plaatsing van een (nieuwe) tank impliceert een keuring voor (eerste) (her)ingebruikname.
- De voorwaarden in het advies van VMM Afvalwater moeten nageleefd worden.
- De vergunningsduur voor de grondwaterwinning is maximaal 20 jaar vanaf het moment van betekening van beslissing van voorliggende omgevingsvergunning.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Het advies van het Directoraat-generaal Luchtvaart moet integraal nageleefd worden.
- Verhardingen en hemelwaterinfiltratie: om in overeenstemming te zijn met het advies van de dienst Integraal Waterbeleid van de provincie Antwerpen moeten volgende voorwaarden worden nageleefd:
 - De aangrenzende groenzone naast de beton- en kasseiverhardingen moet uitgewerkt worden met een licht komvormige maaiveldverlaging van minimum 5 cm diep.
 - De te regulariseren steenslagverharding moet waterdoorlatend zijn omwille van de afwezigheid van voldoende groenzone errond. Dit betekent dat deze verharding moet worden aangelegd onder een helling van minder dan 0,5 % op een waterdoorlatende funderingslaag. Alle lagen moeten een minimale doorlatendheid van $5.4 \cdot 10^{-5}$ m/s hebben. Bovendien mogen er geen afvoerkolken worden voorzien. Steenslagfundering moet conform standaardbestek 250 voor waterdoorlatende verhardingen aangelegd worden.
- Wonen betreft de enige hoofdfunctie op de site. De te behouden bijgebouwen krijgen daarmee de functie woningbijgebouw. Het aspect paardenhouderij mag enkel hobbymatig zijn en dit zonder beroepsmatige insteek. Het uitbaten van een pension of manège is niet toegestaan.
- De tuinzone bij de zonevreemde woning moet beperkt blijven tot maximum 30 m achter de woning.
- Inzake groenbuffering wordt, aangezien aan de oostzijde reeds een groenbuffer aanwezig is volgens het inplantingsplan nieuwe toestand, het plaatsen van een haag enkel verplicht aan de westzijde van het terrein en dit vanaf de woning tot aan de nieuwe mestvaalt achteraan het terrein.
- De woning ligt langs een straat waar openbare riolering aanwezig is. Indien de woning nog niet aangesloten is op deze openbare riolering, geldt hier de aansluitplicht.

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende stedenbouwkundige last aan de omgevingsvergunning te verbinden:

- Een financiële stedenbouwkundige last van 12.755 euro.

**10 2025_CBS_00317 Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024159923 - Nederrij
98, 100 en 100_1: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2024159923 voor het bouwen van een wandelbrug over een waterloop en de aanleg van wandelpaden aan (x)* op een terrein met adres Nederrij 98, 100 en 100_1 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nrs. 673W, 673H, 673K, 673S, afdeling 2 sectie G nrs. 1C, 2C, 3S en 4C.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het bouwen van een wandelbrug over een waterloop en de aanleg van wandelpaden.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Opdat de 120 cm brede looppaden en opdat de brug met 134 cm begaanbare breedte als voldoende brede en vlot toegankelijke looppaden (inclusief de brug) kunnen worden beoordeeld en hierbij de afwijkingmogelijkheid zoals vermeld in artikel 14 tweede lid, 2° van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid kan worden toegepast, moet het aangevraagde ontwerp aangepast/aangevuld worden opdat minstens elke 10 m, alsook aan het begin en het einde van de versmalling, een vrije en vlakke draairuimte moet aanwezig zijn. Vrije en vlakke draairuimte wordt in de verordening toegankelijkheid gedefinieerd als “een ruimte, vrij van obstakels, niveauverschillen of treden, die minstens, na de afwerking en vaste inrichting ervan, een diameter heeft van 150 cm, gemeten buiten het draaivlak van eventuele deuren, poorten of hekjes, en die een rolstoelgebruiker kan benutten om van richting te veranderen”.
- Halfverhardingen en toegankelijkheid: de ondergrond moet effen, aaneengesloten en onder alle omstandigheden stroef en met een lage rolweerstand zijn. Elke combinatie met gazon, kiezel, honinggraatprofiel is niet toegelaten. Ook halfverhardingen kunnen voldoen aan deze kenmerken.
- De aansluiting op de brug is drempelloos uit te voeren. Drempelloos wil zeggen geen niveauverschil tussen de materiaalsoorten. Komvormige goten zijn een obstakel en dus niet toegestaan.
- Het sleutelpeil van de brug te voorzien op minstens 21,8 mTAW.
- Pas een gangbare opbouw toe voor de wandelpaden in de tuin, met een toplaag van 6 cm halfverharding en een onderlaag van 15 cm. Vermijd het gebruik van opsluitingen.
- De bomen in de omgeving van de werken moeten maximaal beschermd worden. De Totale Boombeschermingszone (TBBZ) zal hier dus niet volgens de uniforme regels kunnen worden beschermd. Bij plaatsen waar de TBBZ van de bomen niet kan worden gevrijwaard, moeten volgende maatregelen worden genomen:
 - In de TBBZ worden drukverdelende platen (sandwichpanelen) gebruikt onder de topverharding. Deze beschermen de bestaande wortels tegen druk van de voertuigen. Voor de technische uitwerking hiervan kunt u best hulp vragen aan een erkend boomexpert.
 - Voor de werken wordt de kroon opgesnoeid zodat de kruin minder beschadigd kan worden. Ook dit gebeurt met oog op de gezondheid van de boom. Deze werken gebeuren door een erkend boomexpert.
 - Om de stam te beschermen tegen mechanische beschadiging, wordt hij rondom ingepakt met behulp van kussens en planken.

- Als er in de TBBZ wordt gereden tijdens de werf moeten er stalen drukverdelende platen geplaatst worden om verdichting van de bodem tegen te gaan.
- In de zones waar de TBBZ wel gevrijwaard kan blijven moet die ook gebeuren. Dit wil zeggen geen enkel voertuig mag er rijden of materiaal mag er opgeslagen worden. Vooraf de werken worden deze zones duidelijk uitgezet en voorgelegd aan de technische dienst.

11 2025_CBS_00318 Advies aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025006555 - Herenthoutseweg 210: voorwaardelijk gunstig advies GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies omtrent de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2025006555 voor een tijdelijke mobiele breekinstallatie, van Heat 21 op een terrein met adres Herenthoutseweg 210 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 939W.

Type handelingen: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.
Voorwerp van de aanvraag: een tijdelijke mobiele breekinstallatie.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt volgende voorwaarden op te nemen:

- De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigatie, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.
- **Bijzonder milieuvorwaarde:**
 - Wanneer het steenpuin dat in de aanvraag beschreven wordt als geluidsbuiter, naarmate de werken vorderen, eventueel vervangen wordt om tijdelijk een aarden wal rondom de breekinstallatie te voorzien.

Bijstelling milieuvorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel II van het VLAREM

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies op de afwijking van titel II van VLAREM voor volgende algemene en sectorale milieuvorwaarden:

- Art. 5.2.1.2.§2 Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit of in dit besluit is de installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug met automatische registratie verplicht. De installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug is in ieder geval verplicht voor inrichtingen waar bedrijfs- of huishoudelijke afvalstoffen afkomstig van derden worden verwijderd. De ijking gebeurt overeenkomstig de ijkwet. De toegang van de aanvoerende vrachtwagens is slechts toegelaten over de in werking zijnde weegbrug.
- Art. 5.2.1.3.§1 De exploitant beschikt bij de aanvang der activiteiten over een werkplan.
- Art. 5.2.1.5.§5 Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit wordt langsheen de randen van de inrichting een groenscherm van minstens 5m breedte aangelegd.

Bespreekpunten

12 2025_CBS_00265 **Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024125028 - Rossem 13:
verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2024125028 voor de gedeeltelijke sloop en functiewijziging van een voormalig landbouwbedrijf aan (x)* op een terrein met adres Rossem 13 met kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie A nrs. 203F, 203C en 203E.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: de gedeeltelijke sloop en functiewijziging van een voormalig landbouwbedrijf.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- Het begin en einde van de werken moet ingegeven worden in het omgevingsloket.
- Het afbraakmateriaal moet onmiddellijk van de site verwijderd worden.

Het college van burgemeester en schepenen beslist volgende stedenbouwkundige last aan de omgevingsvergunning te verbinden:

- Een financiële stedenbouwkundige last van 4.063 euro.

Dienst patrimonium

Consensuspunten

13 2025_CBS_00319 **Gebruiksovereenkomst stalling 2de-lijnsvoertuigen en
blusmateriaal Brandweer zone Kempen op stedelijke
werkplaats en Addernesten: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de tijdelijke gebruiksovereenkomst voor het stallen van vijf 2de-lijnsvoertuigen en blusmateriaal in de stedelijke werkplaats en Addernesten goed.

Bespreekpunten

14 2025_CBS_00320 **Ontwerpakte kosteloze grondafstand: omgevingsvergunning
OMV_2024104077 - Poelstraatje 10: principiële goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ontwerpakte voor gratis grondverwerving voor toevoeging aan het openbaar domein zoals aangeduid als lot 1 op het splitsingsplan van 6 september 2024 opgemaakt door landmeter-expert (x)* principieel goed:

- Lot 1: perceel afdeling 2 sectie C, nummer 298F2/P0000 en 298G2/P0000 is na pre-kadastratie gekend als afdeling 2 sectie C, nummer perceel 298A3/P0000.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

Technische dienst

Consensuspunten

15	2025_CBS_00323	Onderhoud verhardingen woonwijken - 2025-014: goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek 2025-014 en de raming voor de opdracht 'onderhoud verhardingen woonwijken' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 41.044,26 euro exclusief btw of 49.663,55 euro inclusief 21 % btw.

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat deze opdracht gegund wordt bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De overeenkomst wordt afgesloten voor een periode van 1 jaar.

De opdracht wordt uitgevoerd door doelgroepwerknemers, zoals bedoeld in artikel 2, 1° van het besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van het decreet van 12 juli 2013 over maatwerk bij collectieve inschakeling en artikel 3, 2° van het decreet over maatwerk bij collectieve inschakeling.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Boskat en Bospad, Kamergoor 19/1, 2200 Herentals
- Lidwina Stichting, Postelarenweg 213, 2400 Mol
- A-Kwadraat, Everdongenlaan 27, 2300 Turnhout
- Natuurwerk vzw, Steenweg op Tielen 70, 2300 Turnhout.

16	2025_CBS_00324	Maaien graslanden - 2025-017: goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek 2025-017 en de raming voor de opdracht 'maaien graslanden' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 48.760,33 euro exclusief btw of 59.000 euro inclusief 21 % btw.

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat deze opdracht gegund wordt bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De overeenkomst wordt afgesloten voor een periode van 1 jaar.

De opdracht wordt uitgevoerd door doelgroepwerknemers, zoals bedoeld in artikel 2, 1° van het besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van het decreet van 12 juli 2013 over maatwerk bij collectieve inschakeling en artikel 3, 2° van het decreet over maatwerk bij collectieve inschakeling.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Boskat en Bospad, Kamergoor 19/1, 2200 Herentals
- Lidwina Stichting, Postelarenweg 213, 2400 Mol
- A-Kwadraat, Everdongenlaan 27, 2300 Turnhout
- Natuurwerk vzw, Steenweg op Tielen 70, 2300 Turnhout.

17 **2025_CBS_00325** **Groenonderhoud op afroep en maaien wandelpaden - 2025-016: goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. 2025-016 en de raming voor de opdracht 'groenonderhoud op afroep en maaien wandelpaden' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 69.049,58 euro exclusief btw of 83.550 euro inclusief 21 % btw.

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat deze opdracht gegund wordt bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De overeenkomst wordt afgesloten voor een periode van 1 jaar.

De opdracht wordt uitgevoerd door doelgroepwerknemers, zoals bedoeld in artikel 2, 1° van het besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van het decreet van 12 juli 2013 over maatwerk bij collectieve inschakeling en artikel 3, 2° van het decreet over maatwerk bij collectieve inschakeling. Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Boskat en Bospad, Kamergoor 19/1, 2200 Herentals
- Lidwina Stichting, Postelarenweg 213, 2400 Mol
- A-Kwadraat, Everdongenlaan 27, 2300 Turnhout
- Natuurwerk vzw, Steenweg op Tielen 70, 2300 Turnhout.

18 **2025_CBS_00327** **Vergunning voor exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer - Jalali Bilaluddin - nieuwe vergunning één voertuig: goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer aan volgende exploitant:

- De heer Jalali Bilaluddin
- Exploitatieadres: Nieuwstraat 8/c, 2200 Herentals
- Maatschappelijke zetel: Nieuwstraat 8/c, 2200 Herentals
- Ondernemingsnummer: 1002509054

De heer Jalali Bilaluddin is gemachtigd om van 26 februari 2025 tot en met 25 februari 2030 een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer te exploiteren op het grondgebied van het Vlaamse Gewest. Meer bepaald gaat het hier om een vergunning met één voertuig met het volgende identificatienummer in Centaurus: 0014412

De exploitant betaalt voor deze vergunning een gemeentelijke retributie, vermeld in artikel 6 van het besluit van de Vlaamse regering van 8 november 2019 over de exploitatievoorwaarden voor het individueel bezoldigd personenvervoer.

De vergunninghouder is de eerste jaarlijkse retributie verschuldigd op het ogenblik van de afgifte van de vergunning (onafhankelijk van het moment waarop de vergunning wordt afgeleverd) en nadien telkens op 1 januari van het kalenderjaar. Hiervoor ontvangt de exploitant een factuur van de stad. Jaarlijks, binnen de 3 maanden na de verjaardag van de vergunning, bezorgt elke exploitant uit eigen beweging aan de administratieve diensten van de gemeente waar de vergunning werd afgeleverd, door middel van een beveiligde zending een uittreksel uit het strafregister, model 596.1 – 27, dat minder dan drie maanden oud is. In geval van een rechtspersoon geldt dit voor alle zaakvoerders of bestuurders belast met het dagelijks beheer.

Bespreekpunten

19	2025_CBS_00272	Wekelijkse markten: jaarplanning Herentalse marktvereniging 2025: goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen ondersteunt naar jaarlijkse gewoonte de werking van de Herentalse marktvereniging voor bevordering van de openbare markten in Herentals. De financiële middelen zijn opgenomen in het meerjarenplan en worden vastgelegd voor de activiteiten van de Herentalse marktvereniging. De activiteiten van de Herentalse marktvereniging worden opgenomen in de communicatiekanalen van de stad Herentals.

20	2025_CBS_00322	Onderhoud beplanting woonwijken - 2025-013: goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek 2025-013 en de raming voor de opdracht 'onderhoud beplanting woonwijken' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 99.542,24 euro exclusief btw of 120.446,11 euro inclusief 21 % btw

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat deze opdracht gegund wordt bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De overeenkomst wordt afgesloten voor een periode van 1 jaar.

De opdracht wordt uitgevoerd door doelgroepwerknemers, zoals bedoeld in artikel 2, 1° van het besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van het decreet van 12 juli 2013 over maatwerk bij collectieve inschakeling en artikel 3, 2° van het decreet over maatwerk bij collectieve inschakeling. Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Boskat en Bospad, Kamergoor 19/1, 2200 Herentals
- Lidwina Stichting, Postelarenweg 213, 2400 Mol
- A-Kwadraat, Everdongenlaan 27, 2300 Turnhout
- Natuurwerk vzw, Steenweg op Tielen 70, 2300 Turnhout.

21 **2025_CBS_00326** **Uitvoering van het Aquafinproject 'optimalisatie collector Kijnigestraat - project 22867': kennisname verslag 1 en wegprofielen**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de voorgestelde wegprofielen en mogelijke ontharding langs het tracé in kader van het Aquafinproject 'optimalisatie collector Kijnigestraat - 22867'.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van vergadering 1 van het Aquafinproject 'optimalisatie collector Kijnigestraat - 22867'.

22 **2025_CBS_00329** **Domein Le Paige - site koetshuis: parkaanleg - W-118-2025: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. W-118-2025 en de raming voor de opdracht 'Domein Le Paige - site koetshuis: parkaanleg' goed.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De stad Herentals wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw bij de gunning van de opdracht op te treden.

Er wordt een afschrift van deze beslissing bezorgd aan de deelnemende besturen.

De raming bedraagt 540.455,14 euro exclusief btw of 653.950,72 euro inclusief 21 % btw. Hiervan bedraagt de geraamde kostprijs voor de stad Herentals 195.419,07 euro exclusief of 236.457,07 euro exclusief btw.

Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau

23 **2025_CBS_00328** **Onderhoud betonverharding industriezone (Atealaan, Saffierstraat) - W-115-2024 bis: goedkeuring gunning**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het gunningsvoorstel, opgesteld door ontwerper IOK, goed. Het verslag van nazicht van de offertes maakt deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'onderhoud betonverharding industriezone (Atealaan, Saffierstraat)' aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), Nelis Wegenbouw nv, Industrieweg-Noord 1178, 3660 Opglabbeek tegen het nagerekende

offertebedrag van 61.215,10 euro exclusief btw of 74.070,27 euro inclusief 21 % btw voor de werken op het grondgebied Herentals.

24 **2025_CBS_00321** **Privatieve inname van het openbaar domein: terrasvergunning 't Theater café, Grote Markt 33: goedkeuring GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent voor onbepaalde duur een terrasvergunning aan (x)* , uitbaters van de horecazaak 't Theater café, Grote Markt 33, voor het plaatsen van een open terras aan de voorgevel van het horecapand Grote Markt 33 in Herentals. De zone die voor het open terras kan worden ingenomen, is 38 m² en moet aan de hand van het plan dat in bijlage is opgenomen, geplaatst worden. De maximale afmetingen van het terras met voorziening van tafels en stoelen staan hierop weergegeven. Het open terras heeft een maximale diepte van 4,80 meter en een maximale lengte van 8 meter.

De uitbaters moeten aan de volgende voorwaarden voldoen:

- De obstakelvrije zone tussen het terras en de parking Grote Markt moet gevrijwaard blijven.
- De geschetste algemene principes.

Het belastingreglement voor terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg zal worden toegepast. Het aantal vierkante meters zal jaarlijks belast worden.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst cultuur en toerisme

Consensuspunten

25 **2025_CBS_00330** **Evaluatie Winterspoor 2024: kennisname GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de evaluatie van het huiskamerfestival Winterspoor 2024.

26 **2025_CBS_00331** **Opening Sint-Waldetrudiskerk en Sint-Catharinakerk zomer 2025: goedkeuring GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de opening voor het publiek van de Sint-Waldetrudiskerk en de Sint-Catharinakerk goed van 1 juni 2025 tot en met 30 september 2025 op vrijdag, zaterdag en zondag tussen 14 en 17 uur en promoot beide kerken via Open Kerken en steunt de eventuele deelname aan de Open Kerkendagen op 31 mei en 1 juni 2025.

Bespreekpunten

27 **2025_CBS_00332** **Concept Donderse Dagen in 2025 en concept Vlaanderen Feest: goedkeuring GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het nieuwe concept voor Vlaanderen Feest goed. De dienst cultuur en toerisme werkt dit concept verder uit.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het concept 'Donderse Dagen wijkt uit' dat in het kader van Zomerspoor in 2025 zal worden georganiseerd in vier wijken verspreid over Herentals, Noorderwijk en Morkhoven goed.

Dienst Sport

Bespreekpunten

28	2025_CBS_00333	Zwembaden en recreatiedomein het Netepark: aanpassing openingsuren vrijdag 30 mei 2025: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	--

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de openingsuren van 9 uur tot 17 uur tijdens de brugdag van Hemelvaartsdag, vrijdag 30 mei 2025, voor zwembaden en recreatiedomein het Netepark goed.

Dienst jeugd, evenementen en verenigingsondersteuning

Bespreekpunten

29	2025_CBS_00241	Evenementen: kader voor evenementen met een geluidsafwijking op het Kerkplein: goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het gebruik van het Kerkplein als evenementenplein onder de voorwaarden:

- Er wordt maximaal 4 keer per jaar een evenement georganiseerd met een afwijking op de geluidsnorm na 22 uur voor één nacht tot 1 uur met een goede spreiding tussen 2 evenementen.
- De organisator stelt een communicatieplan op naar de buurt waarin wordt opgenomen wanneer, hoe en met welke info de buurt wordt geïnformeerd. Deze bewonerscommunicatie maakt onderdeel uit van de vergunning die wordt opgemaakt en voorgelegd. Bij elke vergunningaanvraag wordt de kerkfabriek tijdig geïnformeerd.
- De organisator is verantwoordelijk voor schade die aangebracht wordt aan het openbaar domein of de omgeving en moet ervoor instaan deze te herstellen. De kosten voor herstel worden verhaald op de organisatie.
- De stad voert geen ingrepen uit op het openbaar domein in functie van het evenement. De organisator neemt de locatie in de staat zoals deze zich bevind.
- De kerk moet steeds zowel langs de ingang als langs de achterkant vlot bereikbaar blijven voor de verschillende hulpdiensten en de wekelijkse misviering op zondagvoormiddag.

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Neteland Zorg en Welzijn

Consensuspunten

30 2025_CBS_00335 **Neteland Zorg en Welzijn: cofinanciering
detacheringsovereenkomst: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de detachering van de coördinator van Neteland Zorg en Welzijn naar het OCMW Herentals goed.

Dienst kinderopvang**Consensuspunten**

31 2025_CBS_00337 **Hummeltjeshof: ouderactiviteit 2025 op 1 maart 2025:
goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ouderactiviteit voor baby's en peuters van het kinderdagverblijf Hummeltjeshof op zaterdag 1 maart 2025 goed. Een carnavalstoet zal gevolgd worden door een optreden van een clown en een gezellig samenzijn voor de ouders.

Dienst onthaal en burgerzaken**Consensuspunten**

32 2025_CBS_00338 **Begraafplaats Herentals: aanvraag concessie: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

(x)*

33 2025_CBS_00339 **Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(x)*

34 2025_CBS_00340 **Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(x)*

35 2025_CBS_00341 **Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(x)*

36 2025_CBS_00342 **Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(x)*

37 2025_CBS_00343 **Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(x)*

38 2025_CBS_00344 **Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(x)*

39 2025_CBS_00345 **Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(x)*

40 2025_CBS_00346 **Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(x)*

41 2025_CBS_00347 **Ambtelijke schrapping
GOEDGEKEURD**

Besluit

(x)*

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Staf van de algemeen directeur

Bespreekpunten

42 2025_CBS_00348 **Stuurkaarten 2024 - kennisname
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stuurkaarten 'burger en samenleving', 'zorg', 'ondersteunende diensten', 'stadsontwikkeling', 'organisatiebeheersing', 'beleid' en 'vrije tijd' en de toelichting van de algemeen directeur daarover.

43 2025_CBS_00349 **Schriftelijke vraag raadslid Matthias Verhegge:
toelagenoverzicht 2025 - toelage LeefGoed: kennisname en
antwoord
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de e-mail van raadslid Matthias Verhegge over de toelage voor LeefGoed en antwoordt met een brief.

Dienst financiën

Consensuspunten

44 2025_CBS_00351 **Uitvoeren van het verplicht jaarlijkse onderhoud van
automatische deuren: gunning van de opdracht voor 3 jaar
(2025-2027)
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de offerte van de firma Tormax voor het uitvoeren van het jaarlijks onderhoud van diverse automatische deuren in gebouwen van de stad en het AGB Sport en Recreatie Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel en gunt deze opdracht aan de firma Tormax, Gontrode Heirweg 328, 9090 Merelbeke, voor een bedrag van 2.577,35 euro exclusief btw per jaar voor de opgesomde deuren.

Deze overeenkomst wordt aangegaan voor een vaste niet-herleidbare en niet-opzegbare periode van 3 jaar. De overeenkomst vangt aan op 1 januari 2025 en eindigt op 31 december 2027. Indien geen van de partijen uiterlijk 3 maanden voor de einddatum aan de andere partij door middel van een aangetekende brief laat weten de overeenkomst te willen beëindigen, dan wordt de overeenkomst onder dezelfde voorwaarden vernieuwd, telkens voor een nieuwe vaste periode van 1 jaar.

De facturatie gebeurt, met uitzondering van de 2 deuren van de Vossenbergh (AGB S&R), via 1 factuur met duidelijk overzicht van de kostprijs per locatie.

**45 2025_CBS_00352 Ontvangsten 2024 week 8: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2024027738	2024027773
------------	------------

**46 2025_CBS_00353 Ontvangsten 2025 week 8: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2025003301	2025003865
------------	------------

**47 2025_CBS_00354 Uitgaven 2025 week 8: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20250224_Kosten2025_Week08_Stad.

**48 2025_CBS_00355 Uitgaven 2024 week 8: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20250224_Kosten2024_Week08_Stad.

**49 2025_CBS_00356 Overdracht investerings- en financieringskredieten van 2024
naar 2025: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overdracht van de investerings- en financieringskredieten van 2024 naar 2025 goed, zoals opgenomen in de lijst in bijlage '20250224_OverdrachtInvesterings-EnFinancieringskredieten2024StadOCMW'.

Dienst integrale veiligheid

Consensuspunten

50	2025_CBS_00357	IV2025: Strategisch Veiligheids- en Preventieplan: indiening SVPP 2025 Herentals zonder wijzigingen: principiële goedkeuring GOEDGEKEURD
----	----------------	---

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan Herentals 2025 zonder wijzigingen principiële goed. Het plan voor het jaar 2025 wordt uiterlijk bij FOD Binnenlandse Zaken ingediend tegen 31 maart 2025.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier te agenderen op een volgende gemeenteraad.

(x)*: persoonlijke gegevens verwijderd