



## college van burgemeester en schepenen

Zitting van 13 mei 2024

---

### Aanwezig:

Mien Van Olmen, burgemeester en voorzitter; Pascal Van Nueten, schepen; Stefan Verraedt, schepen; Eva Brandwijk, schepen; Bart Michiels, schepen; Tanja Mattheus, algemeen directeur

### Verontschuldigd:

Jan Michiels, schepen; Patrik De Cat, schepen

---

1	2024_CBS_01033	Notulen college 6 mei 2024: goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	--

### Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 6 mei 2024 goed.

## SECTOR STADSONTWIKKELING

### Dienst omgeving

#### Consensuspunten

2	2024_CBS_01034	Aanvraag bouwendossier nummer GB2024/002: vraag tot opname in vergunningenregister - Heikenstraat 7: gedeeltelijke goedkeuring GOEDGEKEURD
---	----------------	---

### Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de hoeve en de 2 vrijstaande stallen gelegen in Herentals, Heikenstraat 7, 1ste afdeling sectie A nrs. 61, 62/A en 63/A, als vergund geacht te beschouwen en de opname in het vergunningenregister van de stad Herentals te verlenen. Voor de overige vrijstaande constructies werd niet aangetoond dat ze werden opgericht voor 1978 zodat deze constructies niet kunnen opgenomen worden in het vergunningenregister. Het college van burgemeester en schepenen maakt dit besluit per aangetekende zending over aan de aanvrager en de gewestelijke stedenbouwkundig ambtenaar.

3	2024_CBS_01035	Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024009655 - Landweg z/n: verlening GOEDGEKEURD
---	----------------	---

### Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV\_2024009655 voor het vellen van bomen en de heraanplant van bomen aan (x)\*  
op een terrein met adres Landweg z/n met kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie B nrs. 16E en 17D.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het vellen van bomen en de heraanplant van bomen.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- Tenzij er acuut gevaar dreigt, moeten de bomen steeds buiten het broedseizoen (broedseizoen = 1 april tot 30 juni) geveld worden. De bouwheer moet voor de kap er zich van vergewissen dat er geen nesten van beschermde vogelsoorten of vleermuizen beschadigd, weggenomen of vernield worden.
- Als nesten of rustplaatsen in het gedrang komen, moet er contact opgenomen worden met het Agentschap voor Natuur en Bos.
- Er moeten 17 nieuwe inheemse bomen aangeplant worden met een minimum plantafstand van 8 m en met minimum plantmaat H.T 10/12 met draadkluit. Men mag niet aanplanten met de soort *Alnus cordata* (mediteraanse soort). Er moet een inheemse soort aangeplant worden van 1ste boomgrootte A. Bijvoorbeeld zomer- of winterlinde, fladderiep, zomereik, gewone esdoorn, tamme kastanje, es, grauwe abeel, gladde iep, haagbeuk.
- Bij inplanting van nieuwe bomen moeten de wettelijke bepalingen over de plantafstanden ten opzichte van aanpalende percelen nageleefd worden (minimum 2 m bij hoogstammige bomen). Hierbij wordt rekening gehouden met de uiteindelijke boomgrootte.
- De nieuwe aanplanten moeten zo worden geplaatst dat de bomen een voldoende grote groeiplaats krijgen, rekening houdend met de uiteindelijke kroon- en wortelgrootte, eventuele rioleringen en verhardingen. Door hier op voorhand rekening mee te houden, krijgt de boom alle kansen om uit te groeien tot een volwassen exemplaar, zonder later voor schade te zorgen zoals wortelopdruk of wortelgroei in rioleringen. Indien op bepaalde plekken niet voldoende open ruimte is, kan gebruik gemaakt worden van boombunkers en andere groeiplaatsconstructies. Bij een standplaats nabij riolering moet een wortelscherm worden geplaatst zodat de wortels niet naar de riolering kunnen groeien.
- De aanplanting moet gebeuren in het eerstvolgende plantseizoen na de structurele werken. De aanvrager neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen met het oog op het welslagen van de nieuwe aanplant. Dit veronderstelt niet alleen een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief degelijk plantgoed, maar ook het gebruik van een steunpaal of wortelverankering en het aanbrengen van een bescherming tegen vraatschade door grazers, indien van toepassing. De nieuwe aanplantingen moeten gedurende de eerste jaren na aanplant beschermd worden tegen droogte door gietbeurten te voorzien. Eventuele uitval van de nieuwe aanplant moet stelselmatig vervangen worden in het daaropvolgende plantseizoen. Indien de aanplanten mislukken, moeten deze dus telkens vervangen worden door nieuwe aanplanten van dezelfde grootteklasse. Op die manier wordt er steeds volwaardig gecompenseerd.
- De vergunninghouder moet de factuur van de compensatie voorleggen bij uitvoering, alsook een foto van de aanplant. De factuur moet minstens het aantal, soort en stammaat van de bomen omvatten en wordt bezorgd aan [technische.dienst@herentals.be](mailto:technische.dienst@herentals.be).

**4**            **2024\_CBS\_01037**            **Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2024010655 -  
Lichtaartseweg z/n: verlening  
GOEDGEKEURD**

## **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV\_2024010655 voor het verkavelen van een perceel in 2 loten voor vrijstaande eengezinswoningen aan (x)\* op een terrein met adres Lichtaartseweg z/n met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nr. 520L.

Type handelingen: de aanvraag voor een nieuwe verkaveling.

Voorwerp van de aanvraag: het verkavelen van een perceel in 2 loten voor vrijstaande eengezinswoningen.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De voorwaarden en reglementen zoals vermeld in de adviezen van Pidpa, Wyre, Proximus, Fluvius, de dienst Integraal Waterbeleid en het Agentschap Wegen en Verkeer moeten nageleefd worden.
- Waterhuishouding
  - In het kader van een goede afwatering van de private riolering moet voor de aanvang van de bouwwerken een aanvraag tot aansluiting van de woningen op de openbare riolering gedaan worden via [www.herentals.be/rioolaansluiting](http://www.herentals.be/rioolaansluiting).
  - Het afvalwater van de toiletten moet opgevangen worden in een septische put. Na de overloop van deze put mag de rest van het huishoudelijk afvalwater aangesloten worden zodat alles via een leiding wordt afgevoerd naar de openbare riolering.
  - Het hemelwater afkomstig van de dakoppervlaktes moet opgevangen worden in een hemelwaterput. Het water moet minimaal hergebruikt worden via de spoeling van een toilet, via een buitenkraan en voor de wasmachine. Het overtollige hemelwater moet afgeleid worden naar een infiltratievoorziening op het eigen terrein en mag niet aangesloten worden op de openbare riolering.
  - Enkel de strikt noodzakelijke toegangen tot het gebouw mogen verhard worden. Nieuw aan te leggen verharding moet bestaan uit waterdoorlatend materiaal. Enkel een terras mag aangelegd worden in niet-waterdoorlatend materiaal. Alle nietwaterdoorlatende verhardingen moeten afwateren naar omliggende tuin- en groenzones of aangesloten worden op een infiltratievoorziening. De oprit heeft een maximale nuttige breedte van 3,5 m. Vanuit de oprit kan een tuinpaadje (maximum 1,5 m breed) aantakken richting de voordeur.
- De aangepaste verkavelingsvoorschriften, toegevoegd als bijlage bij de beslissing, moeten nageleefd worden.
- De kosten voor de aanpassingen aan het openbaar domein in functie van de aanvraag zijn voor de aanvrager. Concreet gaat het over de kosten voor het verwijderen van het busschuilhuisje en het voorzien van een nieuwe haltepaal.

**5**            **2024\_CBS\_01038**            **Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2023152563 - Witbos 34,  
36, 38 en 40: gedeeltelijke verlening**

## GOEDGEKEURD

### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen verleent gedeeltelijk en onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV\_2023152563 voor het regulariseren van enkele aanpassingen aan een woonst met paardenfokkerij en het aanleggen van een rijpiste aan (x)\*  
op een terrein met adres Witbos 34, 36, 38 en 40 met kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie C nrs. 89A en 103K.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het regulariseren van enkele aanpassingen aan een woonst met paardenfokkerij en het aanleggen van een rijpiste.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor de aanleg van een rijpiste in natuurgebied. Binnen natuurgebied kunnen er geen constructies of vegetatiewijzigingen aangebracht worden. Het betreffen niet-vergunbare, zonevreemde werken.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De voorwaarden uit de omgevingsvergunning met kenmerk OMV\_2021136562 blijven behouden en moeten nog steeds uitgevoerd worden.
- Er moet een heraanplant voorzien worden van 2.290 m<sup>2</sup> op het perceel met kadastrale gegevens Herentals Afd. 3, Sie. C, nr. 103 C. Deze bosaanplant moet uitgevoerd worden met inheems loofhout in een plantverband niet wijder dan 2 x 2,5 m ofwel met inheems naaldhout (grove den) in een plantverband niet wijder dan 2 x 2 m. De aanvrager neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen met het oog op het welslagen van de nieuwe aanplant. Bij uitval moet het eerstvolgende plantseizoen de opengevallen plaatsen terug worden ingevuld. In ieder geval is de aanvrager er toe gehouden om op zijn perceel minstens een oppervlakte van 2.290 m<sup>2</sup> bos te voorzien.

**6**            **2024\_CBS\_01039**            **Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2024009249 - Rietbroek 33: verlening GOEDGEKEURD**

### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV\_2024009249 voor het herbouwen van een zonevreemde woning, inclusief het voorzien van een kappersgedeelte aan (x)\*  
op een terrein met adres Rietbroek 33 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 207S.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: het herbouwen van een zonevreemde woning, inclusief het voorzien van een kappersgedeelte.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De verharding van de oprit moet volgens een van de volgende principes aangelegd worden om in overeenstemming te zijn met het advies van de dienst Integraal Waterbeleid van de provincie Antwerpen:
  - Als waterdoorlatende verharding aan te leggen onder een helling van minder dan 0,5 % op een waterdoorlatende funderingslaag. Alle lagen moeten een minimale doorlatendheid van  $5.4 \cdot 10^{-5}$  m/s hebben. Bovendien mogen er geen afvoerkolken worden voorzien.
  - Als waterdoorlatende verharding aan te leggen onder een helling tussen de 0,5 % en 2 % waarbij het water afstroomt naar een aanpalende groenzone op eigen terrein die minimaal 15 % van de afstromende oppervlakte heeft. Alle lagen moeten een minimale doorlatendheid van  $5.4 \cdot 10^{-5}$  m/s hebben. Bovendien mogen er geen afvoerkolken worden voorzien.
  - Als niet-waterdoorlatende verharding aan te leggen waarbij de verharde oppervlakte meegenomen wordt in de berekening van de infiltratievoorziening en naar de infiltratievoorziening afwatert.
- Riolering:
  - Het perceel ligt in collectief te optimaliseren buitengebied. Op termijn zal ter hoogte van het perceel openbare riolering aangelegd worden. Tot dan moet al het afvalwater (fecaal en ander huishoudelijk afvalwater) afgevoerd worden naar de septische put, dit bij wijze van voorzuivering. De overloop van deze put moet aangesloten worden op een voorliggende baangracht indien deze aanwezig is, anders moet de overloop aangesloten worden op een infiltratievoorziening op het eigen terrein.
  - Na de aanleg van openbare riolering in de straat mag enkel nog het afvalwater van de toiletten aangesloten worden op de septische put. De rest van het huishoudelijk afvalwater mag dan pas aangesloten worden op de overloop van deze put. Bij de aanleg van het private afvalwaterstelsel kunnen hiervoor best al de nodige voorzieningen worden getroffen zodat deze afkoppeling vlot kan uitgevoerd worden.
  - Voor de ingebruikname van private riolering moet het stelsel gekeurd worden volgens het ministerieel besluit van 28 juni 2011 over de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.
- De publiek toegankelijke oppervlakte bij het kapsalon is kleiner dan 150 m<sup>2</sup>. De bepalingen van artikel 10, §1, artikel 12 tot en met 14, artikel 16, 18, 19, artikel 22 tot en met 25 en artikel 33 van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening over de toegankelijkheid van 5 juni 2009 zijn van toepassing op de toegang tot het kapsalon.
- Er is in de voortuin maximaal 1 extra parkeerplaats toegestaan die bereikbaar moet zijn via de oprit. De parkeerplaats mag niet rechtstreeks toegankelijk zijn vanaf het openbaar domein. Om dit te garanderen moet er tussen de parkeerplaats en de rooilijn een niet-overrijdbare constructie (dit is een afsluiting of een haag van maximaal 1 m hoogte) geplaatst worden.
- De aanvraag omvat een nieuwe gevel tegen de perceelsgrens met woning nr. 35 en dus een constructieve ingreep in de gemeenschappelijke dakgoot. Bij de technische uitvoering van het nieuwe project moet ook de nodige aandacht gaan naar het blijven garanderen van de goede werking van het resterende gedeelte van de dakgoot zodat de afwatering en waterdichtheid van de buurwoning niet in het gedrang komt.

- De uitvoerder van de vergunning is verantwoordelijk voor de volwaardige afwerking van het gedeelte van de zijgevel van de buurwoning nr. 35 dat vrij komt te liggen. De gevelafwerking moet het gebouw op lange termijn beschermen tegen neerslag, wind en uv-straling (bv. leien, gevelpanelen). Louter een coating of geveldoek aanbrengen (bv. tegen isolatieplaten) of ruwbouwmaterialen wordt niet aanvaard als gevelafwerking.
- De nieuwe gevel van woning nr. 33 op de perceelsgrens die hoger of dieper uitspringt ten opzichte van de aanpalende bebouwing moeten als volwaardige blinde gevel met een duurzame en residentiële gevelafwerking uitgevoerd worden. De gevelafwerking moet het gebouw alleszins op lange termijn beschermen tegen neerslag, wind en uv-straling (bv. leien, gevelpanelen). Louter een coating of geveldoek aanbrengen (bv. tegen isolatieplaten) of ruwbouwmaterialen wordt niet aanvaard als gevelafwerking.
- De voorwaarden in het advies van Pidpa zijn na te leven.
- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende lasten op:

- De eigenaar moet 3 nieuwe inheemse bomen planten met minimum plantmaat HT 14/16. De bomen moeten uitgroeien als hoogstam. Ze worden niet als vorm- of knotboom beheerd. Bij inplanting van nieuwe bomen moeten de wettelijke bepalingen over de plantafstanden ten opzichte van aanpalende percelen nageleefd worden (minimum 2 m bij hoogstammige bomen). Hierbij wordt rekening gehouden met de uiteindelijke boomgrootte. De nieuwe aanplanten moeten zo worden geplaatst dat de bomen een voldoende grote groeiplaats krijgen, rekening houdend met de uiteindelijke kroon- en wortelgrootte, eventuele rioleringen en verhardingen. Door hier op voorhand rekening mee te houden, krijgt de boom alle kansen om uit te groeien tot een volwassen exemplaar, zonder later voor schade te zorgen zoals wortelopdruk of wortelgroei in rioleringen. Indien op bepaalde plekken niet voldoende open ruimte is, kan gebruik gemaakt worden van boombunkers en andere groeiplaatsconstructies. Bij een standplaats nabij riolering moet een wortelscherm worden geplaatst zodat de wortels niet naar de riolering kunnen groeien. De aanplanting moet gebeuren in het eerstvolgende plantseizoen na de structurele werken. De aanvrager neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen met het oog op het welslagen van de nieuwe aanplant. Dit veronderstelt niet alleen een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief degelijk plantgoed, maar ook het gebruik van een steunpaal of wortelverankering en het aanbrengen van een bescherming tegen vraatschade door grazers, indien van toepassing. De nieuwe aanplantingen moeten gedurende de eerste jaren na aanplant beschermd worden tegen droogte door gietbeurten te voorzien. Eventuele uitval van de nieuwe aanplant moet stelselmatig vervangen worden in het daaropvolgende plantseizoen. Indien aanplanten mislukken, moeten deze dus telkens vervangen worden door nieuwe aanplanten van dezelfde grootteklasse. Op die manier wordt er steeds volwaardig gecompenseerd. De vergunninghouder moet de factuur van de compensatie voor te leggen bij uitvoering, alsook een foto van de aanplant. De factuur moet minstens het aantal, soort en stammaat van de bomen te omvatten en wordt bezorgd aan [technische.dienst@herentals.be](mailto:technische.dienst@herentals.be).

#### Bespreekpunten

<b>7</b>	<b>2024_CBS_01041</b>	<b>Voorstel milieulessen van IOK aan 2de en 3de graad van het basisonderwijs: goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
----------	-----------------------	---

## Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen gaat in op het voorstel van IOK om een financiële ondersteuning te geven aan IOK voor de milieulessen die IOK wil geven aan leerlingen van de tweede en derde graad basisonderwijs voor het schooljaar 2024-2025.

Het college van burgemeester en schepenen brengt de basisscholen op de hoogte van het initiatief. Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan IOK om een overzicht over te maken van alle geïnteresseerde scholen en de aangevraagde lessen. Aan de hand van dit overzicht zal het college beslissen welke van de aangevraagde lessen mogen gegeven worden en hoeveel budget van het Burgemeestersconvenant 2030 hiervoor voorzien wordt.

**8            2024\_CBS\_00976            Tweede adviesvraag project-mer 3537 -  
woonontwikkelingsproject 'Poederkot': voorwaardelijk gunstig  
advies  
GOEDGEKEURD**

## Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijk gunstig advies over het project-m.e.r. 3537 Woonontwikkelingsproject 'Poederkot'.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt rekening te houden met onderstaande geformuleerde opmerkingen.

- Er wordt opgemerkt dat er in het project-m.e.r. een ontwikkelingsscenario is opgenomen waarbij uitgegaan wordt van een totale woonontwikkeling aan 30wo/ha (in totaal 442 wooneenheden). Gezien het stadsbestuur de structuurschets Wuytsbergen-Ekelen nog altijd beleidsmatig ondersteunt, wordt gevraagd om als ontwikkelingsscenario te rekenen met de uitgangspunten en het aantal wooneenheden die mogelijk zijn conform de structuurschets (in totaal 458 wooneenheden voor projectgebied Poederkot).
- Gelet op de overschrijding van de grenswaarde voor verkeersleefbaarheid en op het gegeven dat de Zaatweg een fietsstraat is het, zoals gesuggereerd in het project-m.e.r., nodig om vrachtverkeer verplicht te laten ontsluiten via De Beukelaer-Pareinlaan. Deze laatste werd recent heraangelegd en beschikt over vrijliggende fietspaden. Omwille van de circulatie in Goorkens (enkelrichting) zal de verkeersproductie hetzij via Vogelzang, hetzij via de Montezumalaan moeten afgewikkeld worden. Hiervoor moeten minder hinder maatregel afspraken gemaakt worden met de aannemer die zal instaan voor het grondverzet.
- Ondanks dat een modal split met 50 % auto-aandeel op zich een realistisch en noodzakelijk doel is, wordt dit met onvoldoende zekerheid ingecalculeerd. In het project-m.e.r. worden enkele maatregelen aangehaald zoals fietsstallingen met laadpalen en deel(bak)fietsen. De MER-deskundige verlegt de oplossing hier naar het stadsbestuur. Het is echter aan de initiatiefnemer om de nodige infrastructuur te voorzien waarmee dergelijke deelsystemen gefaciliteerd kunnen worden.
- Daarnaast wordt aangegeven dat eventuele bijkomstige verkavelingen te laten enten op de as Ekelstraat-Vossenbergh. Vossenbergh betreft ook een fietsstraat, weliswaar is daar nog een ruime marge in het kader van de verkeersleefbaarheid. In het project-MER moet onderzocht worden welke impact een toekomstige verkaveling op de verkeersleefbaarheid van de as Ekelstraat-Vossenbergh zou hebben wanneer deze volledig hierop geënt zou worden.
- Het grondonderzoek werd door SGS opgesteld en dateert van begin 2021, de maximale grondwaterstand werd toen gemeten op 4,16 m-mv. Op basis van informatie van Databank

Ondergrond Vlaanderen (kaartlaag 'grondwaterstandindicator freatisch grondwater') wordt rond de jaarwisseling steevast de laagste grondwaterstand gemeten. Waarbij een grondwaterstand van 4,16 m-mv tijdens het begin van het jaar als laag tot zeer laag (voor de tijd van het jaar) gecategoriseerd wordt. In het project-MER moet verduidelijkt worden of het eerdere grondonderzoek tijdens een vergelijkbaar seizoen werd voltrokken als de geplande bouw van de parkeerkelder. Er wordt gevraagd om in het uiteindelijke project-MER de impact van een eventuele bronbemaling te onderzoeken.

- Met betrekking tot biodiversiteit moeten de in het project-m.e.r. voorgestelde milderende maatregelen gevolgd te worden. Een verbod op buitenhuisverlichting kan hierbij eventueel een nuttige extra maatregel zijn om de impact op de vleermuispopulatie te verkleinen.

#### Technische dienst

#### Consensuspunten

- |   |                |  |
|---|----------------|--|
| 9 | 2024_CBS_01042 | <b>Aanleg van een RWA-as in de stationsomgeving - aanleg van vrijliggende fietspaden in Herenthoutseweg en Lierseweg: opmaak van een start- en projectnota</b><br><b>GOEDGEKEURD</b> |
|---|----------------|--|

#### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van studiebureau Arcadis uit Hasselt voor de opmaak van een start- en projectnota voor de aanleg van vrijliggende fietspaden in Lierseweg en Herenthoutseweg goed voor een bedrag van 47.123,45 euro, inclusief btw.

- |    |                |  |
|----|----------------|--|
| 10 | 2024_CBS_01043 | <b>Vervoerregio Kempen: verslag vervoerregioraad 26 maart 2024: kennisname</b><br><b>GOEDGEKEURD</b> |
|----|----------------|--|

#### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag en de bijhorende presentatie van de vervoerregioraad van 26 maart 2024.

- |    |                |   |
|----|----------------|---|
| 11 | 2024_CBS_01044 | <b>Subsidie voor het optimaliseren van de waterhuishouding op privaat terrein - Watervoort: goedkeuring</b><br><b>GOEDGEKEURD</b> |
|----|----------------|---|

#### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (x)\* Watervoort , voor het bekomen van de subsidie voor het optimaliseren van de waterhuishouding op privaat domein goed.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een subsidiebedrag van 1.875 euro uit te keren.

- |    |                |  |
|----|----------------|--|
| 12 | 2024_CBS_01045 | <b>Wegmarkeringen - 2024-042: goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's</b><br><b>GOEDGEKEURD</b> |
|----|----------------|--|



## Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. 2024-042 en de raming voor de opdracht 'wegmarkeringen' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De stad wenst een overeenkomst af te sluiten voor 1 jaar, met mogelijkheid tot stilzwijgende verlenging, telkens met 1 jaar.

De raming bedraagt 30.000 euro inclusief 21 % btw per jaar.

Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Meirlaen, Krekelstraat 4, 9810 Nazareth
- Wegmarkeringen De Groote bvba, Souverainestraat 84, 9810 Nazareth
- Trafiroad nv, Nieuwe Dreef 17, 9160 Lokeren
- A.B. Eurolines bvba, Sluis 15, 9810 Nazareth
- Nijs bv, Weg Messelbroek 131, 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

**13**            **2024\_CBS\_01046**            **Wegen- en rioleringswerken in Poederleeseweg (N153) met de aanleg van vrijliggende fietspaden (module 13) - O-012-2011 - innameplannen: kennisname  
GOEDGEKEURD**

## Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de innameplannen die zullen gebruikt worden op de infomarkt voor het grondgebied van Herentals op 30 mei 2024 om 20 uur in zaal 't Hof, Grote Markt 41 in Herentals.

**14**            **2024\_CBS\_01047**            **Mobiliteitsstudie Middenkempen: rapport vrachtroutenetwerk: principiële goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

## Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt het rapport vrachtroutenetwerk Middenkempen principieel goed.

**15**            **2024\_CBS\_01048**            **Wegen- en rioleringswerken in Poederleeseweg (N153) met de aanleg van vrijliggende fietspaden (module 13) - O-012-2011 - bewonersbrieven van Aquafin en AWV (Agentschap Wegen en Verkeer) voor de infomarkt van 30 mei 2024: kennisname  
GOEDGEKEURD**

## Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de bewonersbrieven opgemaakt door Aquafin en AWV naar aanleiding van de infomarkt Poederleesewg N153 voor de aanleg van riolering en vrijliggende fietspaden op het grondgebied van Herentals van 30 mei 2024 om 20 uur in Zaal 't Hof, Grote Markt 41 in Herentals.

**16**            **2024\_CBS\_01049**            **Weg- en rioleringswerken Watervoort - W-100-2022 - P.015515: goedkeuring vorderingsstaat 8 GOEDGEKEURD**

## **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 8 over de wegen- en rioleringswerken in Watervoort goed voor een bedrag van 241.500,68 euro exclusief btw.

**17**            **2024\_CBS\_01050**            **Privatieve inname van het openbaar domein: terrasvergunning Eetba(a)r, Bovenrij 36: goedkeuring GOEDGEKEURD**

## **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen verleent voor onbepaalde duur een terrasvergunning aan de (x)\* , uitbaters van de horecazaak Eetba(a)r, Bovenrij 36 in Herentals voor het plaatsen van een open terras tegen de straatzijde voor het pand Bovenrij 36 in Herentals. De zone die voor een terras kan worden ingenomen, is in totaal 7,08 m<sup>2</sup> en moet aan de hand van het plan in bijlage geplaatst worden. De maximale afmetingen van het terras met voorziening van tafels en stoelen staan hierop weergegeven. Het open terras heeft een maximale breedte van 1,20 m. Het gedeelte tegen de straatzijde heeft een maximale lengte van 5,90 m.

De uitbater moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- Op het voetpad moet te allen tijde een vrije doorgang van 1,5 m gevrijwaard blijven. Hierdoor is het niet mogelijk tafeltjes en stoelen tegen de gevel te plaatsen.
- Aangezien het terras tegen de rijbaan is gelegen zal er door de horeca-uitbaters een degelijke, verkeersveilige afscheiding ten aanzien van de rijweg voorzien moeten worden. Bijgevolg mag deze afscheiding niet opgesteld worden op de rijweg, aangezien deze gevrijwaard moet blijven.
- De algemene principes respecteren.

Het belastingreglement voor terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg zal worden toegepast. Het aantal vierkante meters zal jaarlijks belast worden.

**18**            **2024\_CBS\_01051**            **Privatieve inname van het openbaar domein: terrasuitbreiding van bepaalde duur De Zandloper, Zandstraat 66: goedkeuring GOEDGEKEURD**

## **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen verleent een terrasuitbreiding van bepaalde duur tot en met 1 juli 2024 aan (x)\* , uitbaatster van de horecazaak De Zandloper, voor

een open terras van 11,16 m<sup>2</sup> voor het leegstaand handelspand te Zandstraat 70, rekening houdend met:

- Het te allen tijde vrijwaren van een vrije doorgang van 1,5 m op het voetpad, meer bepaald tussen de rijbaan en de terraszone.
- De geschetste algemene principes.
- Het verkregen schriftelijk akkoord van de eigenaar van het leegstaand pand Zandstraat 70 voor de periode tot en met 1 juli 2024. Dit schriftelijk akkoord kan op basis van een gegronde reden worden ingetrokken door de eigenaar van het pand Zandstraat 70.

De installatie van het open terras moet aan de hand van het plan in bijlage uitgevoerd worden. De maximale afmetingen van het terras met voorziening van tafels en stoelen staan hierop weergegeven. Het open terras heeft een maximale breedte van 1,20 m. Het gedeelte tegen de straatzijde heeft een maximale lengte van 9,30 m.

Het belastingreglement voor terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg zal worden toegepast. Het aantal vierkante meters zal jaarlijks belast worden.

Een eventuele verlenging van deze tijdelijke terrasuitbreiding, voor de periode na 1 juli 2024, zal door de uitbaters van De Zandloper opnieuw moeten worden aangevraagd. Een schriftelijke toestemming van de eigenaars van het handelspand te Zandstraat 70 voor de verlenging moet aan de aanvraag worden toegevoegd.

#### **Staf stadsontwikkeling**

##### **Consensuspunten**

<b>19</b>	<b>2024_CBS_01053</b>	<b>Ontwerpen speelplek Vestje en omgeving - O-085-2024: goedkeuring gunning GOEDGEKEURD</b>
-----------	-----------------------	---

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de opdracht 'ontwerpen speelplek Vestje en omgeving' tot stand komt bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offerte van 29 april 2024 goed. Het verslag van nazicht van de offerte maakt deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs-kwaliteitsverhouding), LAMA landscape architects vof, Florent Van Cauwenberghstraat 5, 2500 Lier tegen het offertebedrag van 28.770 euro exclusief btw of 34.811,70 euro inclusief 21 % btw.

##### **Bespreekpunten**

<b>20</b>	<b>2024_CBS_01054</b>	<b>Planinitiatieven bedrijvigheid: kennisname brief minister Demir en besluit tot opmaak RUP Hannekenshoek-Eilandje en behoud bufferzone Wolfstee-Klein Gent GOEDGEKEURD</b>
-----------	-----------------------	--

#### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het eindrapport en de presentatie van de screening over de economische roeping van het bedrijventerrein Hannekenshoek.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van minister Demir van 24 april 2024.

Het college van burgemeester en schepenen beslist in uitvoering van VCRO artikel 2.2.18 tot opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan voor Hannekenshoek met Eilandje.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de percelen in de bufferzone Wolfstee-Klein Gent te behouden als bufferzone en niet te herbestemmen naar industriegebied.

## **SECTOR VRIJE TIJD**

**Stedelijke academie voor muziek, woord en dans**

**Consensuspunten**

<b>21</b>	<b>2024_CBS_01055</b>	<b>Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
-----------	-----------------------	---

**Besluit**

---

(x)\*

.....

<b>22</b>	<b>2024_CBS_01056</b>	<b>Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling tijdelijke leerkracht: goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
-----------	-----------------------	---

**Besluit**

---

(x)\*

<b>23</b>	<b>2024_CBS_01057</b>	<b>Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: volledige loopbaanonderbreking voor medische bijstand: goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
-----------	-----------------------	---

**Besluit**

---

(x)\*

<b>24</b>	<b>2024_CBS_01058</b>	<b>Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: halftijdse loopbaanonderbreking voor medische bijstand: goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
-----------	-----------------------	--

## Besluit

---

(x)\*

25      2024\_CBS\_01059      Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling  
tijdelijke leerkracht: goedkeuring  
GOEDGEKEURD

## Besluit

---

(x)\*

26      2024\_CBS\_01060      Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: aanstelling  
tijdelijke leerkracht: goedkeuring  
GOEDGEKEURD

## Besluit

---

(x)\*

27      2024\_CBS\_01061      Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans: volledige  
loopbaanonderbreking voor medische bijstand: goedkeuring  
GOEDGEKEURD

## Besluit

---

(x)\*

Dienst jeugd, evenementen en verenigingsondersteuning

Consensuspunten

28      2024\_CBS\_01062      Subsidie straatfeesten januari - april 2024: goedkeuring  
GOEDGEKEURD

## Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie van 50 euro aan de organisatoren van straatfeesten die plaatsvonden in de periode januari - april 2024:

- Wittenberg op 6 januari 2024
- Snepkenshof op 13 januari 2024
- Rozenstraat op 20 januari 2024
- Beukenlaan op 28 januari 2024
- Wipstraat op 27 april 2024.

**29**            **2024\_CBS\_01063**            **Evenementen: Herentals Fiets Feest op 25, 26 en 27 juli 2024: inname openbaar domein en geluidsafwijking: goedkeuring GOEDGEKEURD**

## **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag van vzw HFF voor het organiseren van het evenement 'Herentals Fietst Feest' van 25 juli 2024 tot en met 28 juli 2024 tot 3 uur in Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen verleent volgende medewerking:

- Afwijking van de geluidsafwijking
  - 100 dB(A) in de evenementenzone op de Grote Markt telkens van 14 uur tot 3 uur
  - 95 dB(A) in de evenementenzone in de straten telkens van 14 uur tot 1 uur.
- Inname openbaar domein volgens het overzicht in bijlage.

## **Bespreekpunten**

**30**            **2024\_CBS\_01065**            **Evenementen: Herentals Bruist: evenementenkalender, geluidsafwijking en inname openbaar domein: goedkeuring GOEDGEKEURD**

## **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kalender voor Herentals Bruist in bijlage goed en verleent een afwijking op de geluidsnormen op de zuidkant van de Grote Markt op de onderstaande momenten:

- Een maximaal geluidsvolume van  $\leq 95$  dB(A)<sub>LAeq</sub>, 15 min. van  
15 juni 2024 om 13 uur tot 16 juni 2024 om 1 uur - Roxy Fest  
16 juni 2024 om 13 uur tot 16 juni 2024 om 22 uur - Roxy Fest  
17 juni 2024 om 17 uur tot 17 juni 2024 om 22 uur - EK - groepsfase  
22 juni 2024 om 19 uur tot 23 juni 2024 om 1 uur - EK groepsfase  
26 juni 2024 om 10 uur tot 27 juni 2024 om 22 uur - Braderij + EK groepsfase  
27 juni 2024 om 10 uur tot 27 juni 2024 om 22 uur - Braderij  
28 juni 2024 om 10 uur tot 28 juni 2024 om 22 uur - Braderij  
29 juni 2024 om 10 uur tot 29 juni 2024 om 22 uur - Braderij

- 1 juli 2024 om 17 uur tot 1 juli 2024 om 22 uur - EK - optie 1/8ste finale
- 2 juli 2024 om 17 uur tot 2 juli 2024 om 22 uur EK - optie 1/8ste finale
- 5 juli 2024 om 19 uur tot 5 juli 2024 om 23.30 uur EK - optie 1/4ste finale
- 6 juli 2024 om 19 uur tot 6 juli 2024 om 23.30 uur EK - optie 1/4ste finale
- 9 juli 2024 om 19 uur tot 9 juli 2024 om 23.30 uur EK - optie 1/2ste finale

10 juli 2024 om 19 uur tot 10 juli 2024 om 23.30 uur EK - optie 1/2ste finale  
14 juli 2024 om 19 uur tot 14 juli 2024 om 23.30 uur EK - optie finale

6 augustus 2024 om 15 uur tot 6 augustus 2024 om 18 uur - Bruist plus  
7 augustus 2024 om 18 uur tot 7 augustus 2024 om 22 uur - Herentals speelt en danst: Western night  
10 augustus 2024 om 14 uur tot 11 augustus 2024 om 1 uur - Concrete  
13 augustus 2024 om 13 uur tot 13 augustus 2024 om 20 uur - Bruist Plus  
14 augustus 2024 om 18 uur tot 14 augustus 2024 om 22 uur - Herentals speelt en danst: Cuban night  
15 augustus 2024 om 9 uur tot 15 augustus 2024 om 11 uur - Circus voor iedereen - Locorotondo  
16 augustus 2024 om 14 uur tot 16 augustus 2024 om 22 uur - Tribute to Elvis and more - The Roxy  
18 augustus 2024 om 13 uur tot 18 augustus 2024 om 22 uur - Club Human - Birthday Bash  
20 augustus 2024 om 20 uur tot 20 augustus 2024 om 22 uur - ZuurZeemZoet XL  
21 augustus 2024 om 18 uur tot 21 augustus 2024 om 22 uur - Herentals speelt en danst: Oldies Night  
23 augustus 2024 om 18 uur tot 23 augustus 2024 om 23.59 uur - Apérotime  
24 augustus 2024 om 18 uur tot 24 augustus 2024 om 22 uur - The roxy outdoor  
25 augustus 2024 om 8 uur tot 25 augustus 2024 om 22 uur - Slotfeest.

- Een maximaal geluidsvolume van  $\leq 100$  dB(A)LAeq, 15 min. van

11 juli 2024 om 18.30 uur tot 11 juli 2024 om 20 uur - Vlaanderen Feest  
2 augustus 2024 om 16 uur tot 2 augustus 2024 om 23.59 uur - Zomerfeest  
8 augustus 2024 om 19 uur tot 8 augustus 2024 om 22 uur - Donderse Dagen  
22 augustus 2024 om 19 uur tot 22 augustus 2024 om 22 uur - Donderse Dagen  
Het college van burgemeester en schepenen keurt het innameplan voor het centrum van Herentals in bijlage goed en vraagt aan mobiliteit om de nodige signalisatieplannen en tijdelijke verkeersreglementen uit te werken voor de innames tussen 14 juni 2024 en 28 juni 2024.

## **SECTOR BURGER EN SAMENLEVING**

### **Dienst kinderopvang**

#### **Consensuspunten**

**31**            **2024\_CBS\_01066**            **Subsidies voor- en naschoolse kinderopvang: schooljaar 2023-2024: goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verdeling van de subsidies voor de organisatie van voor- en naschoolse opvang als volgt goed:

- Basisschool De Vesten, Augustijnenlaan 31 in Herentals: 11.990,50 euro
- Freinetschool Ibis, Heesveld 9 in Herentals: 6.480 euro
- Basisschool (W)Onderwijs, Nonnenstraat 14-16 in Herentals: 10.368 euro
- Basisschool Wijngaard, Wijngaard 9 in Herentals: 11.354,50 euro
- Basisschool Leertuin, Populierenlaan 1 in Herentals: 12.556 euro
- Basisschool 't Klavertje, Ring 59/1 in Noorderwijk: 16.624 euro
- Basisschool De Wegwijzer, Streeppstraat 2 in Morkhoven: 6.627 euro.

### **Dienstencentrum Convent2 en thuiszorgdiensten**

#### **Consensuspunten**

32      2024\_CBS\_01067      Memorandum 'Ouderenbeleidsplan seniorenoverleg':  
kennisname  
GOEDGEKEURD

### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het memorandum 'ouderenbeleidsplan' opgemaakt door het seniorenoverleg.

33      2024\_CBS\_01068      Memorandum 'Overleg voor Personen met een Handicap':  
kennisname  
GOEDGEKEURD

### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het memorandum 'Overleg voor Personen met een Handicap'.

### Dienst onthaal en burgerzaken

#### Consensuspunten

34      2024\_CBS\_01069      Verkiezingen 9 juni 2024: aanstelling gemeentelijke  
verantwoordelijke (contactpunt): wijziging  
GOEDGEKEURD

### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen wijst de deskundige burgerzaken, (x)\* , aan als contactpunt of gemeentelijke verantwoordelijke voor de organisatie van de verkiezingen van 9 juni 2024 en het diensthoofd onthaal en burgerzaken, , als haar back-up.

### Dienst gelijke kansen

#### Bespreekpunten

35      2024\_CBS\_01070      Memorandum 'Op weg naar gelijke kansen in Herentals':  
kennisname  
GOEDGEKEURD

### Besluit

---

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de inspiratienota 'Op weg naar gelijke kansen in Herentals'.

#### Consensuspunten

36      2024\_CBS\_01071      Internationale samenwerking: subsidies zuidwerking:  
goedkeuring  
GOEDGEKEURD

### Besluit

---



Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag voor de zuidwerking van ontwikkelingshelfer (x)\* goed.

**37**      **2024\_CBS\_01072**      **Aanbodbevraging in functie van verdeling capaciteitsmiddelen schoolinfrastructuur: goedkeuring deelname GOEDGEKEURD**

### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deel te nemen aan de aanbodbevraging 2024 in functie van de verdeling capaciteitsmiddelen schoolinfrastructuur.

### **SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN**

#### **Dienst financiën**

#### **Consensuspunten**

**38**      **2024\_CBS\_01073**      **Belasting op leegstand van gebouwen en woningen: bezwaar Koulaak: ontvankelijk en ongegrond GOEDGEKEURD**

### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar tegen de aanslag van de belasting op leegstand van gebouwen en woningen voor Koulaak met kohierartikel 2023020720 - referthenummer 800530184597 ontvankelijk en ongegrond. De belasting blijft verschuldigd. De financieel directeur wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

**39**      **2024\_CBS\_01074**      **Ingenieursstudie voor de tijdelijke constructie op de Grote Markt - dossier 2024-037: aanpassing besluit van 25 maart 2024 - gunning aan een andere opdrachtnemer GOEDGEKEURD**

### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen wijzigt het besluit van 25 maart 2024 waarbij de opdracht 'ingenieursstudie voor de tijdelijke constructie op de Grote Markt' gegund werd aan de firma Robjes Event Support, Catsstraat 10, NL-6006 MS Weert, Nederland, tegen het bedrag van 4.080 euro exclusief btw of 4.936,80 euro inclusief 21 % btw.

Het college van burgemeester en schepenen vernietigt deze gunning en gunt deze opdracht aan de firma 360 Events bv, Kraanstraat 11, 2970 Schilde voor hetzelfde bedrag.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in in het exploitatiebudget van 2024, op budgetcode 6132000/VT/0719 (actie/raming A000094/MJP004654).

**40**      **2024\_CBS\_01075**      **Bestelbonnen 2024 week 19: goedkeuring GOEDGEKEURD**

### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijsten goed zoals opgenomen in de bijlage 20240513\_Bestellijst2024\_Week19\_Stad.

**41            2024\_CBS\_01076            Uitgaven 2023 week 19: goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20240513\_Kosten2023\_Week19\_Stad.

**42            2024\_CBS\_01077            Uitgaven 2024 week 19: goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20240513\_Kosten2024\_Week19\_Stad.

### **Dienst integrale veiligheid**

#### **Consensuspunten**

**43            2024\_CBS\_01078            Preventieacties 2024 en actie gauwdiefstal op de feestmarkt  
van 5 juli 2024: goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen organiseert een preventieactie rond gauwdiefstal op de feestmarkt van 5 juli 2024 en geeft toestemming om de marktkramers en lokale handelaars te bezoeken met informatie over gauwdiefstal en BIN.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van gadgets voor de verschillende preventieacties in 2024 goed.

De preventieactie is een samenwerking tussen de dienst integrale veiligheid, de gemeenschapswachten en de dienst gelijke kansen. Zij krijgen een standplaats op de markt.

### **Staf van de algemeen directeur**

#### **Consensuspunten**

**44            2024\_CBS\_01079            Bijgestuurde verzelfstandigingsregeling AZH Herentals -  
wijziging procedure facturatie: goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

### **Besluit**

---

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de procedure voor de facturatie van de responsabiliseringsbijdrage goed te keuren, zoals vastgelegd in bijlage.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de procedure met betrekking tot de tussenkomst in de werkingskosten van AZ Herentals goed te keuren, zoals vastgelegd in bijlage.

(x)\*: persoonlijke gegevens verwijderd

